

Van Brussel Makelaardij
Locatie: Enter

Dorpsstraat 75
7468 CG Enter
Tel. 0547—383984
Email: info@vanbrusselmakelaardij.nl
Web: www.vanbrusselmakelaardij.nl



VAN BRUSSEL
makelaardij

Van Brussel Makelaardij
Locatie: Rijssen

Huttenwal 46
7462 AC Rijssen
Tel. 0548—518605
Email: f.van.brussel@kpnplanet.nl
Web: www.vanbrusselmakelaardij.nl



VAN BRUSSEL
makelaardij

Dokter P. Oosthoekstraat 13 7462 JP Rijssen



€ 349.000,- K.K.

Wonen op erg mooie locatie met veel privacy en gelegen bij het buiten gebied. Zeer ruim uitgebouwde twee onder een kap woning , sfeervolle en landelijke afwerking, grote tuin met een royale terras overkapping en een tuinschuur.

INDELING

Begane grond:

Hal met toilet en meterkast. Tuin gerichte woonkamer met openslaande deuren naar het terras, een laminaatvloer, een schouw met gashaard en sfeervolle wand en plafond afwerking. Woonkeuken met een plavuizen vloer, lichtkoepel en een in lichte kleur uitgevoerde inbouwkeuken met magnetron, koelkast, brede gaskookplaat en vaatwasser. Doorgang naar de berging en naar de bijkeuken, voorzien van witgoed aansluitingen. Boven de berging en bijkeuken is een met vlizotrap bereikbare bergzolder.

Eerste verdieping:

Overloop, de gehele verdieping is voorzien van een laminaatvloer. Drie ruime slaapkamers, alle voorzien van vaste kasten en deels van shutters. Alle kamers zijn sfeervol afgewerkt en uitgerust met paneeldeuren. Badkamer met doucheruimte, ligbad met streamers, toilet, 2 badmeubels en een designradiator.

Tweede verdieping:

Overloop met een inbouwkast, cv opstelling en bergruimte, de gehele verdieping is uitgerust met een laminaatvloer. Zowel aan voor als achterzijde is een dakkapel gerealiseerd.

Twee slaapkamers met inbouwkasten, waarvan een zeer ruime kamer met een wastafel.

Derde verdieping:

Middels vlizotrap bereikbare bergzolder.

Tuin(en):

Zeer fraai aangelegde ruime tuin (2019), met grote terras overkapping en een tuinschuur.

Perceel : 327m²

Woonopp. : 140m²

Inhoud : 500m³

