

TE KOOP



Middel Broekweg 108

Honselersdijk

Woonoppervlakte 128m²
Perceeloppervlakte 239m²
Inhoud 420m³
Bouwjaar 1936

Vraagprijs

€ 549.000 K.K.



0174-520304
info@klavis-makelaardij.nl
klavis-makelaardij.nl



DROOMHUIS!!!

Jaren 30, vrijstaand, met originele accenten, maar dan wel hélemaal van deze tijd. De stoere uitstraling hoort hier gewoon bij.

Voor- achter èn zijtuin geven je het gevoel van vrijheid. Weilanden en kassen achter het huis, en de reuring van de Middelbroekweg maken dat er voldoende leven in de directe omgeving te vinden is.

De Wollebrand is slechts 2 minuten van je vandaan.

Goede uitvalswegen richting bloemenroute, linksaf richting Naaldwijk, rechtdoor naar Honselersdijk en rechtsaf naar Wateringen en Kwintsheul. Waar wil je naartoe? A4, A15, Den Haag, Amsterdam, Rotterdam, binnen no time op de snelweg.

Heb je die gave voordeur gezien en het glas in lood? Dit is al zichtbaar als je voorbij rijdt. Binnen is het net zo gaaf.

Welkom aan Middelbroekweg 108.

Als we aankomen worden we verwelkomd door twee leeuwen die het fort bewaken.

De entree is voorzien van een originele granieten

vloer. Meterkast, deze is natuurlijk vernieuwd. De leidingen en elektra zijn immers allemaal vervangen in 2017. Trapopgang naar slaapetage, maar eerst de begane grond. Een fijne kelderkast en toilet (zwevend geplaatst) komen in deze hal uit.

We komen aan de zijkant van de woning binnen, nadat we uitgestapt zijn op een van de twee eigen parkeerplaatsen.

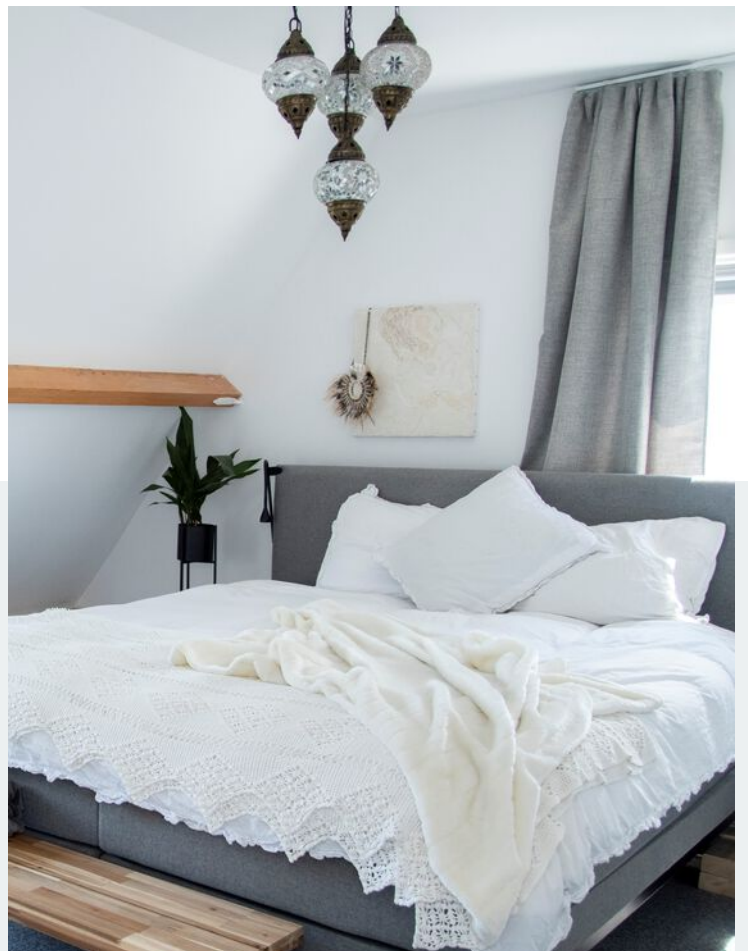
Bewoners noemen dit de bijkeuken, maar het zou evengoed een praktijkruimte kunnen zijn.

Hobbyruimte, atelier, kantoor? You name it.

Zeker in deze tijd goed in te richten als thuiswerkplek. Hier ook de opstelling van de ketel, wasmachine en droger.

Dan stap je die hele grote keuken in. Deze is voorzien van inbouwapparatuur en superstoer ingericht. Wat een ruimte. Grote grijze plavuizen liggen natuurlijk op een betonnen vloer.

In de sfeervolle woonkamer zie direct de opvallende ronde erker die uitkijkt op de voortuin. Bijna 11 meter lang is deze woonkamer en voorzien van een warme houten vloer.





Uw makelaar

Klavis Makelaardij
0174 520304
www.klavis-makelaardij.nl

Inschrijving sluit dinsdag aanstaande 08-09-2020 17.00 uur.



Klavis Makelaardij | Kijkerweg 112 B | 2678 AG De Lier
0174-520304 | info@klavis-makelaardij.nl | klavis-makelaardij.nl