

- aankoop
- verkoop
- taxaties
- VvE beheer
- wonen

Buiten makelaars en taxateurs – Postbus 40120 – 6504 AC Nijmegen

Aan:  
Kandidaat kopers

Lent, 8 december 2021

**Onderwerp: Biedingsverslag Olmlaan 10 te Lent**  
Onze ref.: 011221

Geachte heer, mevrouw,

Onderstaand het overzicht van de ontvangen biedingen voor deze woning. Volgens de aan alle belangstellenden verstrekte procedure hadden alle belangstellenden de gelegenheid gehad een eenmalig voorstel te doen voor de woning met bijbehorende voorwaarden. De vraagprijs van de woning was € 325.000,- k.k.

Biedingen:

- 1 – XXX – wordt bekend gemaakt als de woning definitief verkocht is (koopakte getekend en geen ontbindende voorwaarden meer van toepassing).
- 2 – XXX – deze kandidaat-koper is reserve mocht onverhoopt de verkoop aan kandidaat-koper 1 niet doorgaan, wordt bekend gemaakt als de woning definitief verkocht is.
- 3 - € 380.000,- - met voorbehoud financiering
- 4 - € 366.500,- - met voorbehoud financiering
- 5 - € 360.000,- - geen voorbehouden
- 6 - € 350.501, - met voorbehoud financiering
- 7 - € 341.500,- - met voorbehoud financiering

Totaal 7 biedingen.  
Gemiddeld bod € 367.200,-  
Mediaan € 366.500,-

Met vriendelijke groeten,  
**Buiten makelaars en adviseurs**



Ir. W.J. van Dijk  
register-makelaar/taxateur RT  
Ingeschreven in de kamer Wonen van het NRVT onder nummer RT370583724  
Lid van VBO Makelaar

Postbus 40120  
6504 AC Nijmegen  
E info@buiten.nu  
I www.buiten.nu

Edith Piafstraat 110  
6663 MA Lent  
T [024] 38 88 958