



HUISINBEELD

MEETRAPPORT

Datum: 11-1-2019
Type: Op basis van plattegronden
Opdrachtgever: Bram Ottink
Object type: Hoekwoning
Notities:
Inmeter:
Opsteller: Dorinda van der Jagt
Controleur:

St. Jacobslaan 540, Nijmegen



HUISINBEELD

Uniforme meetstaat Gebruiksoppervlakte woningen conform de Branchebrede Meetinstructie (BBMI)

Totale woning	Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	71,36 m²
	Totaal Overige inpandige ruimte	6,02 m²
	Totaal Gebouwgebonden buitenruimte	0,00 m²
	Totaal Externe bergruimte	12,30 m²
	Totaal Inhoud	240,54 m³
Begane grond	Totale oppervlakte bouwlaag	42,34 m ²
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides, etc)	0,00 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,00 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	42,34 m ²
	Gebouwgebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	12,30 m ²
1 ^e verdieping	Totale oppervlakte bouwlaag	29,02 m ²
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides, etc)	0,00 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,00 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	29,02 m ²
	Gebouwgebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	0,00 m ²
Kelder	Totale oppervlakte bouwlaag	6,02 m ²
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides, etc)	0,00 m ²
	Overige inpandige ruimte	6,02 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0,00 m ²
	Gebouwgebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	0,00 m ²

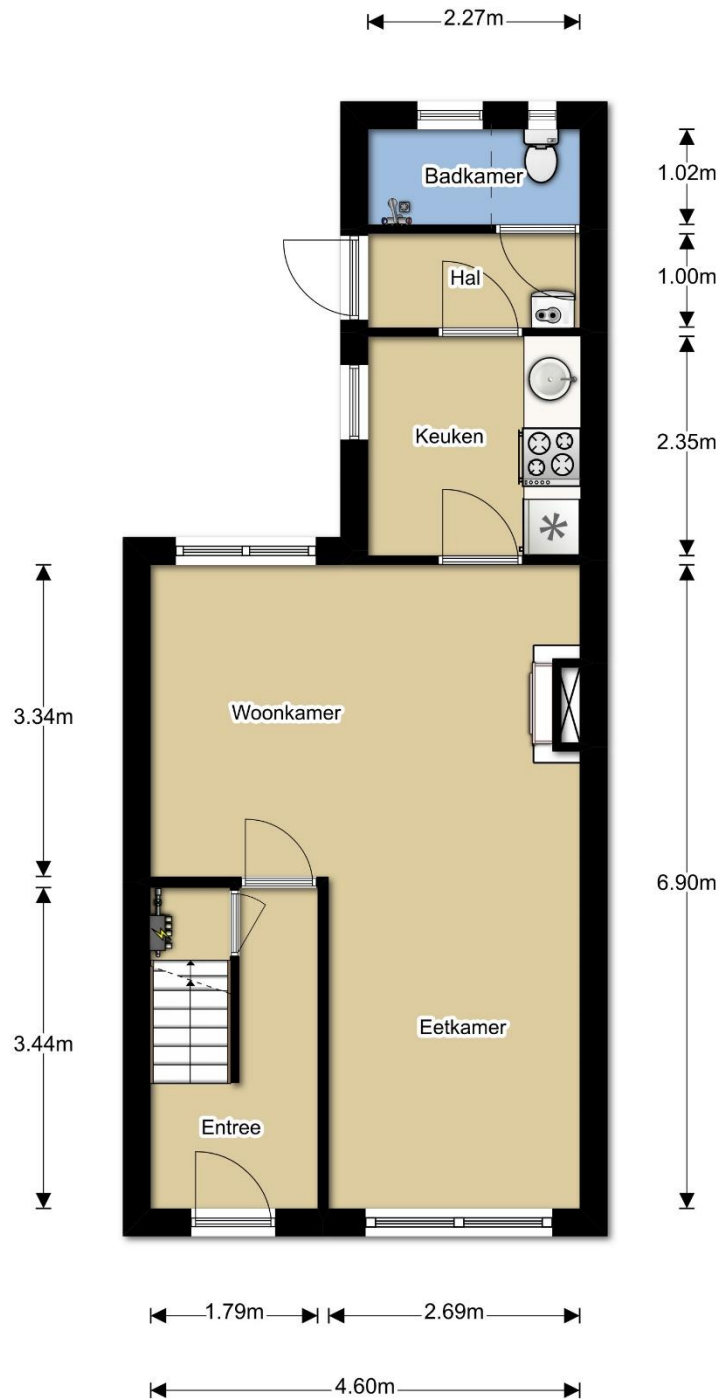
St. Jacobslaan 540, Nijmegen



HUISINBEELD

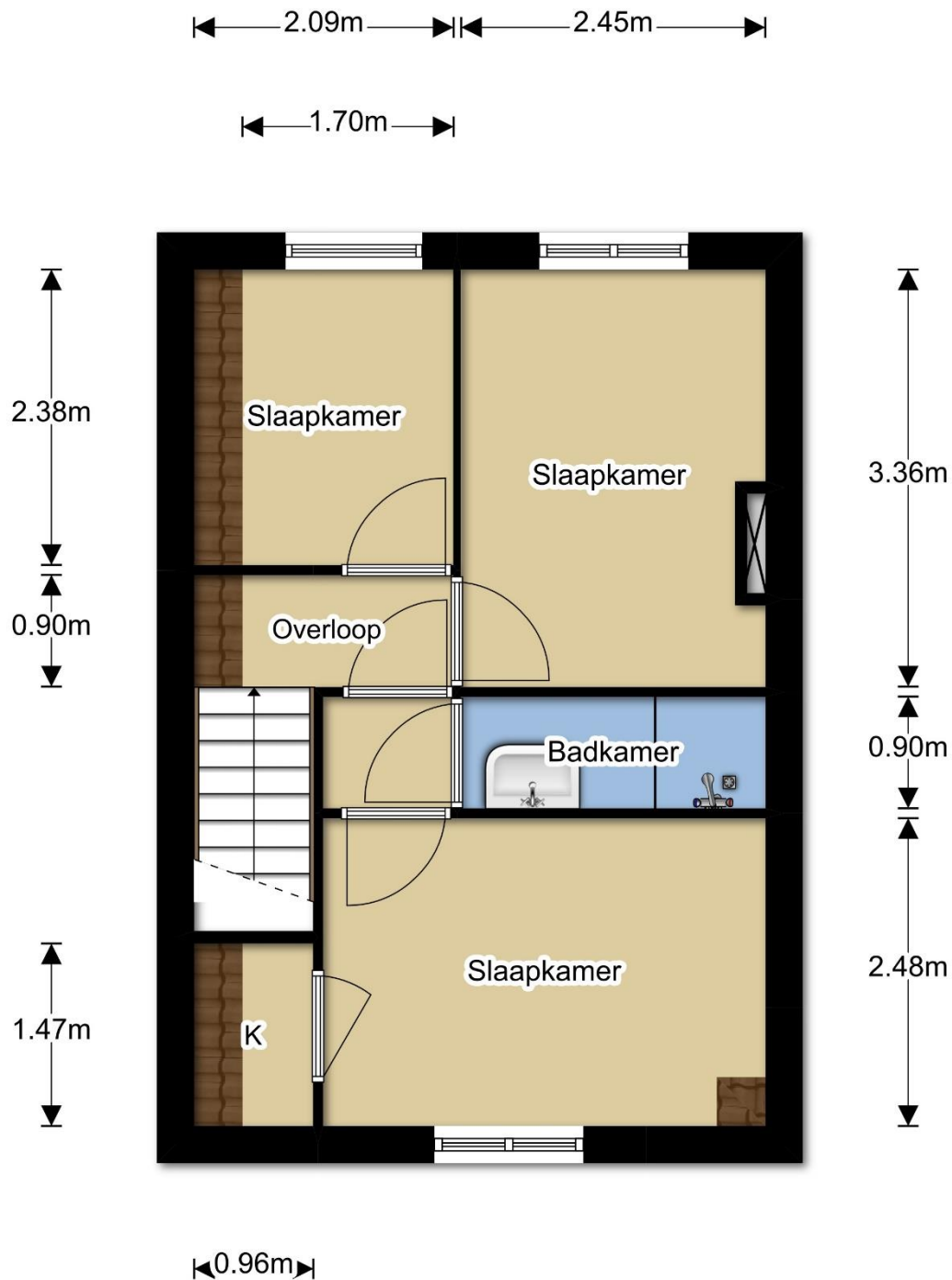
Begane grond





H = 2,19 - 2,81 m



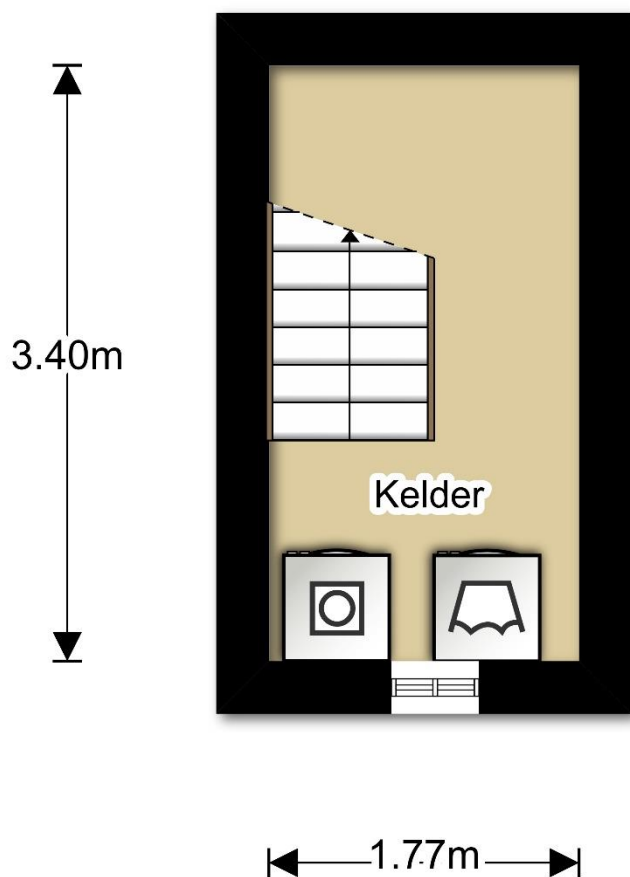
	Gebruiksoppervlakte wonen	42,34 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,00 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	0,00 m ²





Bij het bepalen van de vloeroppervlakte en inhoud is uitgegaan van de NEN 2580:2007 NL, inzake 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad C1:2008. Conform de branchbrede meetinstructie volgens 'Meetinstructie bepalen gebruiks-op-ervlakte woning volgens NEN-2580' en 'Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen volgens NEN-2580', vastgesteld door NVM, VBO Makelaar, Vastgoed PRO, Vereniging Nederlandse Gemeenten en de Waarderingskamer.



	Gebruiksoppervlakte wonen	29,02 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,00 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	0,00 m ²

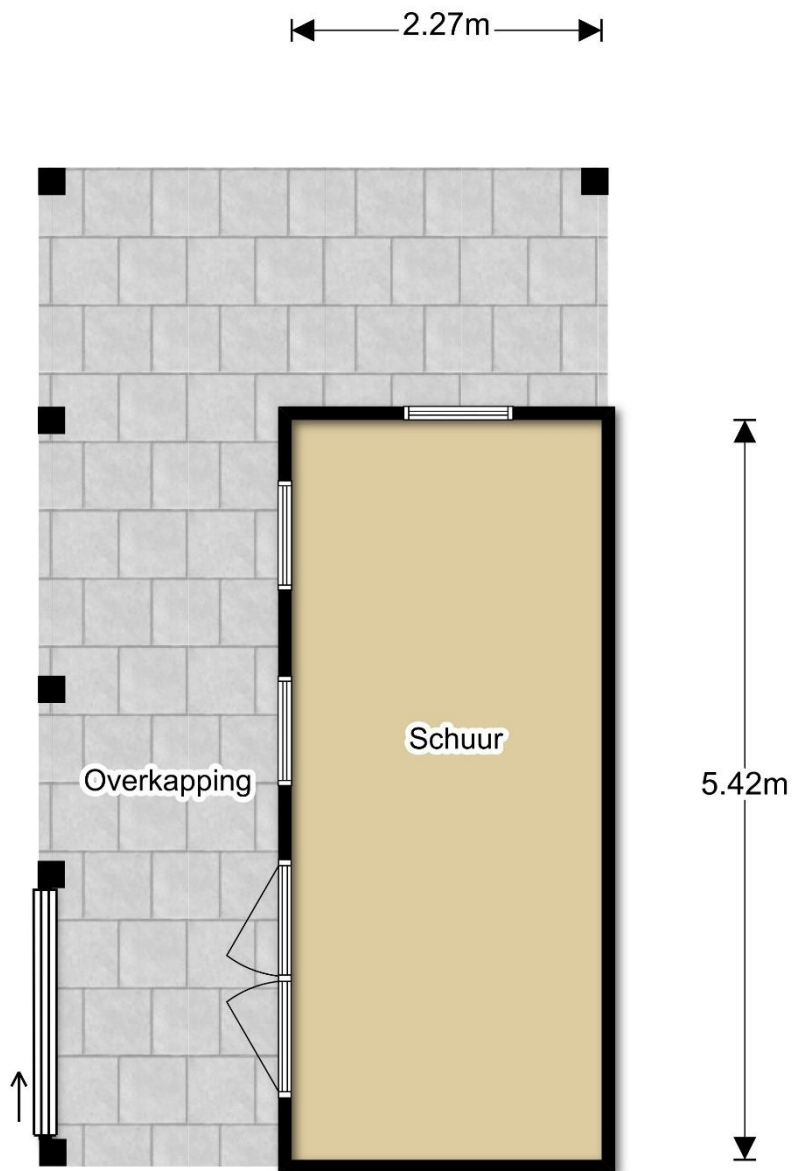
Bij het bepalen van de vloeroppervlakte en inhoud is uitgegaan van de NEN 2580:2007 NL, inzake 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad C1:2008. Conform de branchbrede meetinstructie volgens 'Meetinstructie bepalen gebruiks-op-ervlakte woning volgens NEN-2580' en 'Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen volgens NEN-2580', vastgesteld door NVM, VBO Makelaar, Vastgoed PRO, Vereniging Nederlandse Gemeenten en de Waarderingskamer.







	Gebruiksoppervlakte wonen	0,00 m ²
	Overige inpandige ruimte	6,02 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	0,00 m ²

Bij het bepalen van de vloeroppervlakte en inhoud is uitgegaan van de NEN 2580:2007 NL, inzake 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad C1:2008. Conform de branchbrede meetinstructie volgens 'Meetinstructie bepalen gebruiks-op-ervlakte woning volgens NEN-2580' en 'Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen volgens NEN-2580', vastgesteld door NVM, VBO Makelaar, Vastgoed PRO, Vereniging Nederlandse Gemeenten en de Waarderingskamer.

Schuur



	Gebruiksoppervlakte wonen	0,00 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,00 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,00 m ²
	Externe bergruimte	12,30 m ²

Bij het bepalen van de vloeroppervlakte en inhoud is uitgegaan van de NEN 2580:2007 NL, inzake 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad C1:2008. Conform de branchbrede meetinstructie volgens 'Meetinstructie bepalen gebruiks-op-ervlakte woning volgens NEN-2580' en 'Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen volgens NEN-2580', vastgesteld door NVM, VBO Makelaar, Vastgoed PRO, Vereniging Nederlandse Gemeenten en de Waarderingskamer.