



GRUNDRISS 1.OG

Räume/Geschoß			
Anzahl	Region	Raum	Fläche
1	OG 1	Flur	12,71m ²
1	OG 1	Treppenhaus	18,82m ²
1	OG 1	Vorraum	3,58m ²
3	Summe		35,11m²
1	Top 07	Wohnküche	25,87m ²
1	Top 07	Zimmer 01	11,43m ²
1	Top 07	WC	2,40m ²
1	Top 07	Diele	6,92m ²
1	Top 07	Zimmer 02	9,70m ²
1	Top 07	Bad	3,92m ²
6	Summe		60,23m²
1	Top 08	Wohnküche	21,51m ²
1	Top 08	Diele	5,60m ²
1	Top 08	WC	1,93m ²
1	Top 08	Bad	3,87m ²
1	Top 08	Zimmer	13,71m ²
5	Summe		46,62m²
1	Top 09	Zimmer	13,02m ²
1	Top 09	Bad	4,86m ²
1	Top 09	WC	2,10m ²
1	Top 09	Wohnküche	19,99m ²
1	Top 09	Diele	3,52m ²
5	Summe		43,49m²
1	Top 10	Bad	6,24m ²
1	Top 10	WC	2,37m ²
1	Top 10	Zimmer	12,93m ²
1	Top 10	Diele	2,49m ²
1	Top 10	Wohnküche	18,20m ²
5	Summe		42,23m²
1	Top 11	Zimmer	12,93m ²
1	Top 11	WC	1,95m ²
1	Top 11	Bad	4,07m ²
1	Top 11	Wohnküche	25,96m ²
1	Top 11	Diele	2,23m ²
5	Summe		47,15m²
1	Top 12	Diele	4,70m ²
1	Top 12	Wohnküche	18,62m ²
1	Top 12	WC	2,27m ²
1	Top 12	Bad	4,80m ²
1	Top 12	Zimmer	12,93m ²
5	Summe		43,32m²
34	Gesamtsumme		318,16m²

PLANUNG

BAURECHTLICHER EINREICHPLAN

Alpen Experience Hotel Tunzendorf 53 8962 Michaelerberg-Pruggern	GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER Alpen Experience Hotel Tunzendorf 53 8962 Michaelerberg-Pruggern
BAUWERBER TEL 0664/3996850	GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER TEL 0664/3996850

LEGENDE BESTAND (Grau) ABRUCH (Gelb) NEUBAU (Rot) STAHLBETON (Grün) HOLZBAU (Orange) DÄMMUNG (Blau)	
PLANINDEX A B C D E GEBÄUDEKLASSE 1 2 3 4 5	
POSTLEITZAHL 8962 GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 2816,0 m ²	
ORT - STADT Michaelerberg-Pruggern BRUTTOGESCHOSSFLÄCHEN 1567,2 m ²	
KATASTRALGEMEINDE 67206 Michaelerberg BEBAUUNGSDICHTE 0,56	
GRUNDSTÜCKSDNUMMER 107/4 - 2/1 BEBAUTE FLÄCHE 472,8 m ²	
EINLAGEZAHL 283 BEBAUUNGSGRAD 0,17	
LOGO 	PLANVERFASSER echt Baumanagement GmbH Baumeister Stocker Hauptstraße 55 A-8962 Gröbming 03685/22472 office@echt-bauen.at www.echt-bauen.at
BESCHREIBUNG Zu und Umbau - Hotel	
AUFTRAGGEBER TEL 03685 24 444	ALPEN EXPERIENCE HOTEL Tunzendorf 53 8962 Michaelerberg-Pruggern
INHALT Grundrisse - Ansichten - Schnitte M 1:100 Lageplan M 1:500	PROJEKTNUMMER 20-2265
PLAN-NR 2265-EP-1.OG MASSSTAB 1:100	GEZ GEPRÜFT RST DATUM 12.07.2021 FIXPUNKT Bestand