

| PREISLISTE Das Förstereck | | | | | |
|---|------|---------------|-----------------|---------------------|-------------------|
| Was? | Wo? | Fläche in m2 | Preis p. m2 | Kaufpreis | Einrichtungspaket |
| Hotelzimmer | | | | | |
| Z 1 | UG | 30,13 | | 4.200.000,00 | 196.000,00 |
| Z 2 | UG | 30,13 | | | |
| Z 3 | UG | 30,13 | | | |
| Z 4 | UG | 31,51 | | | |
| Z 5 | UG | 31,35 | | | |
| Z 6 | UG | 40,18 | | | |
| Z 7 | UG | 40,18 | | | |
| Z 8 | UG | 40,18 | | | |
| Z 9 | UG | 40,13 | | | |
| Z 10 | UG | 52,91 | | | |
| Z 11 | EG | 30,07 | | | |
| Z 12 | EG | 27,76 | | | |
| Z 13 | EG | 28,98 | | | |
| Z 14 | EG | 25,27 | | | |
| Z 15 | EG | 61,84 | | | |
| Z 16 | 1.OG | 37,24 | | | |
| Z 17 | 1.OG | 33,94 | | | |
| Z 18 | 1.OG | 36,28 | | | |
| Summe | | 648,21 | 6.479,38 | 4.200.000,00 | 196.000,00 |
| Apartments | | | | | |
| Top 1 | 1.OG | 107,17 | 6.158,44 | 660.000,00 | 59.000,00 |
| Top 2 | 1.OG | 106,27 | 5.928,30 | 630.000,00 | 61.000,00 |
| Top 3 | 1.OG | 95,40 | 6.184,49 | 590.000,00 | 54.000,00 |
| Top 4 | 1.OG | 134,54 | 6.615,13 | 890.000,00 | 62.000,00 |
| Top 5 | 1.OG | 60,01 | 6.082,32 | 365.000,00 | 42.000,00 |
| Top 6 | 2.OG | 118,22 | 6.344,10 | 750.000,00 | 62.000,00 |
| Top 7 | 2.OG | 107,17 | 6.522,35 | 699.000,00 | 59.000,00 |
| Top 8 | 2.OG | 106,69 | 6.279,88 | 670.000,00 | 54.000,00 |
| Top 9 | 2.OG | 95,36 | 6.187,08 | 590.000,00 | 54.000,00 |
| Top 10 | 2.OG | 134,83 | 6.192,98 | 835.000,00 | 62.000,00 |
| Top 11 | 2.OG | 60,01 | 6.415,60 | 385.000,00 | 42.000,00 |
| Top 12 | DG | 118,22 | 6.851,63 | 810.000,00 | 62.000,00 |
| Top 13 | DG | 163,64 | 6.722,07 | 1.100.000,00 | 90.000,00 |
| Top 14 | DG | 147,55 | 6.641,82 | 980.000,00 | 65.000,00 |
| Top 15 | DG | 202,68 | 6.414,05 | 1.300.000,00 | 95.000,00 |
| Personalzimmer/Restaurant inkl. Aussenparkplätze | | | | | |
| 3 Personalzimmer mit 5 Betten inkl. Aufenthaltsbereich | | 69,70 | | 300.000,00 | 20.000,00 |
| Restaurant | EG | 194,00 | 3.800,00 | 750.000,00 | 150.000,00 |
| Küche/Sozialräume | EG | 85,00 | 3.000,00 | 250.000,00 | 150.000,00 |
| Summe | | | | 1.300.000,00 | 320.000,00 |
| Parkplätze | | | | | |
| TG Stellplatz | á | | 20.000,00 | | |

Anmerkungen:

Alle Preise in Euro, Netto zuzgl. 20 % MwSt.

Einrichtungspakete werden nach tatsächlichen Aufwand abgerechnet.

Stand: Jänner 2022