



BENTUM DRAGTSTRA
MAKELAARS EN TAXATEURS



Varenkamp 17, 7815 CA Emmen

Bentum Dragtstra Makelaars
Sterrenkamp 1 b
7811 HA, EMMEN
Tel: 0591-614422
E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl
www.bentumdragtstra.nl

VBO  MAKELAAR



Omschrijving

Uitzicht over de Es en het hunebed !

In de wijk Emmermeer is deze compacte studio met vrij uitzicht te koop. Emmermeer heeft een modern winkelcentrum met een aantal supermarkten en speciaalzaken, waar je de dagelijkse boodschappen kunt halen. Ook zijn er basisscholen en een kinderopvang gevestigd in de wijk. Het bus- en treinstation ligt op fietsafstand.

Het centrum van Emmen ligt op nog geen 10 minuten fietsen. Emmen is een prachtige stad met veel voorzieningen: het mooie stadsplein, Wildlands Adventure Zoo, het luxe Atlas theater en natuurlijk het Rensenpark. Op het stadsplein worden veel leuke activiteiten georganiseerd. In het overdekte winkelcentrum tref je een grote verscheidenheid aan winkels en restaurants aan. In de bossen van Emmen vind je rust en ruimte. Hier kun je heerlijk wandelen, hardlopen, fietsen of mountainbiken.

De indeling is als volgt:

Hal.
Badkamer v.v. douche, toilet en wastafel.
Woon-/slaapkamer met eenvoudig keukenblok en 2 vaste kasten.

Informatie:

- Verwarming middels gaskachel
- Warm water via boiler (eigendom)
- Servicekosten: ongeveer € 20,- per maand
- Woonkamer voorzien van kunststof kozijnen met HR++ glas

Let op: Opkoopbescherming gemeente Emmen van toepassing !

Wil je deze studio bekijken? Neem dan contact op met ons kantoor en we plannen een bezichtiging voor je in.

Bentum Dragtstra makelaars

Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen



Kenmerken

Object gegevens	
Soort appartement	Benedenwoning
Open portiek	Nee
Bouwjaar	1961

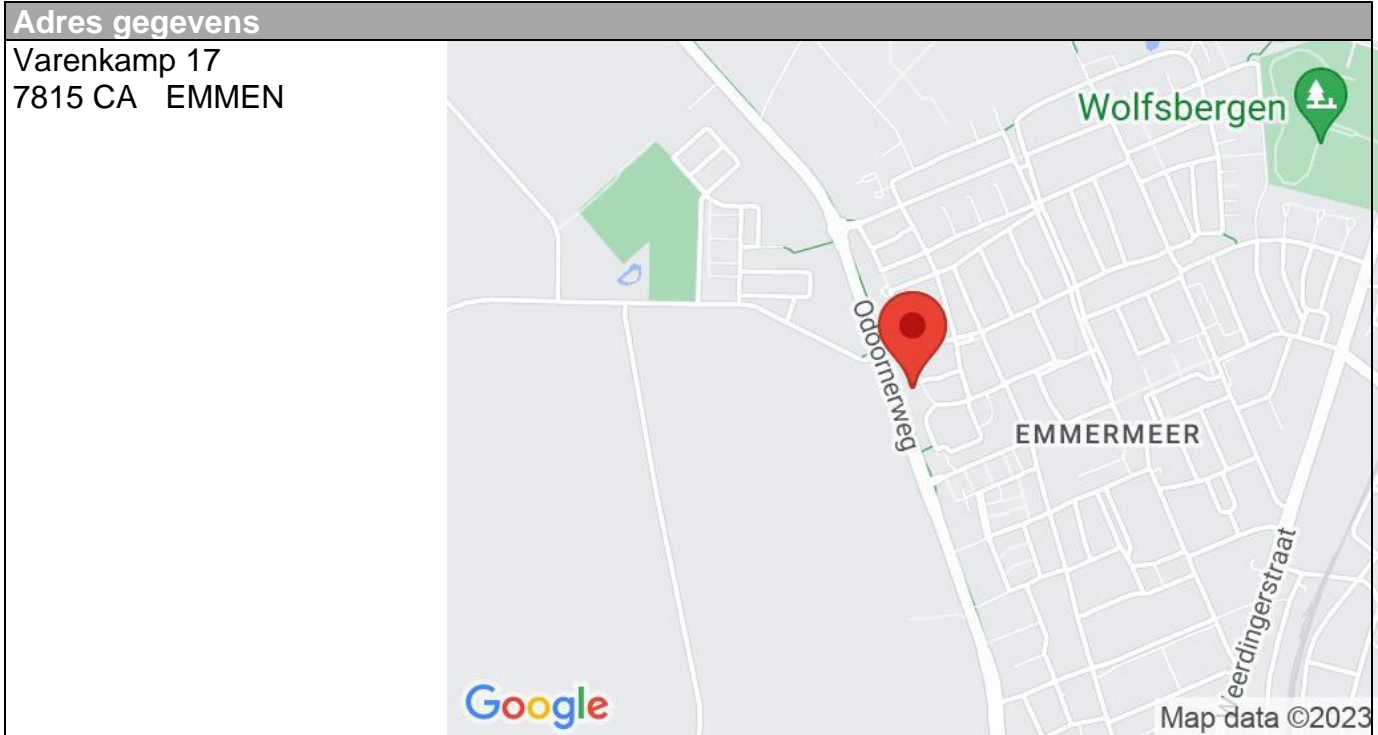
Maten object	
Aantal kamers	1 kamers
Aantal slaapkamers	1slaapkamer(s)
Inhoud woning	71 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	23 m ²

Details	
Ligging	In woonwijk, vrij uitzicht
Warmwater	Gasboiler eigendom
Kabel	Nee
Buitenzonwering	Nee

Tuin gegevens	
Tuin	Geen tuin

Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

Locatie



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*



BENTUM DRAGTSTRA
MAKELAARS EN TAXATEURS

Bentum Dragtstra Makelaars
Sterrenkamp 1 b
7811 HA, EMMEN
Tel: 0591-614422
E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl
www.bentumdragtstra.nl



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*



BENTUM DRAGTSTRA
MAKELAARS EN TAXATEURS

Bentum Dragtstra Makelaars
Sterrenkamp 1 b
7811 HA, EMMEN
Tel: 0591-614422
E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl
www.bentumdragtstra.nl



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*



BENTUM DRAGTSTRA
MAKELAARS EN TAXATEURS

Bentum Dragtstra Makelaars

Sterrenkamp 1 b

7811 HA, EMMEN

Tel: 0591-614422

E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl

www.bentumdragtstra.nl



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*



BENTUM DRAGTSTRA
MAKELAARS EN TAXATEURS

Bentum Dragtstra Makelaars
Sterrenkamp 1 b
7811 HA, EMMEN
Tel: 0591-614422
E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl
www.bentumdragtstra.nl



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*



BENTUM DRAGTSTRA
MAKELAARS EN TAXATEURS

Bentum Dragtstra Makelaars
Sterrenkamp 1 b
7811 HA, EMMEN
Tel: 0591-614422
E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl
www.bentumdragtstra.nl



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*



BENTUM DRAGTSTRA

MAKELAARS EN TAXATEURS

Bentum Dragtstra Makelaars
Sterrenkamp 1 b
7811 HA, EMMEN
Tel: 0591-614422
E-mail: emmen@bentumdragtstra.nl
www.bentumdragtstra.nl



Varenkamp 17 - 7815 CA Emmen

*Uit de verkregen informatie van verkoper is deze brochure door ons met uiterste zorgvuldigheid samengesteld.
Voor eventuele onjuiste of onvolledige informatie zijn wij niet aansprakelijk*