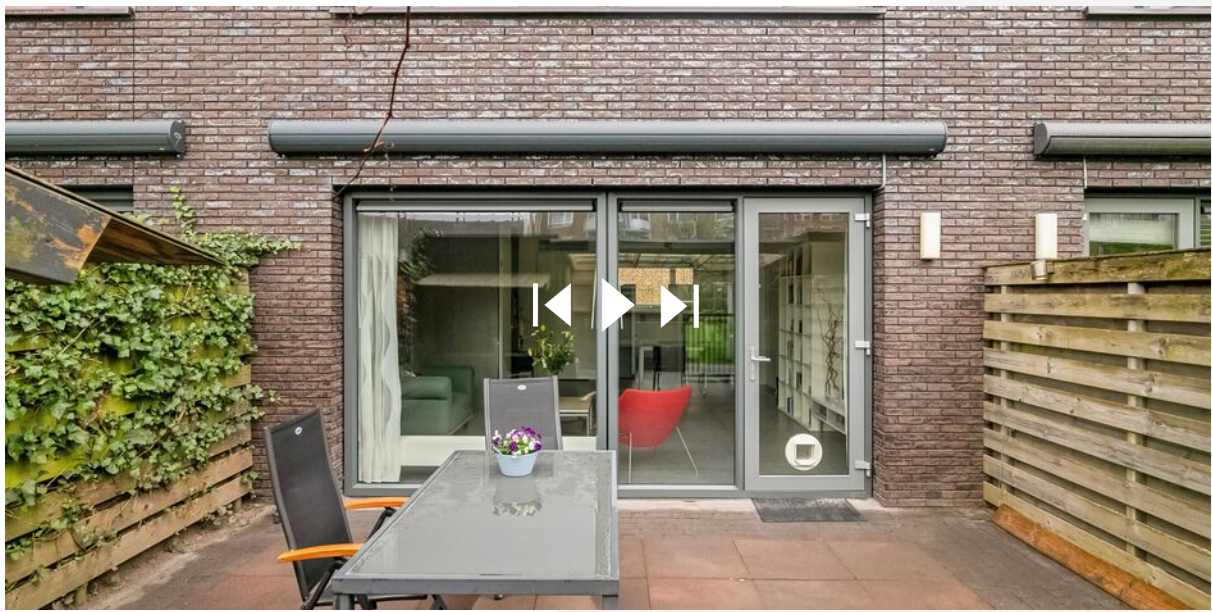


> Bekijk deze
woning online!

curaçaostraat125.nl

thuis
10 JAAR

Curaçaostraat 125, Groningen



*Scan deze code en
bekijk de woning
online!*



TE KOOP



Curaçaostraat 125, Groningen

Vraagprijs € 375.000 K.K.

Thuis
Nieuwbouwmakelaars B.V.
Peizerweg 74
9727 AK Groningen

050-2104242
uw-thuis.nl
info@uw-thuis.nl

thuis
nieuwbouwmakelaars



“Kom binnenkijken!”



> Kenmerken

Woonoppervlakte
107m²

Perceeloppervlakte

Inhoud
375m³

Bouwjaar
2014



> Omschrijving

ZO-GOED-ALS-NIEUW | 3 SLAAPKAMERS | A+ | ZONNIGE STADSTUIN

Droom jij ervan om met je gezin te wonen in een Zo-Goed-Als-Nieuwbouwhuis, energiezuinig en modern afgewerkt, met een tuintje op de zon, 3 slaapkamers, vlakbij het centrum van Stad en voorzieningen in de buurt? Stop dan maar met dromen, want Thuis nieuwbouwmakelaars heeft 'm voor je gevonden!

Dit fijne huis uit 2014 heeft een strakke keuken, praktische PVC vloeren en een heerlijk tuintje op zuidoost dat grenst aan een (afgesloten) binnentuin.

Indeling:

Bij de voordeur begint het al goed: het gezellige gevelbankje waar je heerlijk in de avondzon kunt bijkomen van je dag.

Door de voordeur kom je in de hal met het toilet. De lichte woonkamer met handige trapkast en open keuken (waarvan het raam open kan zodat je een kopje thee of glaasje wijn kunt doorgeven naar het bankje buiten) heeft een deur naar de tuin met de berging.

Op de eerste verdieping zijn maar liefst 3 slaapkamers; een ervan is voorzien van een hoogslaper en een andere van een kastenwand met opklapbed. Verder de badkamer, cv-kast en een ruime berging waarin naast de wasmachine nog een heleboel spullen passen.

BIJZONDERHEDEN:

- fijn gezinshuis
- 3 slaapkamers
- tuin gelegen aan afgesloten binnentuin
- energielabel A+
- bouwjaar 2014
- VvE kosten €102 per maand
- aanvaarding zo spoedig mogelijk
- verkoopvoorwaarden van toepassing
- notariskeuze = Plas en Bossinade



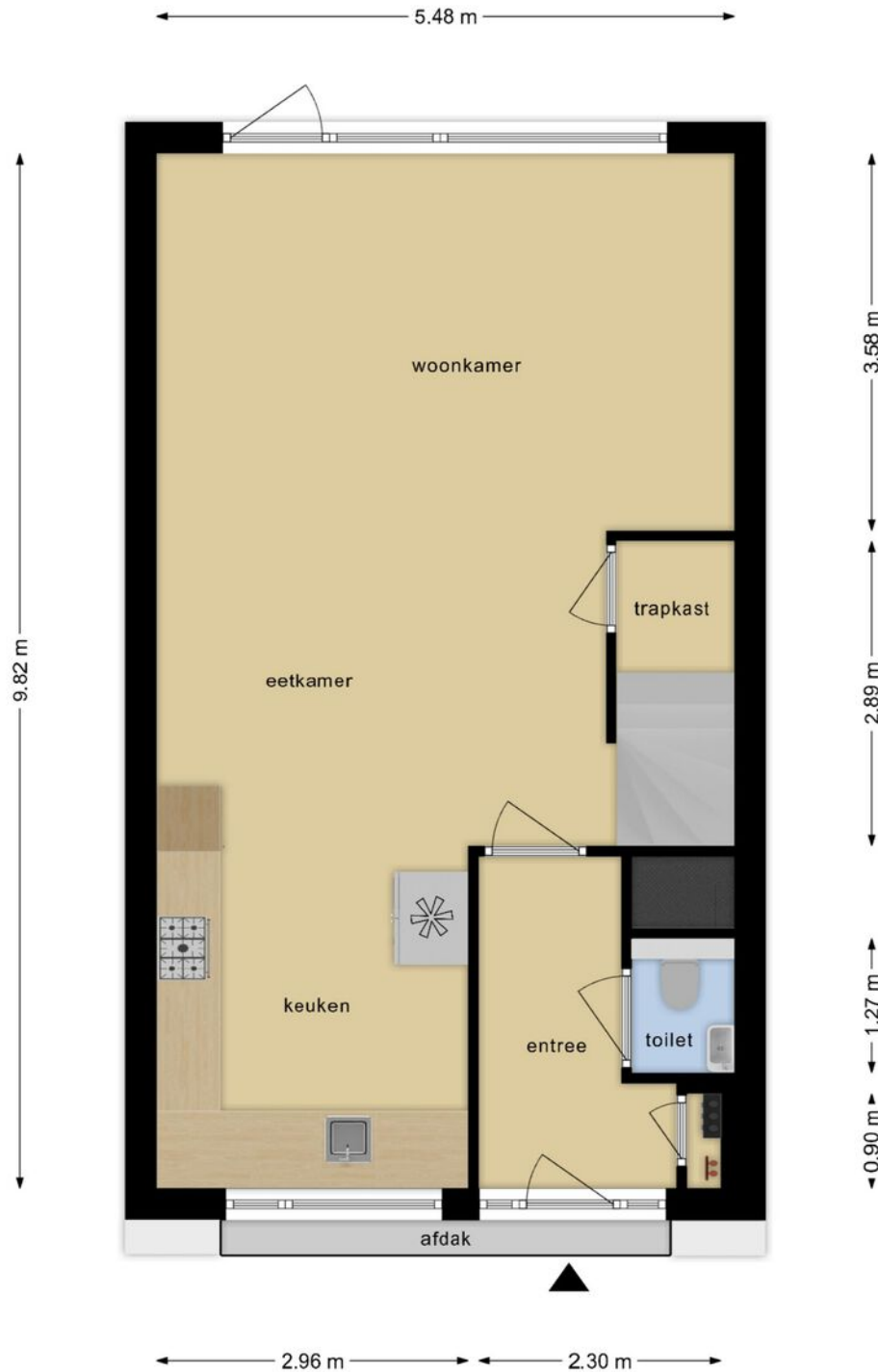






> Plattegrond

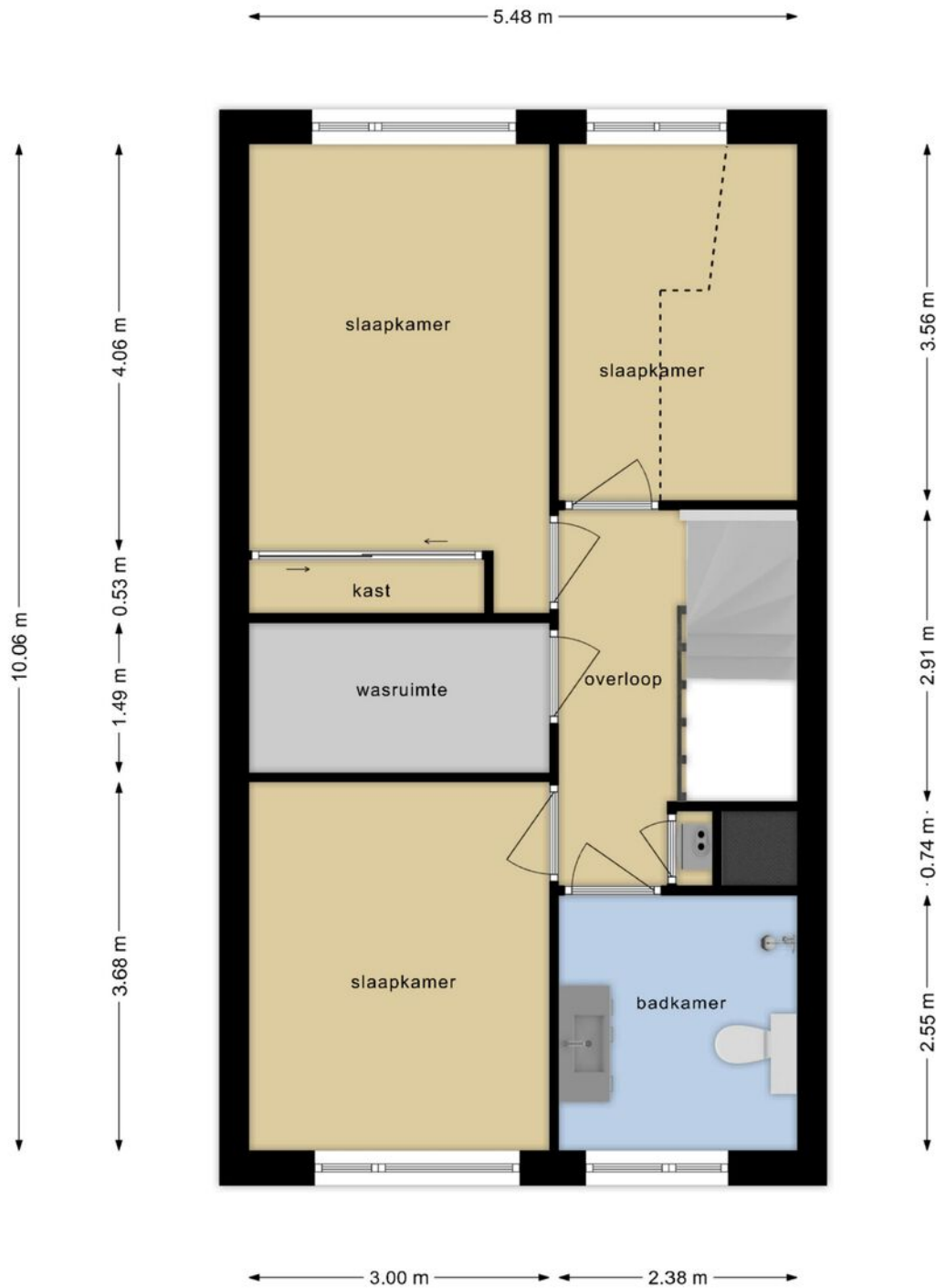
Ontdek de...begane grond



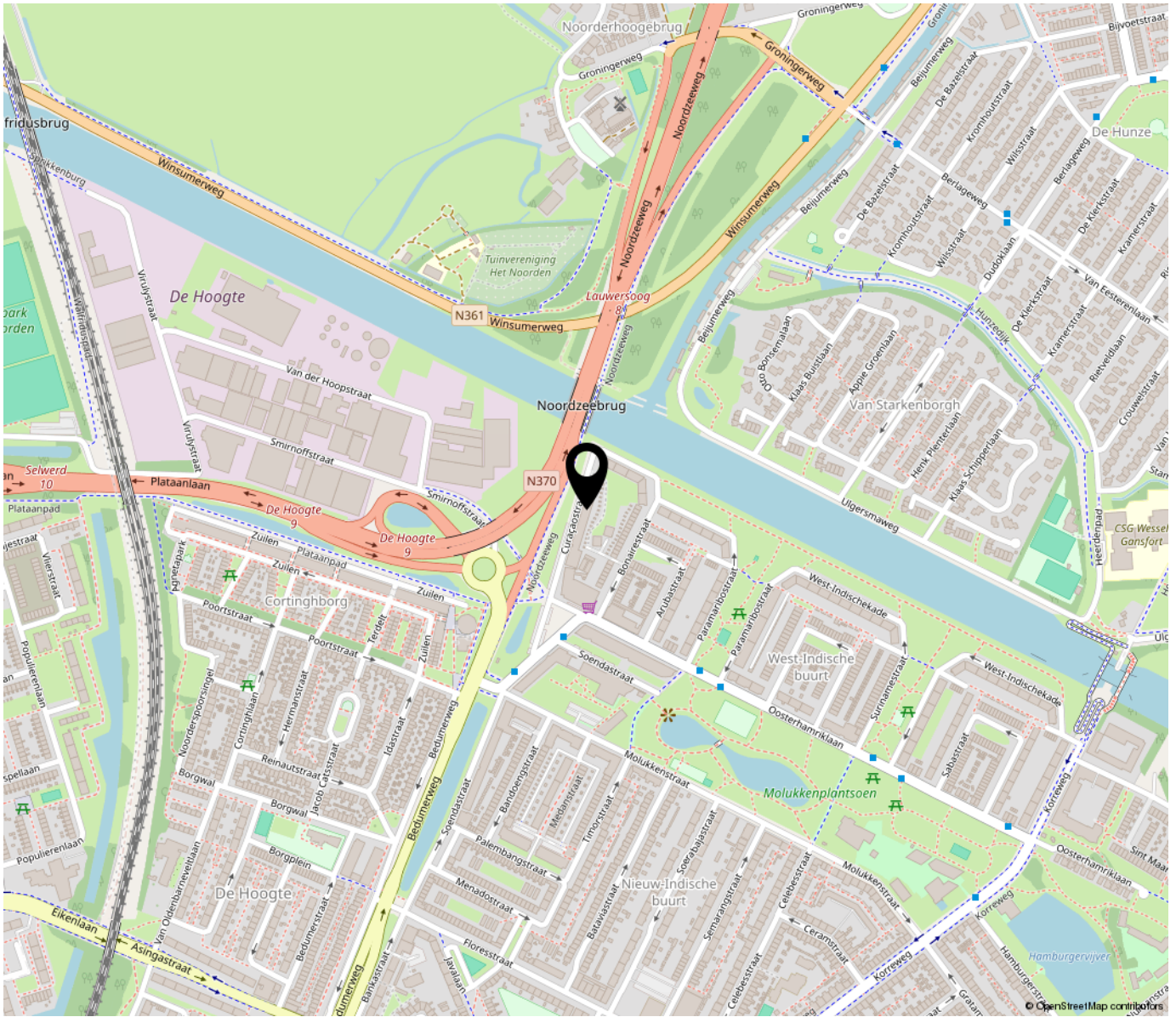
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

> Plattegrond

Ontdek de...1e verdieping

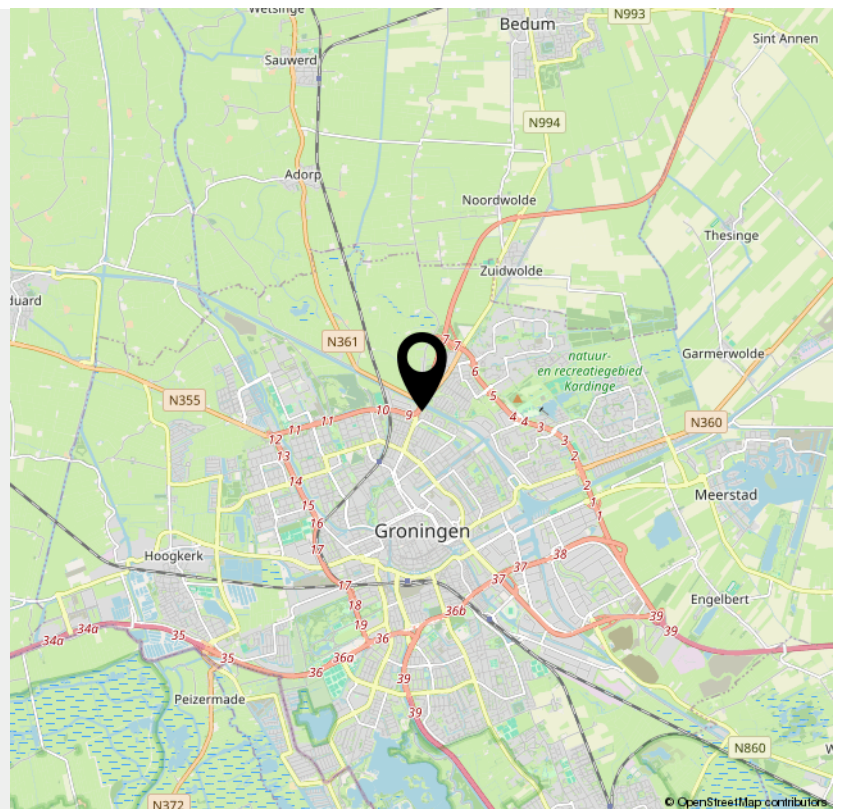


**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



“Woon jij binnenkort op deze locatie?”

Aan de rand van de levendige Korrewegwijk woon je hier vlakbij het centrum, Zernike en UMCG en als het moet ben je ook zo de stad uit. In deze verrassend rustige straat heb je om de hoek een winkelcentrum en het geweldige Molukkenplantsoen.



INTERESSE

in deze woning?



Neem snel contact met ons op!

We helpen je graag verder.

Thuis
Nieuwbouwmakelaars B.V.
Peizerweg 74
9727 AK Groningen

050-2104242
uw-thuis.nl
info@uw-thuis.nl

thuis
nieuwbouwmakelaars