

Bonte Specht 23
Zeewolde



Door de leilindes ervaart u veel privacy in de tuin, die zich leent voor gezellige avonden. Of u nu met vrienden gaat bbq'en of dat u wilt ontspannen bij de vijver de tuin biedt u vele mogelijkheden. Via de zijkant van de woning komt u via de afgesloten poort aan de voorzijde van de woning. Er is een mogelijkheid om twee auto's te parkeren op eigen erf.



Sharon de Lely

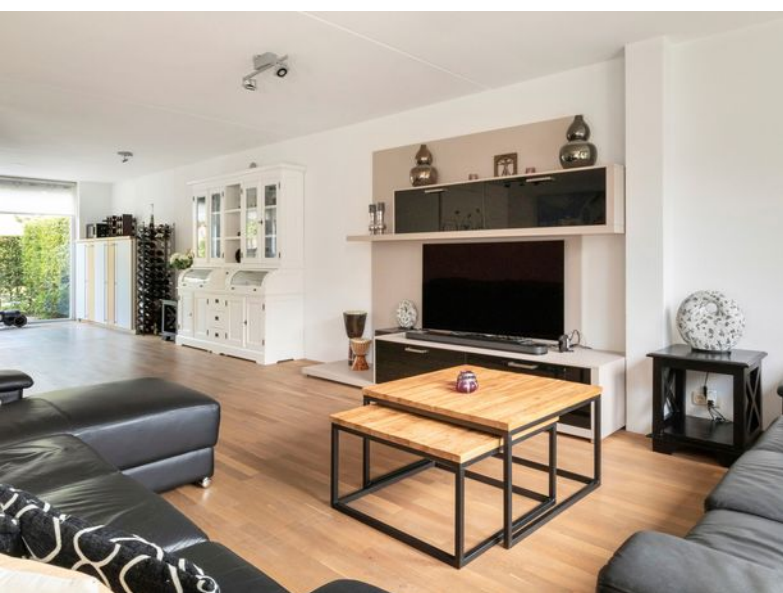
MAKELAAR | 036-202 4 202 | 06 – 188 148 07

Vraagprijs € 395.000,- k.k.



Kenmerken

- | | |
|----------------------|---------------------|
| • Type woning | TWEEONDEREENKA
P |
| • Bouwjaar | 2000 |
| • Woonoppervlakte | 168m ² |
| • Inhoud | 624m ³ |
| • Perceeloppervlakte | 331m ² |
| • Kamers | 6 |
| • Locatie | Zeewolde |



De ruime entree geeft u toegang tot de ruime woning voorzien van een massief eiken parket. De hal met designradiator heeft een toilet en open trap naar de eerste verdieping. Er is voldoende ruimte voor uw garderobe.



De U-vormige keuken heeft een vaatwasser, close-in-boiler, oven, spotjes, veel opbergruimte en een plavuizen vloer. De raampartij tot aan de grond geeft een ruimtelijk effect.



Naast de woonkamer is een volledig geïsoleerde ruimte met watervoorziening en close-in-boiler (nu keukenblok) met marmoleumvloer en dubbel openslaande deuren. Deze ruimte kun je op verschillende manieren kunt gebruiken. Een vijfde slaapkamer of kantoorruimte is prima te maken. Omdat deze ruimte een aparte entree heeft is dit ideaal voor het ontvangen van klanten zodat de privacy in je woning gewaarborgd blijft. Natuurlijk kun je ook via de woonkamer deze ruimte betreden.



Drie ruime slaapkamers een badkamer en apart toilet.



De gehele 1e verdieping is voorzien van een laminaatvloer en vele raampartijen. Er komt veel licht binnen op deze verdieping.



De badkamer is tot aan het plafond betegeld, heeft een inloofdouche en ligbad.



De open trap geeft toegang tot de voorzolder waar de wasmachine en droger aansluiting is gemaakt. Achter de knieschotten zit heel veel bergruimte. Via de voorzolder komt u in de slaapkamer die ruim is en veel opbergruimte geeft.





Vanuit de woonkamer stap je via de open slaande deuren de gezellige tuin in. De tuin heeft veel groen en geeft veel privacy. De vijver met vlonder maakt het geheel af.

Twée onder één kap



FLEVO HYPOTHEKEN

036 - 202 4 204

www.flevohypotheken.nl



FLEVO ASSURANTIËN

036 - 202 4 204

www.flevoassurantien.nl

Onder het vertrouwde dak van Flevo Makelaars wordt ook professioneel hypotheek- en verzekeringsadvies geboden. In een markt waar u soms snel moet beslissen, is het belangrijk te weten wat uw mogelijkheden zijn.

Wij adviseren onafhankelijk voor zowel particulieren als ondernemers.

Bel gerust voor een vrijblijvend adviesgesprek!



Westeinde 2a

FLEVO MAKELAARS

ACTIEF PERSOONLIJK BETROKKEN

Almere Buiten



www.flevomakelaars.nl



FLEVO BEDRIJFSMAKELAARS



FLEVO ASSURANTIËN



FLEVO TAXATIE



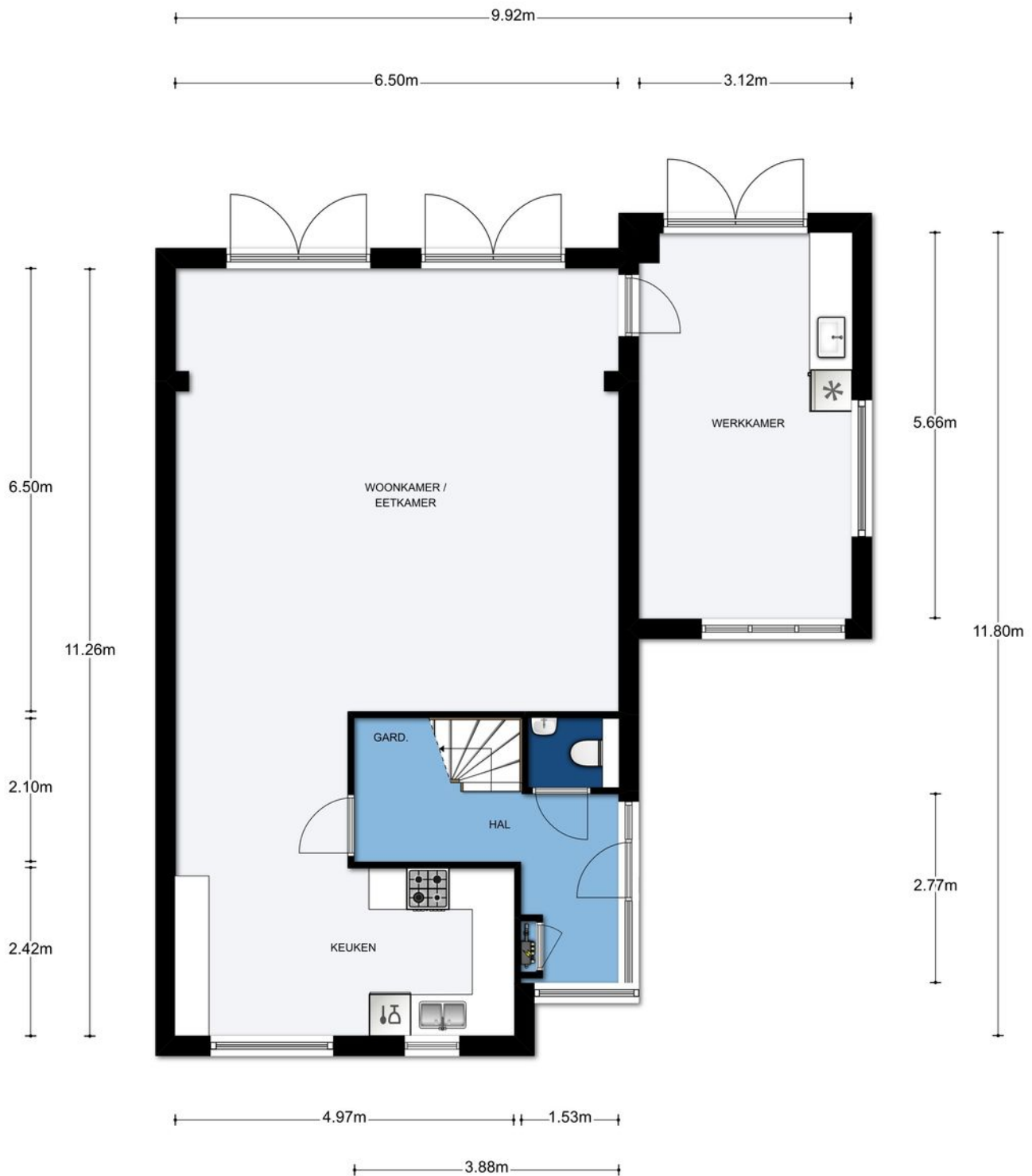
FLEVO HYPOTHEKEN



FLEVO VERHUURMAKELAARS



Plattegrond

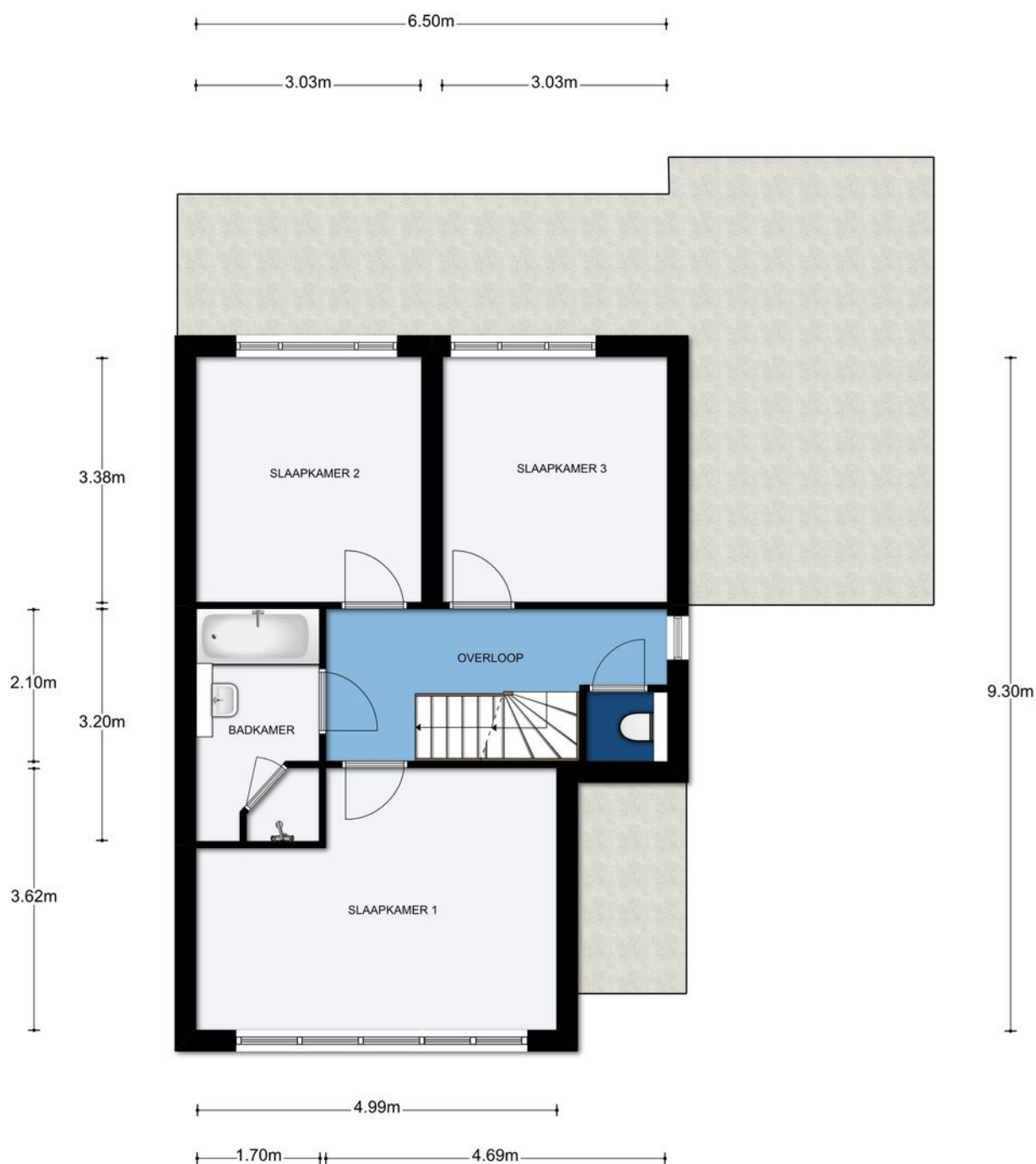


Begane grond, Bonte Specht 23 te Zeewolde

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl

Plattegrond

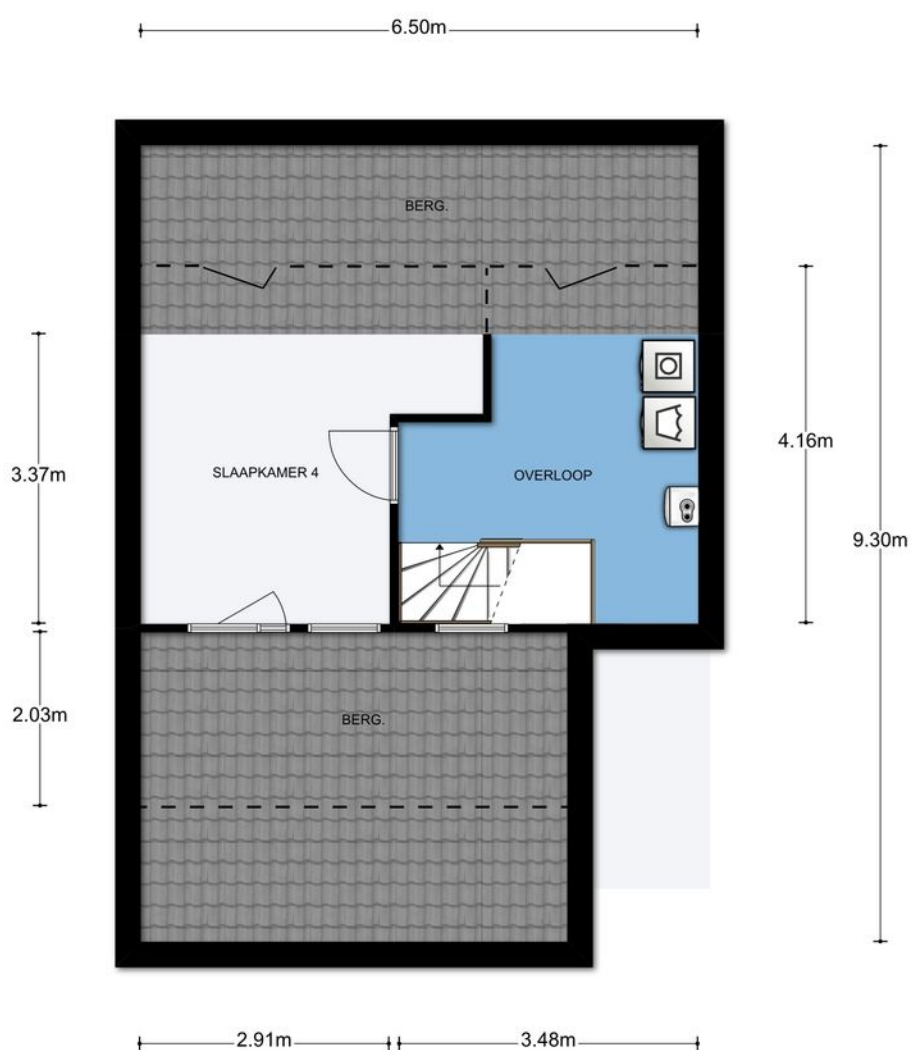


1e Verdieping, Bonte Specht 23 te Zeewolde

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl

Plattegrond

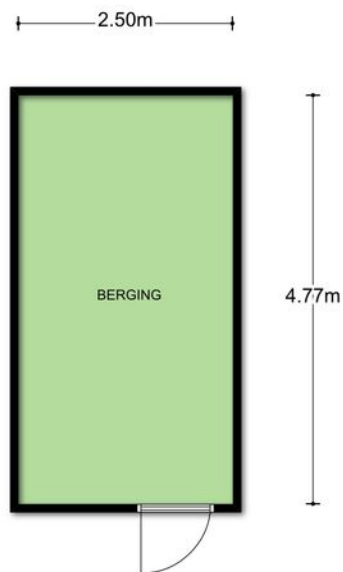


2e Verdieping, Bonte Specht 23 te Zeewolde

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl

Plattegrond



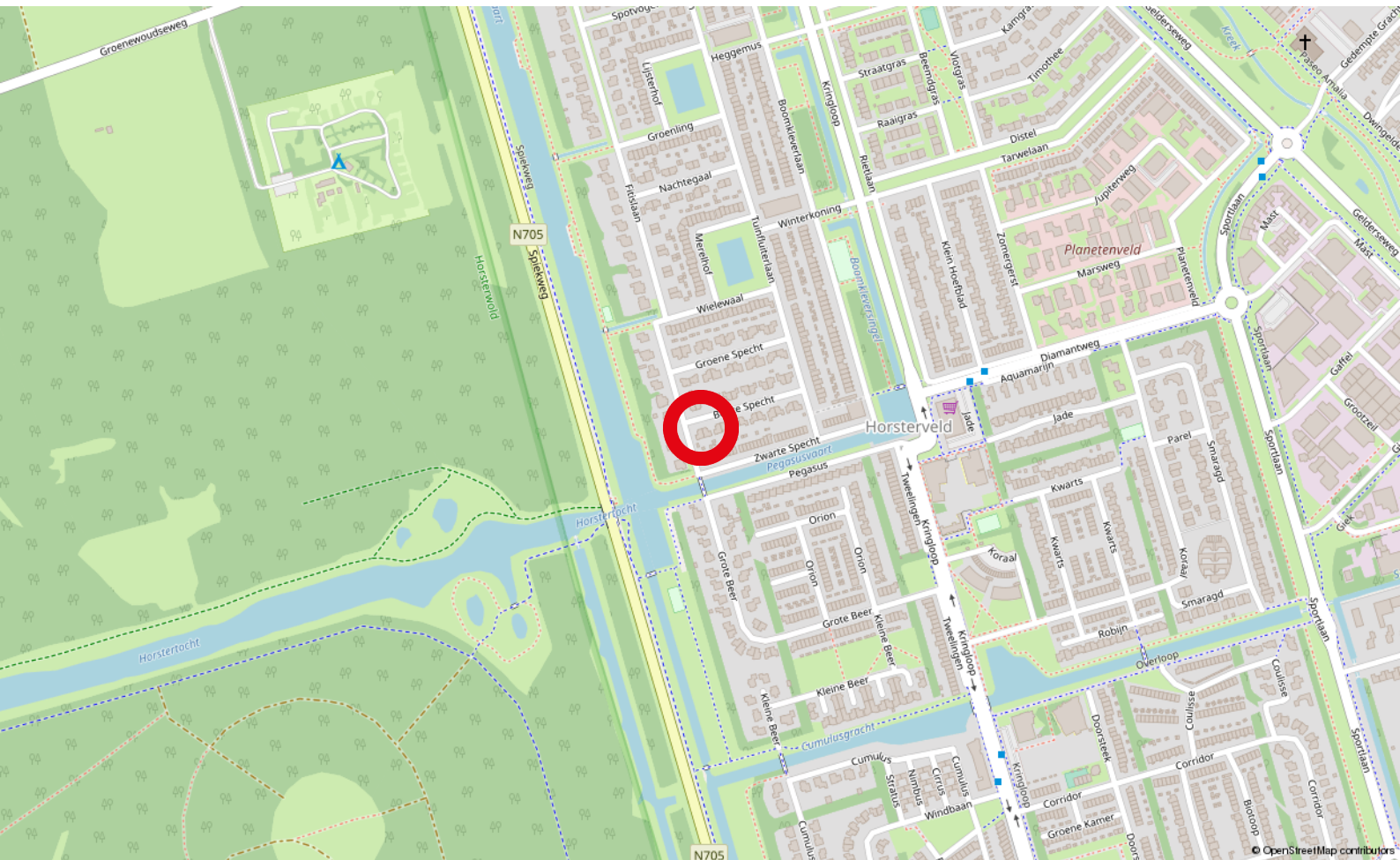
Begane grond, Bonte Specht 23 te Zeewolde
De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl

Kadastrale kaart



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1:500
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Zeewolde
	Huisnummer	Sectie E
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 1734
	Voorlopige kadastrale grens	
	Administratieve kadastrale grens	
	Bebouwing	
	Overige topografie	
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.		
Geleverd op 23 juni 2019		

Zeewolde | locatie



Deze ruime 2-ONDER-1-KAPWONING ligt in een rustige straat in de woonwijk 't Horsterveld' op loopafstand van het bos, scholen en buurtsupermarkt. Een bootje kunt u vlakbij aanmeren. Speelt u golf? Dan kunt u bij de lokale golfbaan terecht.

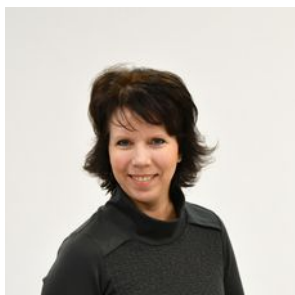


Bieden op deze woning?

Bereid uw bod goed voor. Bepaal van tevoren wat u kunt en wilt betalen voor deze woning. Uw bod bestaat niet alleen uit de prijs van de woning, maar ook de voorwaarden waaronder u het bod doet. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de oplevering, het voorbehoud financiering of een eventuele bouwkundige keuring. Als u een bod uitbrengt, ontvangen wij graag van u:

- Het bedrag dat u wilt betalen • De voorwaarden • Uw telefoonnummer • Uw e-mailadres.

Geïnteresseerd in deze woning?



Neem contact op met uw privé makelaar:

Sharon de Lely

MAKELAAR | 036-202 4 202 | 06 – 188 148 07



WESTEINDE 2A, 1334 BK ALMERE

WWW.FLEVOMAKELAARS.NL



fm
FLEVO BEDRIJFSMAKELAARS

fm
FLEVO ASSURANTIËN

fm
FLEVO TAXATIE

fm
FLEVO HYPOTHEKEN

fm
FLEVO VERHUURMAKELAARS



fm
FLEVO MAKELAARS
ACTIEF PERSOONLIJK BETROKKEN

036 - 202 4 202 | info@flevomakelaars.nl | Westeinde 2a, 1334 BK Almere

WWW.FLEVOMAKELAARS.NL

VBO  **MAKELAAR**



funda

Disclaimer Flevo Makelaars Almere heeft deze brochure met zorg samengesteld. Het kan zijn dat de informatie net iets anders is dan vermeld. Flevo Makelaars kan op geen enkele manier verantwoordelijk gesteld worden voor eventuele onvolkomenheden in de tekst.