



Hebatstraat 28

Almere

€ 372.500,- k.k.

VAN DE
STEEGE

powered by
ERA
REAL ESTATE



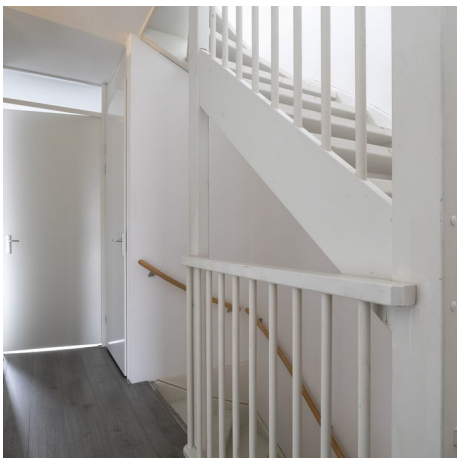
Zoek je een zeer complete en luxe woning met complete badkamer en ruime zonnige tuin op het zuiden? We hebben de verhuisdozen al voor je klaar staan!

Almere Poort is de nieuwe dynamische stadskern en nog volop in aanbouw en ontwikkeling. Direct in de buurt een overdekte markt en allerlei winkeltjes en horeca. In het Europakwartier een grote supermarkt, winkels, horeca, scholen, gezondheidscentrum, diverse kinderopvang. NS station Almere Poort is op korte afstand bereikbaar. Amsterdam ligt op slechts 20 minuten afstand.

De woning heeft drie volwaardige verdiepingen met 4/5 slaapkamers en complete badkamer en een dakterras . Kwaliteit en luxe staat voorop bij deze woning. De woning biedt ruimte aan een ruime woonkamer, luxe keuken met spoeleiland, 4 slaapkamers, ruime luxe badkamer met inloofdouche en whirlpool , heerlijke ruime tuin op het zuiden en een ruime en veelzijdige ruimte op de tweede verdieping. De brede straat kenmerkt zich door de afwisselende bebouwing met aan een zijde vrijstaande villa's en de andere zijde ruime herenhuizen.

Indeling begane grond:

Entree, hal en toilet. Toegang tot de tuingerichte woonkamer met toegang naar de zonnige achtertuin. De woonkamer over de volle breedte doet gezellig aan. Detail is verder de tv-wand die er voor zorgt dat kabels en dergelijke niet zichtbaar zijn. De open keuken aan de voorzijde van de woning is uitgevoerd in strak witte kleurstelling met natuurstenen aanrechtblad. Alle benodigde apparatuur is aanwezig; vaatwasser, inbouwoven, een combi magnetron/oven, afzuigkap, Amerikaanse koelkast en inductie kookplaat.







Via de trap in de woonkamer bereik je de eerste verdieping.

Indeling eerste verdieping:

De gezellige eerste verdieping biedt ruimte aan drie goed afgewerkte slaapkamers zoals de ruime ouderslaapkamer. De luxe badkamer heeft een inloofdouche en bubbelbad, wastafel, ligbad en vrij hangend toilet.

Indeling tweede verdieping:

Prachtige grote ruime en lichte hobbykamer en een dakterras. De kamer is zeer goed in te delen tot extra slaapverdieping met badkamer of tot twee slaapkamers

Bijzonderheden:

- zeer jonge woning
- vloerverwarming
- strak uitgevoerd in mooie grijze en witte tinten
- gelegen in villawijk
- ruime en zonnige tuin op het zuiden

Werkelijk een prachtige woning. Laat je overtuigen door een bezichtiging!

Oplevering: in overleg.

Algemeen / kenmerken



Eengezinswoning 5 kamers



Waarvan 4 slaapkamers



Woonoppervlakte 119 m²



Tuin op zuiden



Perceeloppervlakte 117 m²



Gelegen nabij diverse
gelegenheden



Bouwjaar 2015



Oplevering in overleg



VAN DE STEEGE



ERA Van De Steege

Europalaan 941 | 1363 BM Almere | T. 036-5482070

almere@vandesteege.nl | www.vandesteege.nl