

G. Lintsen

Begroting 2026

VvE 1805 Willem de Merodestraat 1 t/m 47

Begroting

VvE 1805 Willem de Merodestraat 1 t/m 47, gevestigd te Weesp

Opbrengsten / Credit	2026 Begroting concept	2025 Begroting	Verschil	2024 Werkelijk
10. Ledenbijdrage	58.076,00	56.129,00	1.947,00	54.385,92
11. Overige ontvangsten	0,00	0,00	0,00	1.442,64
TOTAAL Opbrengsten / Credit	58.076,00	56.129,00	1.947,00	55.828,56
Kosten / Debet	2026 Begroting concept	2025 Begroting	Verschil	2024 Werkelijk
12. Dotatie onderhoudsreserve	33.825,00	33.000,00	825,00	33.000,00
13. Niet planmatig onderhoud	2.050,00	2.000,00	50,00	2.528,18
15. Verzekering	4.234,00	4.010,00	224,00	3.861,62
16. Verenigingskosten	6.687,00	6.279,00	408,00	6.251,13
17. Overige exploitatiekosten	11.280,00	10.840,00	440,00	9.031,49
19. Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	1.156,14
TOTAAL Kosten / Debet	58.076,00	56.129,00	1.947,00	55.828,56

Begroting

VvE 1805 Willem de Merodestraat 1 t/m 47, gevestigd te Weesp
Toelichting op de begroting

	2026 Begroting concept	2025 Begroting	2024 Werkelijk
12. Dotatie onderhoudsreserve			
Dotatie reservefonds Algemeen	33.825,00	33.000,00	33.000,00
Totaal	33.825,00	33.000,00	33.000,00
13. Niet planmatig onderhoud			
Niet planmatig onderhoud Algemeen	2.050,00	2.000,00	2.528,18
Totaal	2.050,00	2.000,00	2.528,18
15. Verzekering			
Verzekering	3.590,00	3.400,00	3.265,62
Overeenkomst Juridische dienstverlening	644,00	610,00	596,00
Totaal	4.234,00	4.010,00	3.861,62
16. Verenigingskosten			
Beheervergoeding	6.377,00	6.014,00	5.867,54
Bankkosten	310,00	265,00	277,69
Verenigingskosten Overig	0,00	0,00	105,90
Totaal	6.687,00	6.279,00	6.251,13
17. Overige exploitatiekosten			
Schoonmaak	3.500,00	3.300,00	3.197,92
Elektra	2.000,00	2.000,00	512,05
Tuinonderhoud	4.680,00	4.500,00	4.307,20
Glasbewassing	1.100,00	1.040,00	1.014,32
Totaal	11.280,00	10.840,00	9.031,49

Begroting

VvE 1805 Willem de Merodestraat 1 t/m 47, gevestigd te Weesp Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting concept

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Uit privacyoverwegingen worden in dit overzicht geen namen van eigenaren genoemd

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
[Eigenaar]	A-24 - Willem de Merodestraat 47 (Appartement)	197,54
	A-50 - Berging 47 (Berging)	13,72
	Totaal	211,26
[Eigenaar]	A-14 - Willem de Merodestraat 13 (Appartement)	175,59
	A-41 - Berging 13 (Berging)	13,72
	Totaal	189,31
[Eigenaar]	A-20 - Willem de Merodestraat 15 (Appartement)	175,59
	A-40 - Berging 15 (Berging)	13,72
	Totaal	189,31
[Eigenaar]	A-10 - Willem de Merodestraat 27 (Appartement)	197,54
	A-32 - Berging 27 (Berging)	13,72
	Totaal	211,26
[Eigenaar]	A-07 - Willem de Merodestraat 3 (Appartement)	197,54
	A-25 - Berging 3 (Berging)	13,72
	Totaal	211,26
[Eigenaar]	A-18 - Willem de Merodestraat 45 (Appartement)	197,54
	A-51 - Berging 45 (Berging)	13,72
	Totaal	211,26
[Eigenaar]	A-12 - Willem de Merodestraat 43 (Appartement)	197,54
	A-36 - Berging 43 (Berging)	13,72
	Totaal	211,26
[Eigenaar]	A-22 - Willem de Merodestraat 31 (Appartement)	197,54
	A-45 - Berging 31 (Berging)	13,72
	Totaal	211,26
[Eigenaar]	A-11 - Willem de Merodestraat 35 (Appartement)	175,59
	A-48 - Berging 39 (Berging)	13,72
	Totaal	189,31

Begroting

VvE 1805 Willem de Merodestraat 1 t/m 47, gevestigd te Weesp Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting concept

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Uit privacyoverwegingen worden in dit overzicht geen namen van eigenaren genoemd

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
[Eigenaar]	A-44 - Berging ongenummerd (Berging)	10,97
	A-03 - Willem de Merodestraat 17 (Appartement)	175,59
	A-30 - Berging 17 (Berging)	13,72
	<u>Totaal</u>	<u>200,28</u>
[Eigenaar]	A-06 - Willem de Merodestraat 41 (Appartement)	197,54
	A-35 - Berging 41 (Berging)	13,72
	<u>Totaal</u>	<u>211,26</u>
[Eigenaar]	A-08 - Willem de Merodestraat 11 (Appartement)	175,59
	A-28 - Berging 11 (Berging)	13,72
	<u>Totaal</u>	<u>189,31</u>
[Eigenaar]	A-05 - Willem de Merodestraat 33 (Appartement)	175,59
	A-34 - Berging 33 (Berging)	13,72
	<u>Totaal</u>	<u>189,31</u>
[Eigenaar]	A-21 - Willem de Merodestraat 23 (Appartement)	175,59
	A-43 - Berging 23 (Berging)	13,72
	<u>Totaal</u>	<u>189,31</u>
[Eigenaar]	A-19 - Willem de Merodestraat 7 (Appartement)	197,54
	A-38 - Berging 7 (Berging)	13,72
	<u>Totaal</u>	<u>211,26</u>

