



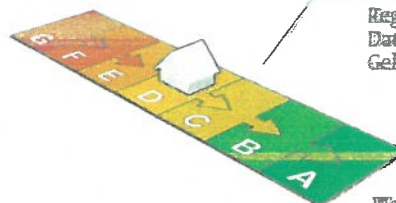
Rijksoverheid

Energie label woning

Burgemeester Smeeklaan 50
5144AT Waalwijk

BAG-ID: 086701000008460

Veel besparingsmogelijkheden



Energie label D

Registratienummer 158296412
Datum van registratie 12-07-2020
Geldig tot 12-07-2030

Weinig besparingsmogelijkheden

Overzicht woningkenmerken

1. Woningtype	Twee onder etas (ap)
Bouwperiode	1945 t/m 1954
Bouwovervloeiende oppervlakte	110 m ²
2. Glas woonruimte(s)	HR-glas
Glas raamruimte(s)	HR-glas
3. Gevelisolatie	Gevel niet extra geïsoleerd
4. Dakisolatie	Dak extra geïsoleerd
5. Vloerisolatie	Vloer niet extra geïsoleerd
6. Verwarming	Individuele CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998
7. Aparte warmtapwatervoorziening	Green apart toestel
8. Zonte-energie	Geen zonnepanelen en geen zonnecollector
9. Ventilatie	Geen mechanische afzuiging

Wilt u besparen op uw energierekening? Overweeg dan de volgende mogelijke maatregelen:

(Extra) isolatie van uw begane grondvloer

Een zonnecollector voor het verwarmen van uw tapwater

(Extra) isolatie van uw buitenmuren

Zonnepanelen voor het opwekken van elektriciteit

Als de besparingsmogelijkheden HR100+-raam, HR100+-combinaties en/of warmtepomp bezijden op uw energie label verschijnen, dan is slechts één van deze maatregelen zinvol om uit te voeren. U kunt hieruit dus een keuze maken.

Goedgekeurd door:

Naam Thijs Grootje Bromhaar
Examensnummer 499865
KvK nummer 08194420

Afgegeven conform de regeling energieprestatie gebouwen, welke onderdeel is van de Europese richtlijn EPBD

Dit energie label is afgegeven door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Dit energie label kunt u altijd vinden op www.energiekeuze.nl of www.energiekeuze.nl/woningen/zoek-je-energiekeuze.

Disclaimer

Dit energie label bevat maatregelen om de energieprestatie van uw woning te verbeteren. De maatregelen die op dit energie label genoemd worden, zijn maatregelen die op dit moment kosteneffectief zijn of dit naar verwachting binnen de geldigheidsduur van het energie label worden gebaseerd op een gemiddeld energiegebruik van de woning.

Als uw gebruik afwijkt van het gemiddelde gebruik kunnen de terugkoppelingen zoals vermeld op dit energie label afwijken.

Hieronder ziet u in één handig overzicht voor uw woningtype, de eenmalige kosten, de jaarlijkse besparingen en terugverdientijd van de energiebesparende maatregelen.

De getallen die genoemd worden zijn actueel op het moment van de registratiedatum van het energielabel. Voor meer informatie over actuele gegevens ga naar www.milieucentraal.nl. In het overzicht staan alle maatregelen, dus niet alleen de maatregelen die op het voorblad zijn geadviseerd.

Energiebesparende maatregel	Jaarlijkse besparing	Eenmalige kosten	Terugverdientijd	Rendement
Isoleren van dak (vrijstaand, verpleegwoning)	€370	€4500	8 jaar	7%
Zonnepanelen	€80	€7000	Langer dan levensduur	1%
Zonnepanelen (2,00 Wastank, 15 (12))	€270	€4400	9 jaar	6%
Vervanging VR-combiketel door HR-combiketel	€210	€2100	Afhankelijk van vervangmoment	Afhankelijk van vervangmoment
Isoleren spouwmuur	€140	€2100	6 jaar	10%
Vervanging enkel glas door HR++ glas	€270	€3500	13 jaar	5%
Isoleren begane grond vloer	€80	€1500	9 jaar	7%

De besparingen zijn berekend voor een drie-persoons huishouden in een twee- of één-kap woning van gemiddelde afmetingen in Nederland met een HR-combiketel en waarin genoemde maatregelen nog niet toegepast zijn. Uw stookgedrag is van invloed op de werkelijke besparing die u realiseert na het nemen van de maatregelen. Als u nu al weinig verwarmt is de besparing lager dan aangegeven (en andersom). U kan de verschillende besparingen bij elkaar optellen, behalve de besparing van de HR-ketel omdat die afhankelijk is van de mate van isolatie.

(Bron: www.milieucentraal.nl)