



**Harpelerweg 19, 9541 TP,
Vlagtwedde**

€ 369.000,- k.k.



- Woonoppervlakte **108.8 m²**
- Perceeloppervlakte **2030 m²**
- Kamers **4**
- Slaapkamers **1**
- Soort woning **Vrijstaand**
- Energielabel **C**

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1926
Soort bouw	Vrijstaand
Woonoppervlakte	108.8 m ²
Inhoud	483 m ³
Aantal kamers	4 kamers
Aantal slaapkamers	1 slaapkamer
Aantal woonlagen	1 woonlaag
Energielabel	C
Isolatie	Dakisolatie, Muur, Vloerisolatie, Volledig geïsoleerd, Dubbel glas
Verwarming	CV ketel, Wood stove
Warm water	CV ketel
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Voorzieningen	Cable_TV, FlueTube, FibreOpticCable, tuin, InternetConnection, PhoneLine, Opslagruimte
Gemeente	Westerwolde



Omschrijving

Droom je van vrijstaand landelijk wonen?

Dan is Harpelerweg 19 in Vlagtwedder Harpel wellicht dé plek voor jou! Dit gezellige woonhuis staat op een ruim perceel van maar liefst 2030,00 m². Genoeg ruimte om te genieten van de rust en vrijheid die landelijk wonen met zich meebrengt.

LET OP! Aangezien we overspoeld zijn met bezichtigingsaanvragen is de planning inmiddels vol! Als je op de reservelijst wilt komen te staan, laat het ons dan nog even weten!

Stel je eens voor: elke ochtend wakker worden en tijdens de zonsopkomst genieten van het adembenemende uitzicht op reeën, hazen en fazanten die in de achtertuin rondscharrelen. Dat is pas thuiskomen! Of je nu houdt van de natuur, rust en ruimte, of gewoon wilt ontsnappen aan de drukte van de stad, dit huis heeft het allemaal. En als je behoefte hebt aan wat levendigheid, ben je binnen no-time in het gezellige Vlagtwedde. En wil je nog meer winkels dan ben je in in 15 minuten ook in het centrum van Stadskanaal

Kortom, Harpelerweg 19 is de perfecte plek voor iedereen die wil genieten van al het moois dat het Groningse landschap te bieden heeft. Maak snel een afspraak voor een bezichting en wie weet ben jij binnenkort de gelukkige eigenaar van dit prachtige stukje paradijs op aarde.

Heeft u interesse in
de woning?

Plan een **bezichting**, bel **0599 65 22 99**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.harpelerweg19.nl

Foto's

































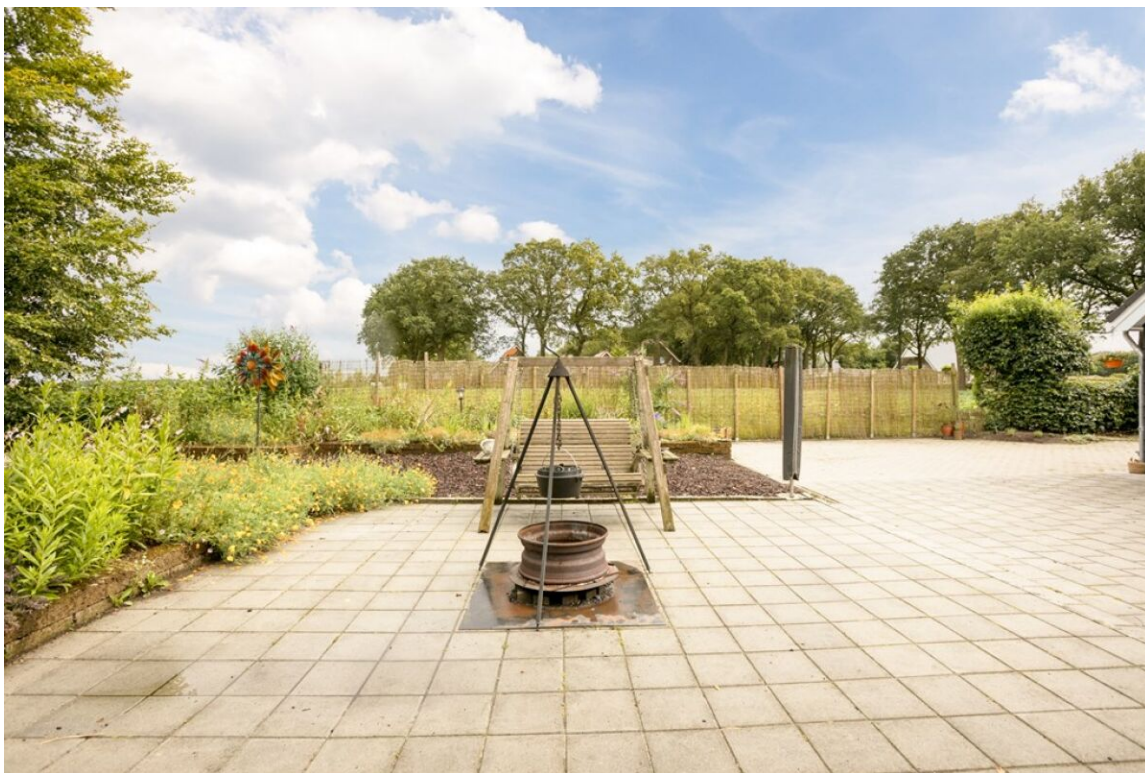


























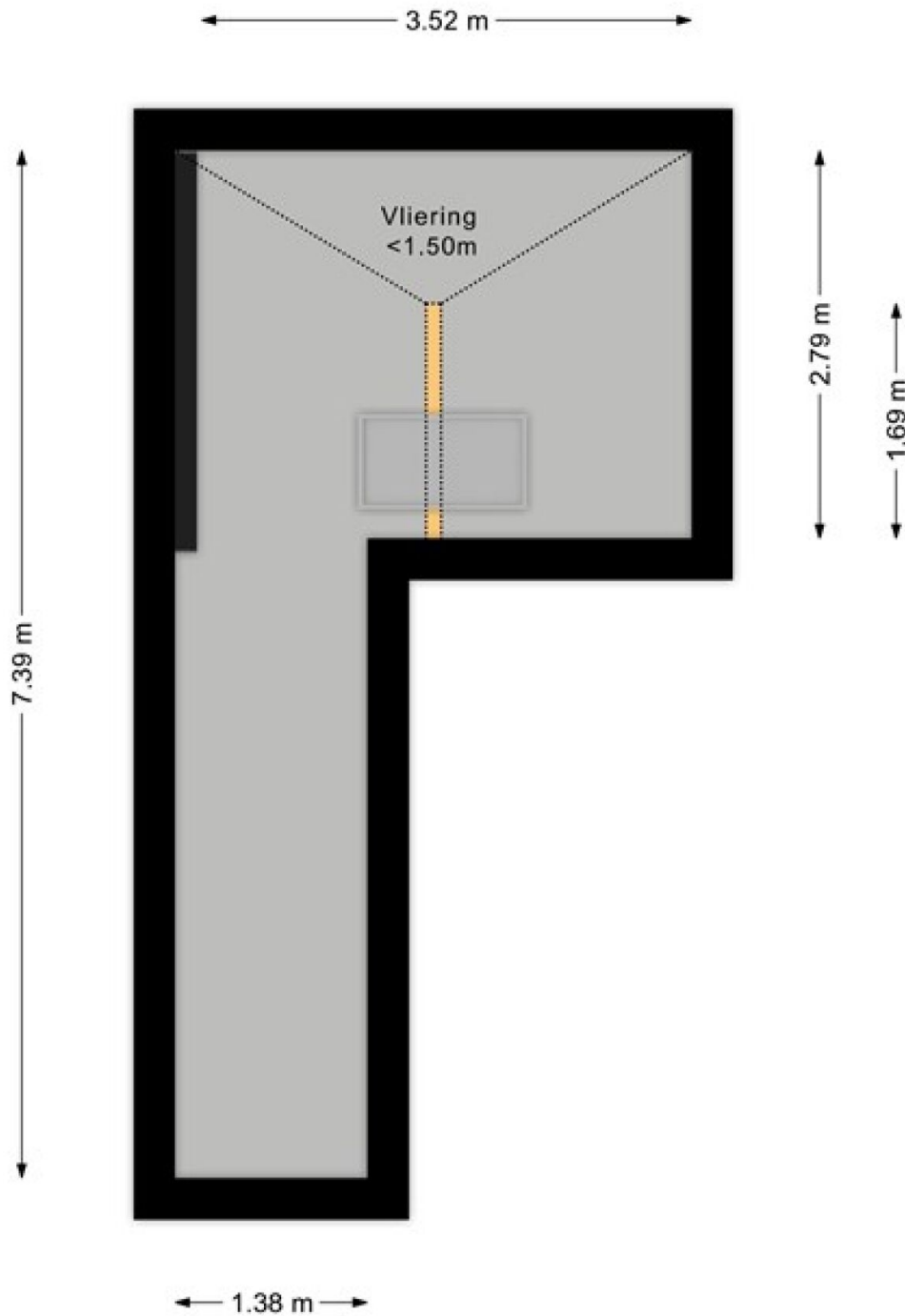


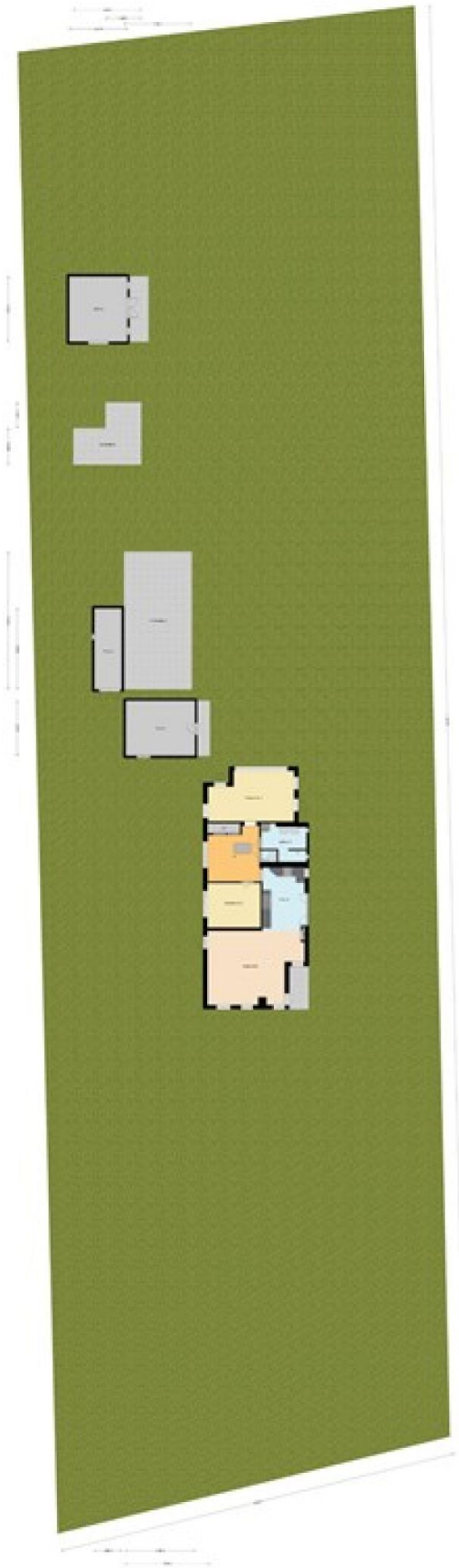




Plattegronden



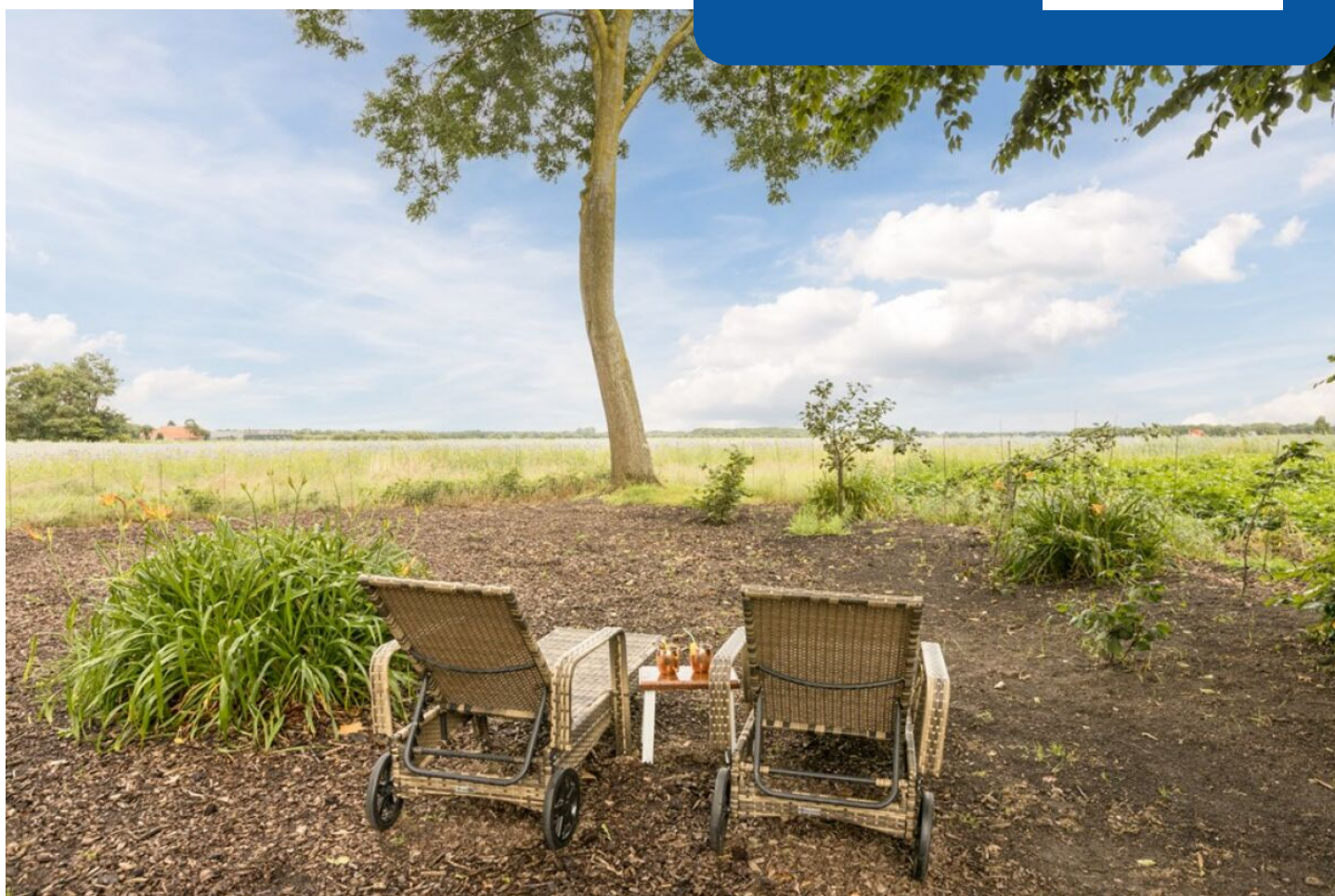




Zie jij jezelf hier al wonen?

Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.regiomakelaar.eu