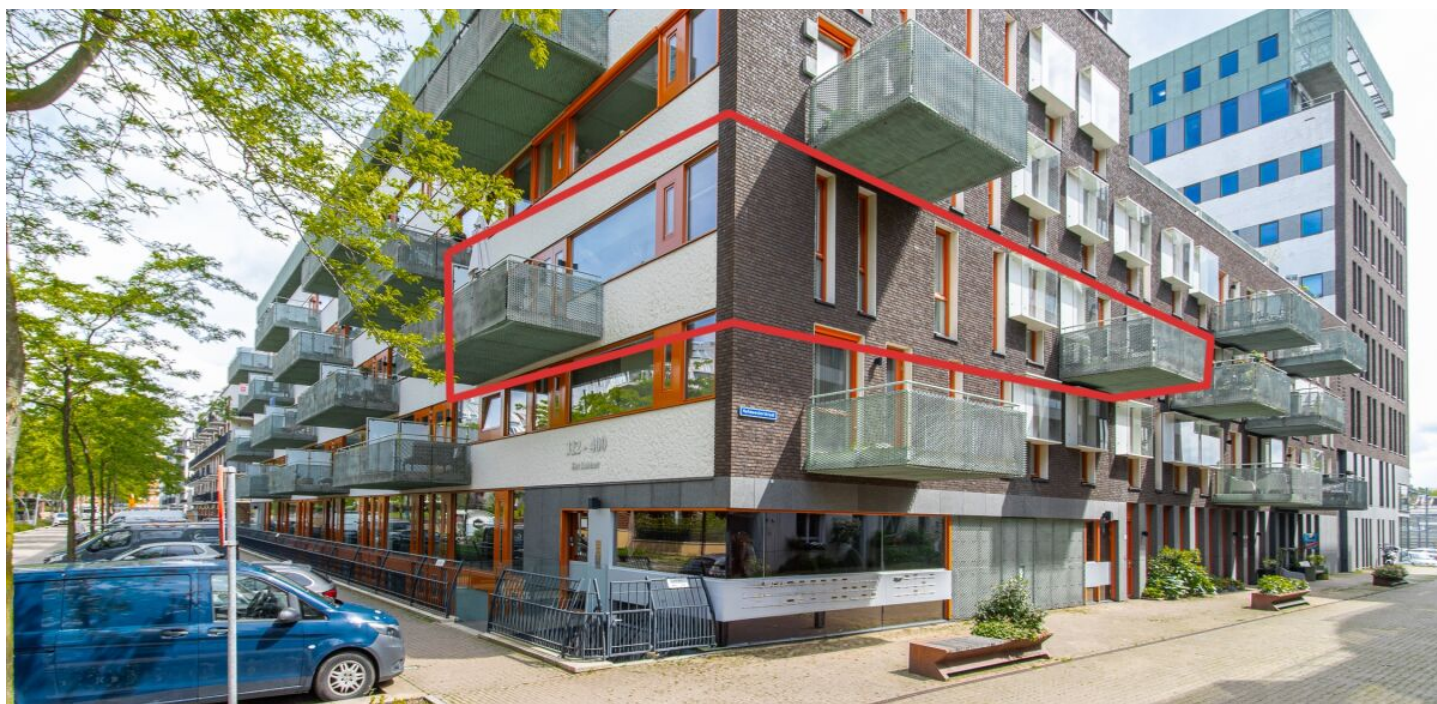




Scan mij!



Bordeslaan 344, 5223 MV, 's-Hertogenbosch

€ 585.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Appartement | ● Energielabel | A |
| ● Woonoppervlakte | 103 m² | ● Kamers | 3 |

Meer weten over deze woning?

www.bordeslaan344.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	2009
Soort bouw	Appartement
Woonoppervlakte	103 m ²
Inhoud	324 m ³
Aantal kamers	3 kamers
Aantal slaapkamers	2 slaapkamers
Aantal woonlagen	1 woonlaag
Energielabel	A
Isolatie	Dubbel glas
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren, Betaald parkeren, Parkeergarage
Garage	Parkeerkelder
Soort dak	Plat dak

Onderhoud binnen	Heel goed
Onderhoud buiten	Heel goed
Permanente bewoning	Ja
Huidige bestemming	Bewoning
Voorzieningen	Gestoffeerd
Gemeente	's-hertogenbosch





Omschrijving

Aan de geliefde Bordeslaan in het moderne Paleiskwartier van 's-Hertogenbosch bevindt zich dit royale en goed ingedeelde hoek appartement van circa 103 m², gelegen op de tweede verdieping van een verzorgd appartementencomplex uit 2009. De woning combineert comfort, ruimte en een centrale ligging met een moderne uitstraling en energielabel A.

Het appartement beschikt over een ruime en lichte woonkamer met directe toegang tot een heerlijk balkon, . Dankzij de royale raampartijen geniet de leefruimte van veel natuurlijk daglicht en een open sfeer. De open keuken sluit naadloos aan op de woonkamer en vormt een prettige plek in huis.

Verder beschikt de woning over twee volwaardige slaapkamers, waarvan één met toegang tot een tweede balkon aan de zijkant van het gebouw. De badkamer is modern uitgevoerd en voorzien van een ligbad, aparte douche en een dubbele wastafel. Daarnaast is er een separate toiletruimte aanwezig.

De ligging van het appartement is ideaal. Bordeslaan 344 ligt in de populaire en jonge wijk Paleiskwartier/West, een rustige maar levendige woonomgeving op korte afstand van het centrum van Den Bosch. Winkels, horeca, supermarkten en het centraal station bevinden zich op loopafstand. Daarnaast zijn uitvalswegen richting de A2 en A59 binnen enkele minuten bereikbaar. Het appartement beschikt over een parkeerplaats in de garage.

Hier woon je modern, comfortabel en centraal, met alle voorzieningen van de stad binnen handbereik.

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **073-4400266**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.bordeslaan344.nl

Foto's

















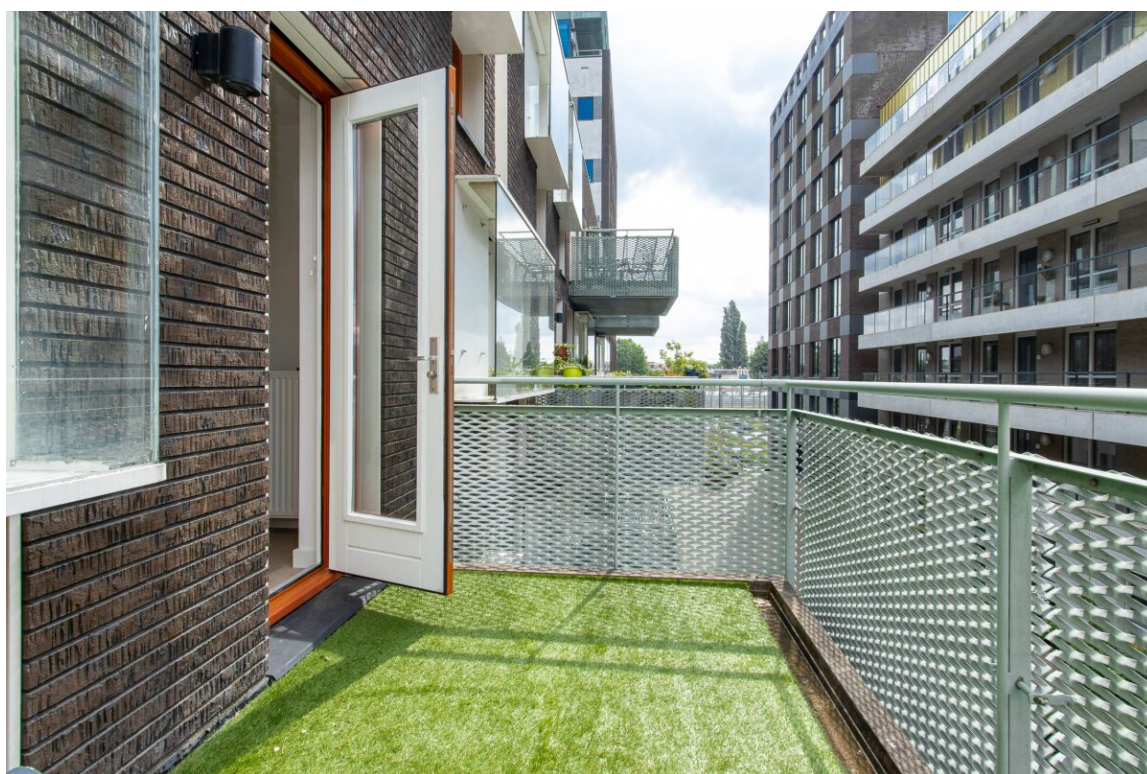
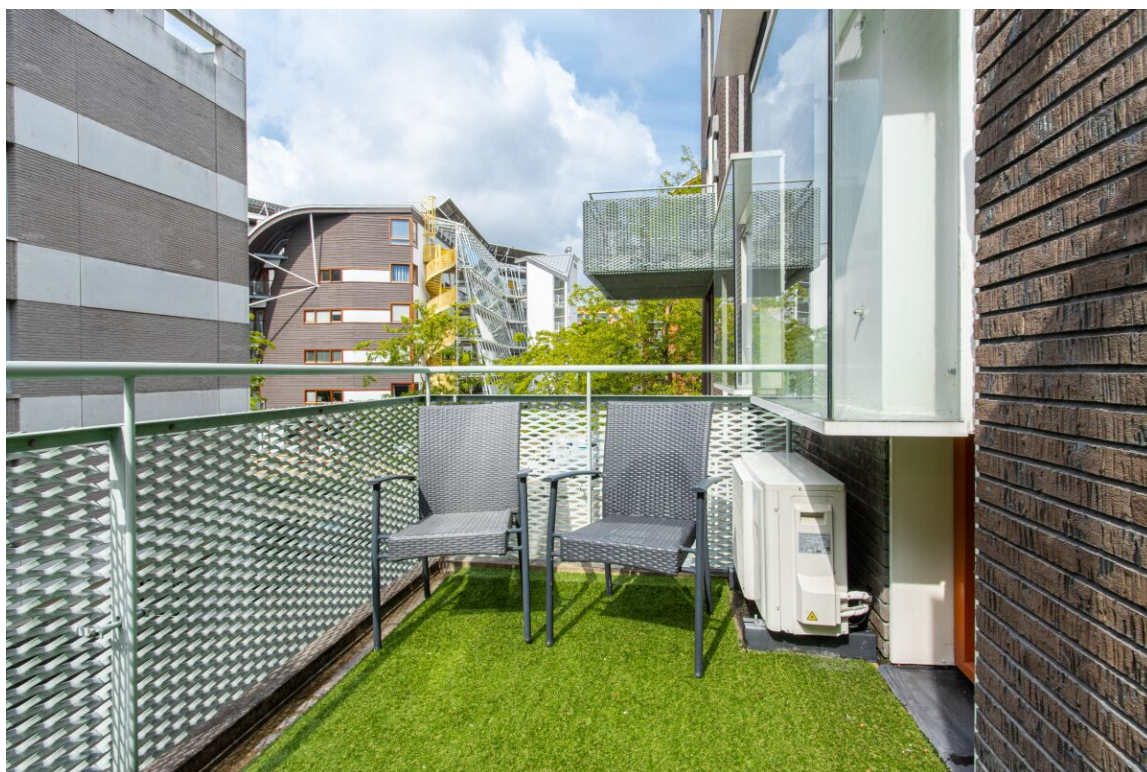






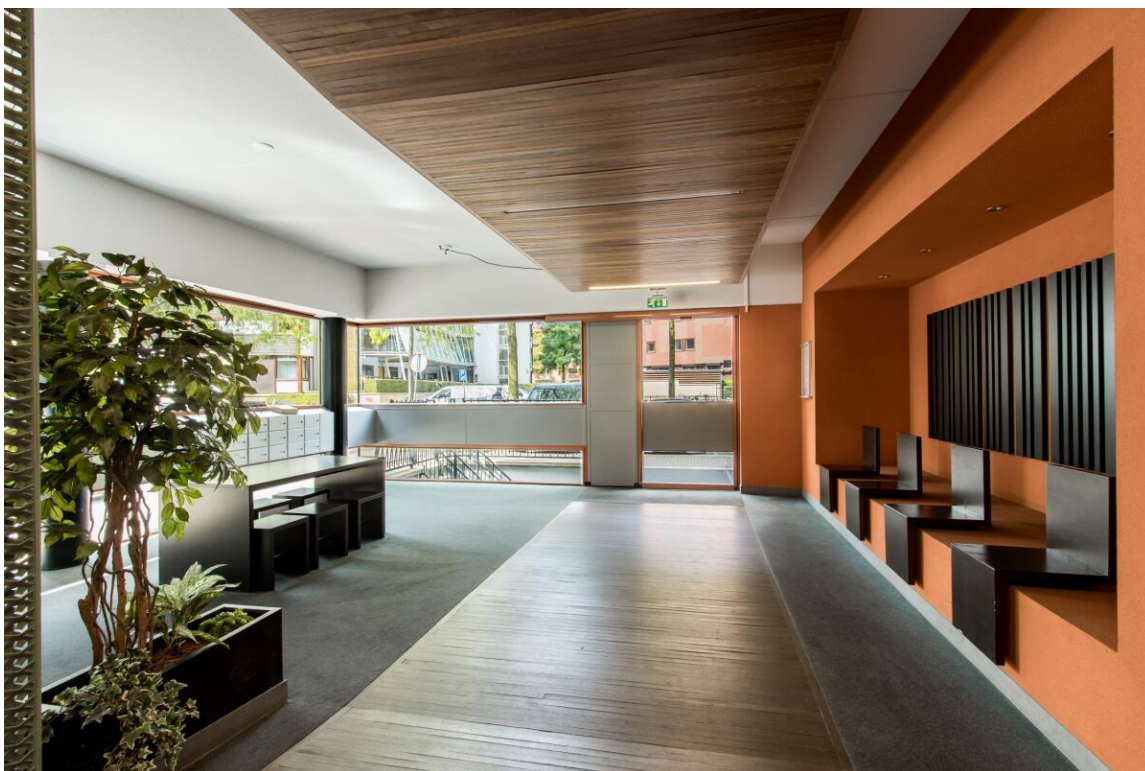


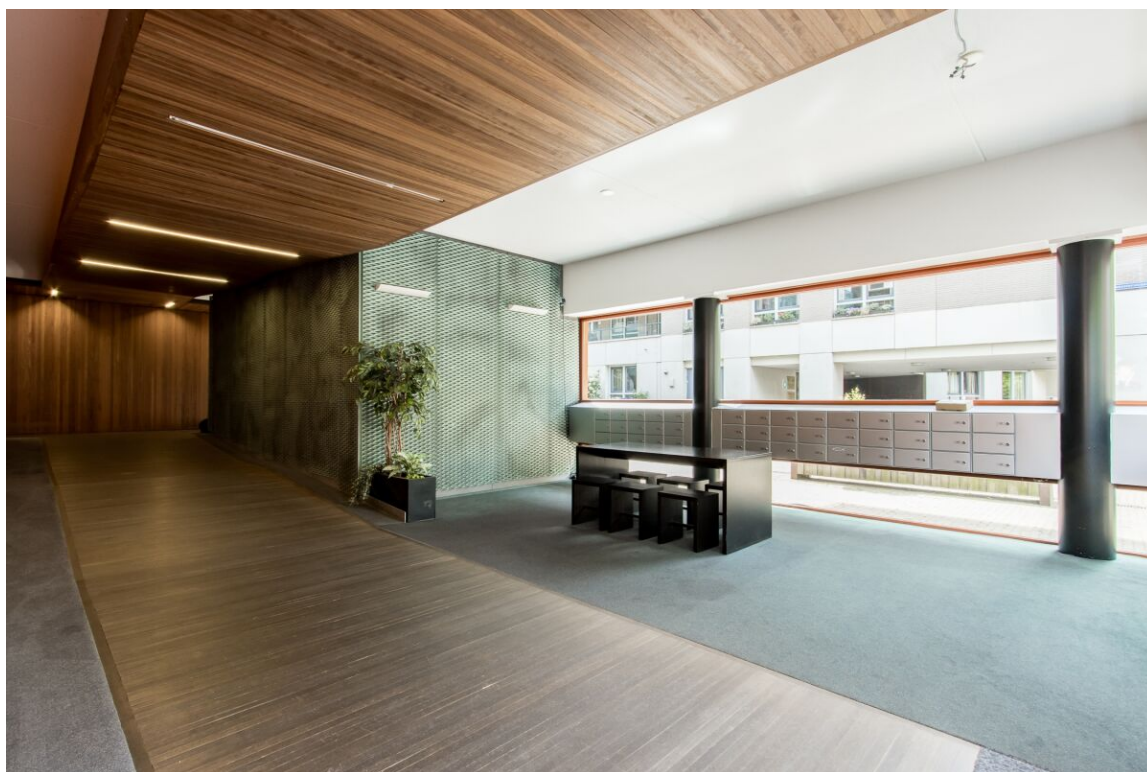










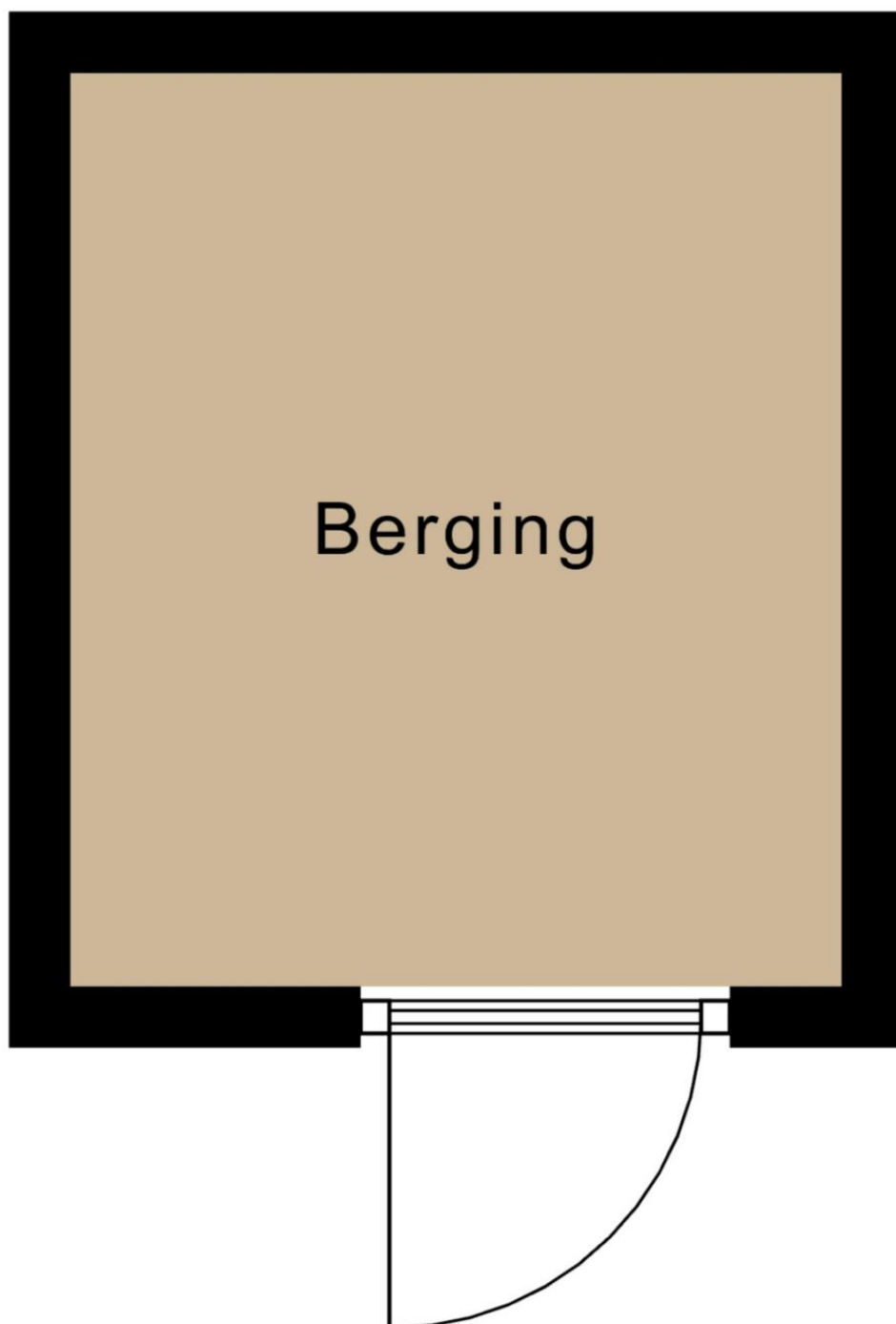




Plattegronden



2.23 m



1.88 m

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.nextmovemakelaars.nl