

JANSENDEJONG

SPECIALISTEN IN BEDRIJFSMATIG ONROEREND GOED



Adres: Titaniumweg 142-144, 2401 ML Alphen aan den Rijn

Vraagprijs € 149.000,00 kosten koper



funda in business

Prins Hendrikstraat 91
2405 AH, ALPHEN AAN DEN RIJN
Tel: 0172-245909
E-mail: info@jansendejong.nl

JANSENDEJONG

SPECIALISTEN IN BEDRIJFSMATIG ONROEREND GOED

Omschrijving

Te koop: een tweetal nieuwbouw aan elkaar gekoppelde garageboxen van in totaal circa 63 m2 BVO gelegen aan de Titaniumweg 142-144 te Alphen aan den Rijn. De garageboxen zijn uitstekend geschikt voor werkplaats of opslagbox.

De garagebox heeft een eigen huisnummer dus het is mogelijk om hier een vestigingsadres van te maken.

Locatie en bereikbaarheid

Het bedrijfsverzamelgebouw is gelegen op het bedrijventerrein de "Heimanswetering" te Alphen aan den Rijn. Goede uitvalswegen zorgen voor uitstekende verbindingen met onder andere Schiphol, Amsterdam en Den Haag.

Per openbaar vervoer is het object goed te bereiken, dankzij op enkele minuten loopafstand gelegen bushalte van waaruit het NS-station van Alphen aan den Rijn goed bereikbaar is.

Indeling:

De unit is groot circa 63 BVO.

De afmetingen zijn per garagebox:

Hoogte 3,48m

Breedte 3,48m

Lengte 9,00m

Doorrijhoogte 2,97m

Het betreffen hier buitenmaten.

Koopsom:

€ 149.000,- k.k. exclusief BTW.

Opleveringsniveau:

- Betonvloer;
- Verlichting;
- Diverse elektra aansluitingen.

Op het terrein is een gemeenschappelijke toiletruimte beschikbaar.

Oplevering:

In overleg.

Zekerheidsstelling:

Koper dient binnen 2 weken na onvoorwaardelijke overeenstemming een waarborgsom te storten van 10% van de koopsom.



funda in business

Prins Hendrikstraat 91
2405 AH, ALPHEN AAN DEN RIJN
Tel: 0172-245909
E-mail: info@jansendejong.nl

JANSENDEJONG

SPECIALISTEN IN BEDRIJFSMATIG ONROEREND GOED

Locatiekaart



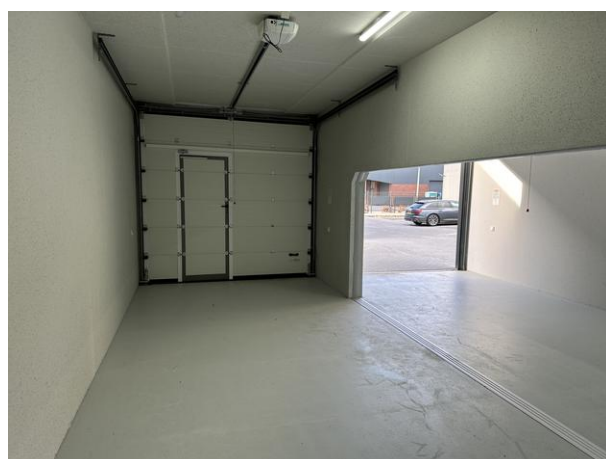
funda in business

Prins Hendrikstraat 91
2405 AH, ALPHEN AAN DEN RIJN
Tel: 0172-245909
E-mail: info@jansendejong.nl

JANSENDEJONG

SPECIALISTEN IN BEDRIJFSMATIG ONROEREND GOED

Foto's



funda in business

Prins Hendrikstraat 91
2405 AH, ALPHEN AAN DEN RIJN
Tel: 0172-245909
E-mail: info@jansendejong.nl

JANSENDEJONG

SPECIALISTEN IN BEDRIJFSMATIG ONROEREND GOED



NVM

funda in business

Prins Hendrikstraat 91
2405 AH, ALPHEN AAN DEN RIJN
Tel: 0172-245909
E-mail: info@jansendejong.nl