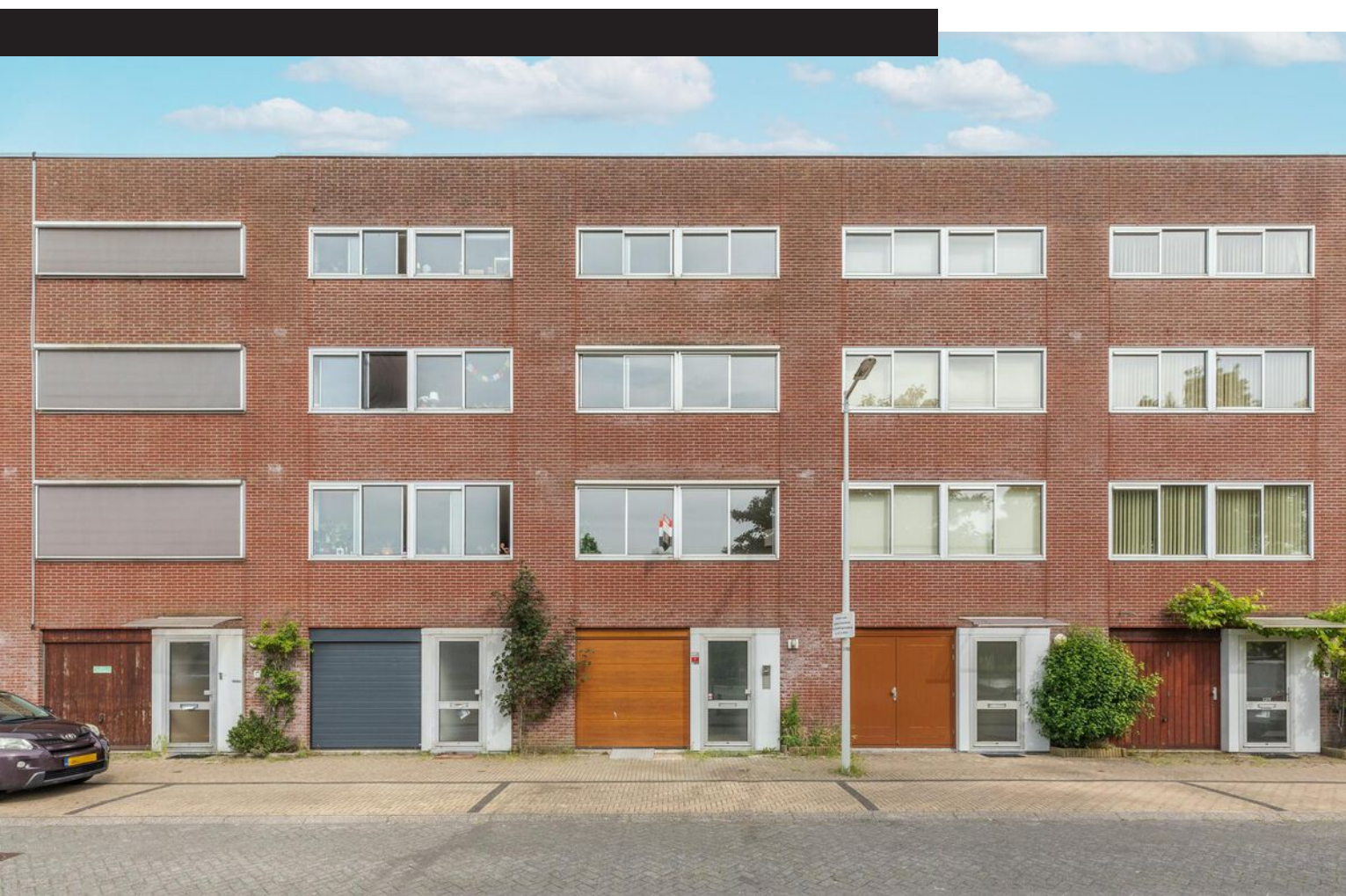




Mezquitalaan 51

AMSTERDAM

Vraagprijs: € 950.000 k.k.

LDB Makelaardij

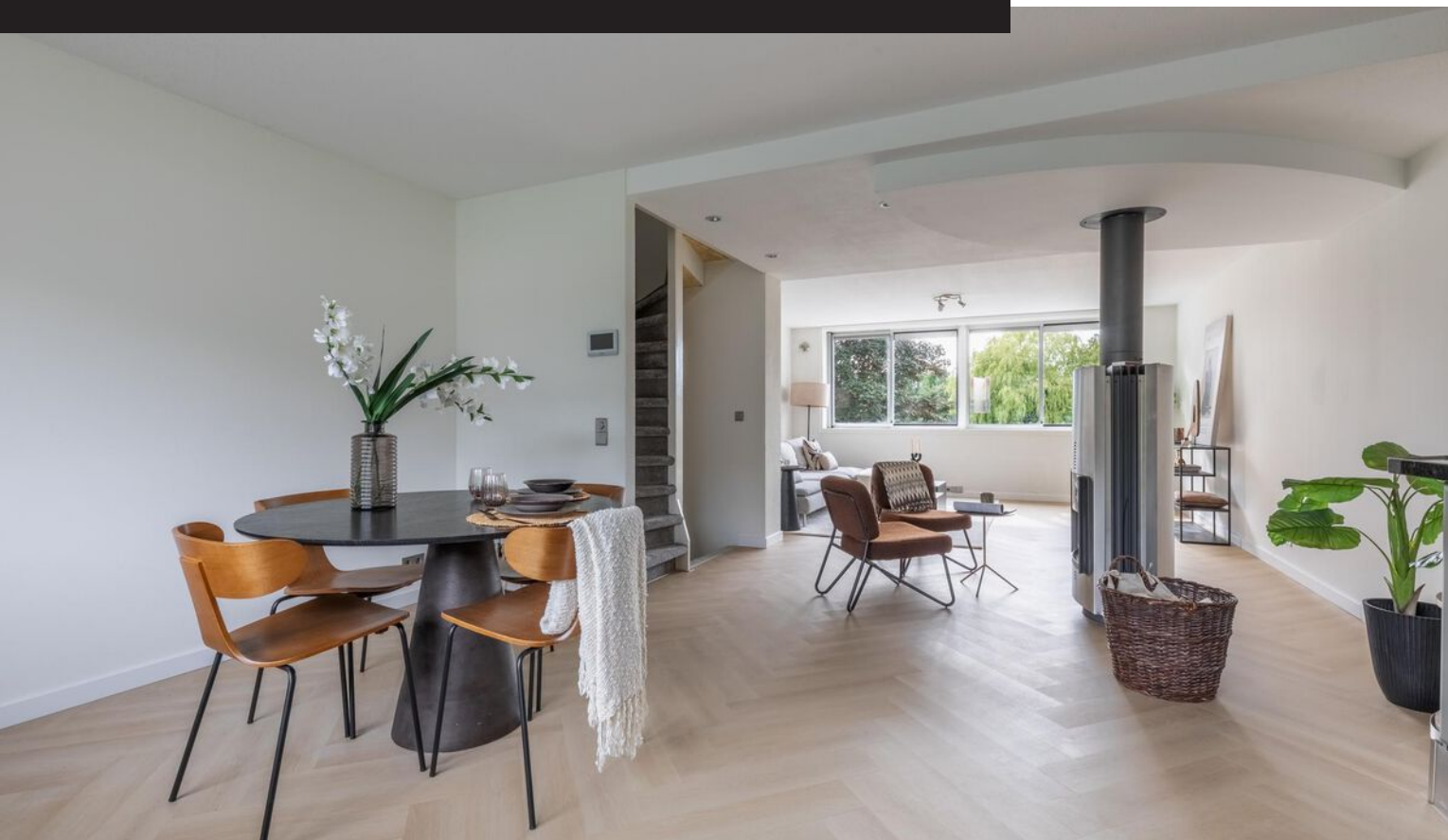
020-3376143

info@ldbmakelaardij.nl

www.ldbmakelaardij.nl



Kenmerken



Woonoppervlakte

153 m²

Perceeloppervlakte

110 m²

Aantal kamers

5 kamers

Aantal slaapkamers

4 slaapkamers

Bouwjaar

1991-2000

Energie label

A





Omschrijving

Unieke kans in een van de meest gewilde buurten van Amsterdam!

Mezquitlaan 51 – Wonen aan het water met ruimte, comfort en stijl

Welkom aan de Mezquitlaan 51, een prachtig gerenoveerde woning gelegen in de populaire en geliefde wijk Nieuw-West. Deze moderne, instapklare woning biedt niet alleen comfort en ruimte, maar ook een ongeëvenaard uitzicht over het schitterende Slotermeer. Hier woon je in een rustige, kindvriendelijke buurt met volop groen en water, en toch met alle stadse voorzieningen binnen handbereik.

Indeling en afwerking

Begane grond:

Bij binnenkomst valt meteen op hoe zorgvuldig en stijlvol deze woning is gerenoveerd. Op de begane grond bevindt zich een ruime inpandige garage, ideaal voor auto, fietsen of extra opslag. Daarnaast is er een moderne kantoorruimte gerealiseerd met eigen toilet, wasbak, vloerverwarming en elektra – perfect voor werken aan huis of als hobbyruimte.

Eerste verdieping:

De sfeervolle woonkamer is voorzien van een nieuwe vloer en vloerverwarming voor maximaal wooncomfort. De open keuken in L-opstelling biedt volop werkruimte en staat in direct contact met de leefruimte – ideaal voor gezellige avonden met familie en vrienden.

Tweede verdieping:

Op deze verdieping bevinden zich twee goed bemeten slaapkamers en een nette badkamer. Alles is recent gestukt en geschilderd, waardoor de woning strak en fris oogt.

Derde verdieping:

De absolute eyecatcher van het huis is de prachtige derde verdieping: een royale kamer met adembenemend uitzicht over het Slotermeer. Of je hier nu een master bedroom, thuishunkantoor of creatieve studio van maakt – het uitzicht verveelt nooit.

Ligging

De woning ligt in Nieuw-West, een wijk die enorm in trek is door de combinatie van ruimte, groen en uitstekende bereikbaarheid. Op loopafstand vind je het Sloterpark, scholen, winkels, openbaar vervoer en sportvoorzieningen. Daarnaast ben je met de fiets of auto zo in het centrum van Amsterdam of op de ring A10.

Bijzonderheden:

- Woonoppervlakte ca. 153 m²
- Prachtig uitzicht over het Slotermeer
- Compleet gerenoveerd: nieuwe vloeren, gestucte en geschilderde muren
- Vloerverwarming op meerdere verdiepingen
- Inpandige garage + kantoorruimte met eigen voorzieningen
- Instapklaar
- Erfpacht afgekocht t/m 31-05-2047
- Gelegen in een rustige en geliefde buurt

Ben je op zoek naar een stijlvolle woning met veel ruimte én een uniek uitzicht? Dan is Mezquitlaan 51 jouw nieuwe thuis. Maak snel een afspraak voor een bezichtiging!

Modern Living with Stunning Lake Views – Mezquitlaan 51, Amsterdam
Discover this beautifully renovated home located in one of Amsterdam's most sought-after neighborhoods: Nieuw-West, right by the serene Slotermeer lake. With spacious rooms, modern finishes, and breathtaking views, this home is the perfect blend of comfort, style, and location.

Layout & Features

Ground floor:

Private indoor garage and a fully equipped office space with toilet, sink, electric connections, and

Vervolg

space with toilet, sink, electric connections, and underfloor heating – ideal for working from home.

First floor:

Bright and open living room with new flooring and underfloor heating, connected to a modern L-shaped kitchen perfect for entertaining.

Second floor:

Two bedrooms and a modern bathroom. All walls are freshly plastered and painted.

Third floor:

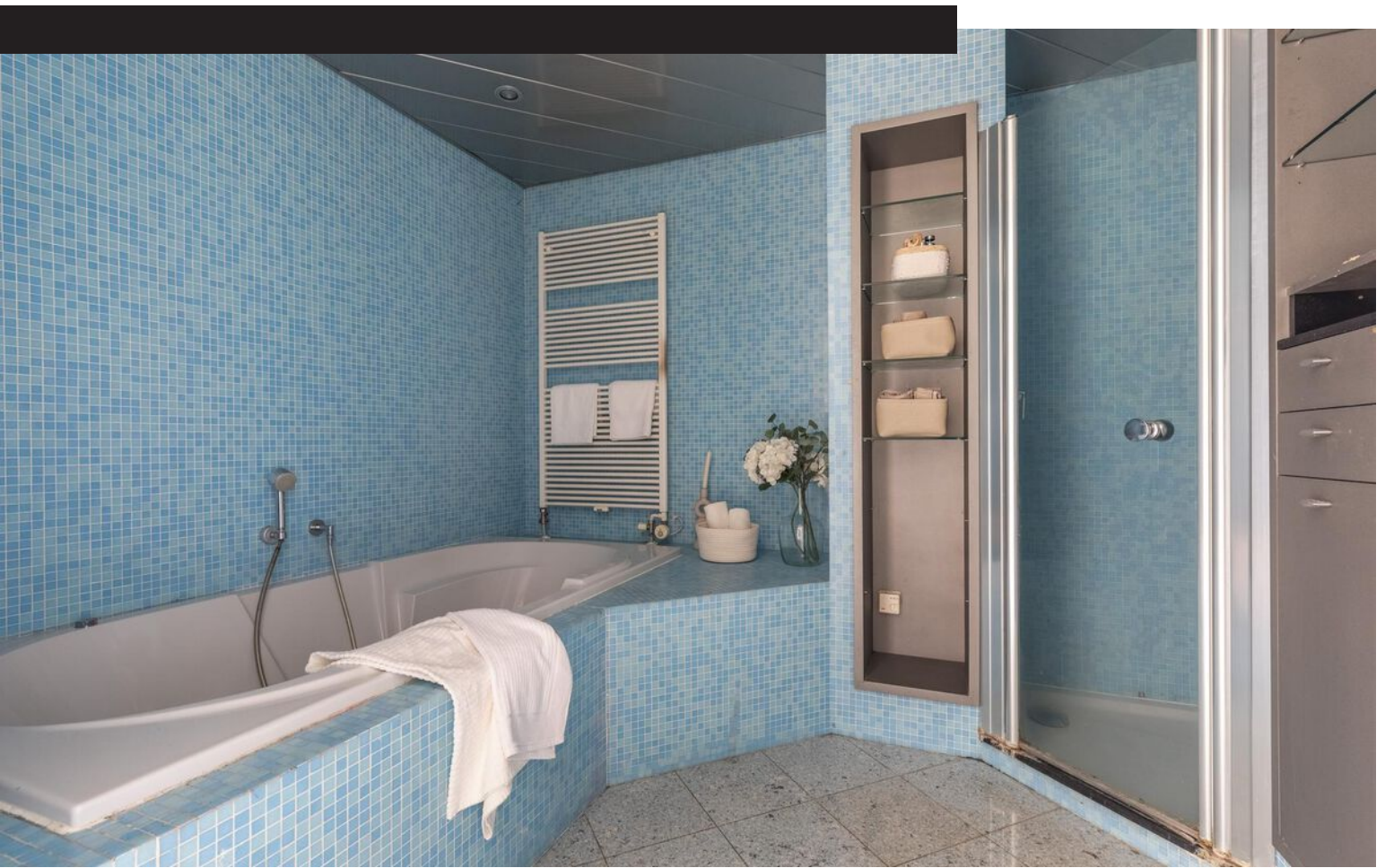
Spacious top floor room with panoramic views over Slottermeer – ideal as a master suite, creative studio, or guest room.

Highlights:

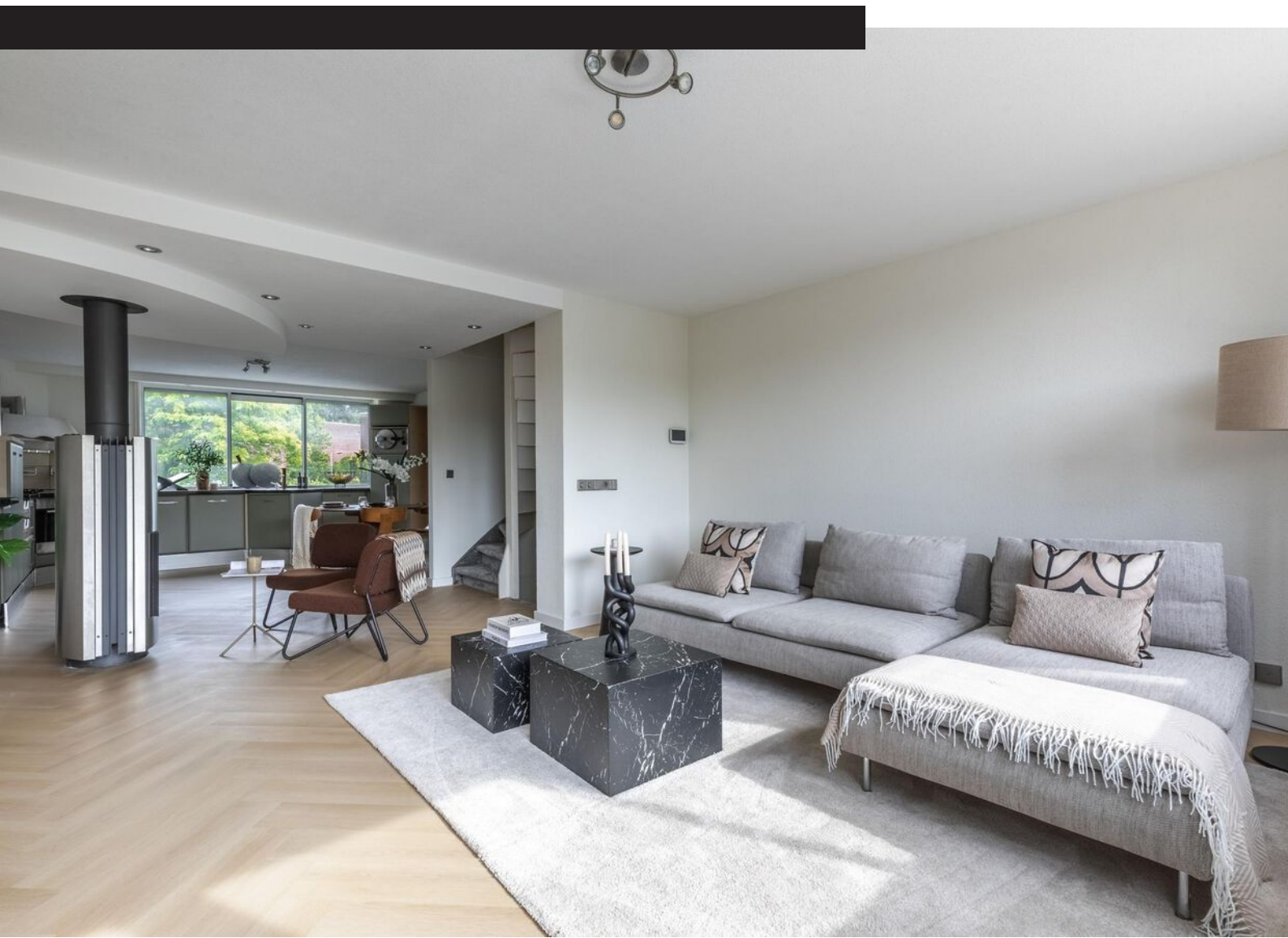
- Fully renovated: new floors, smooth plastered and painted walls
- Underfloor heating on multiple levels
- Indoor garage with extra office/workspace
- Stunning views over Slottermeer
- Located in a quiet, green, and highly desirable neighborhood
- Groundlease is paid off until 31-05-2047
- Excellent access to shops, schools, public transport, and city center

Looking for a turnkey home with space, luxury, and a view? Mezquitalaan 51 is ready to welcome you. Schedule your viewing today!

Foto's



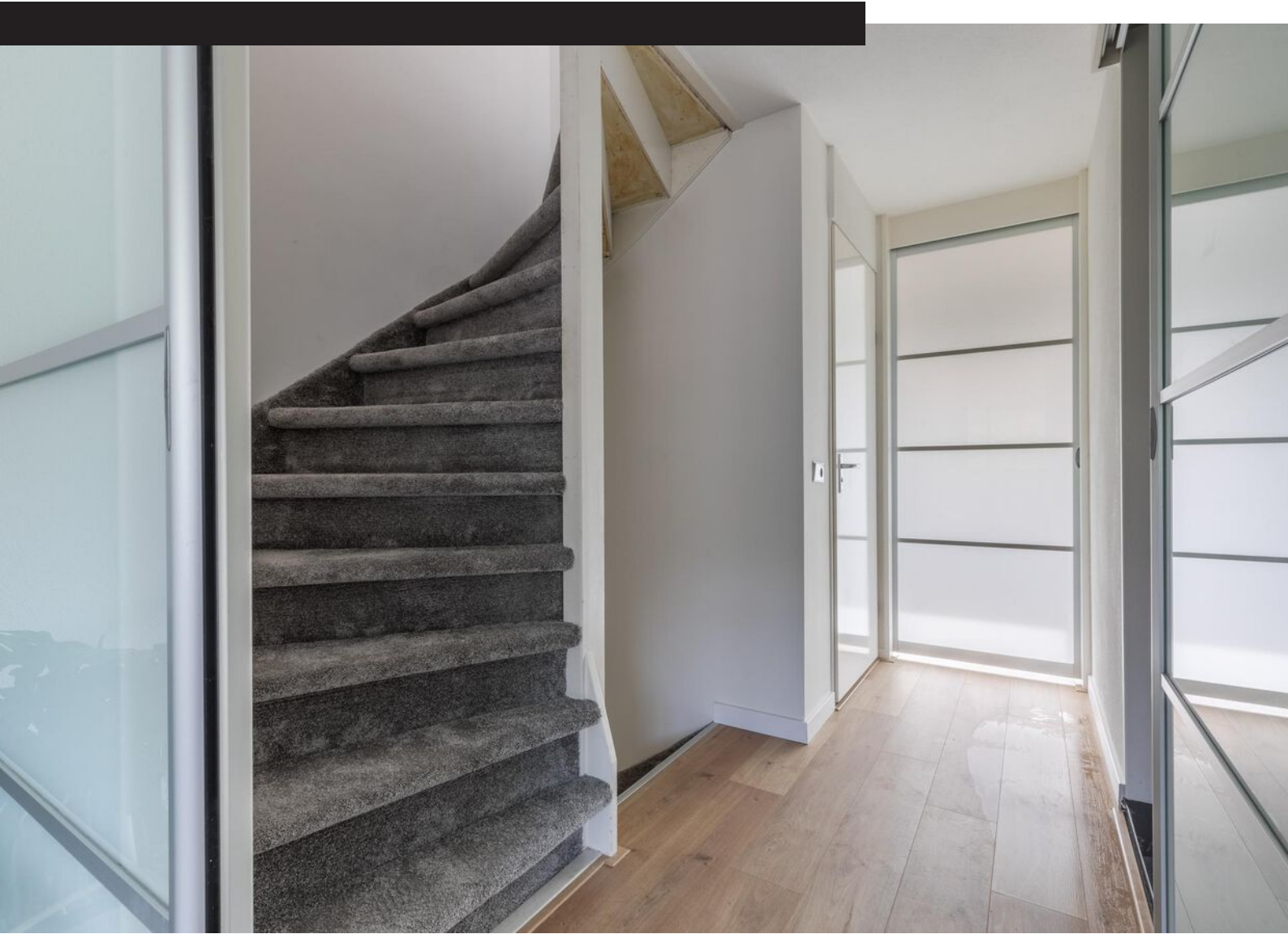






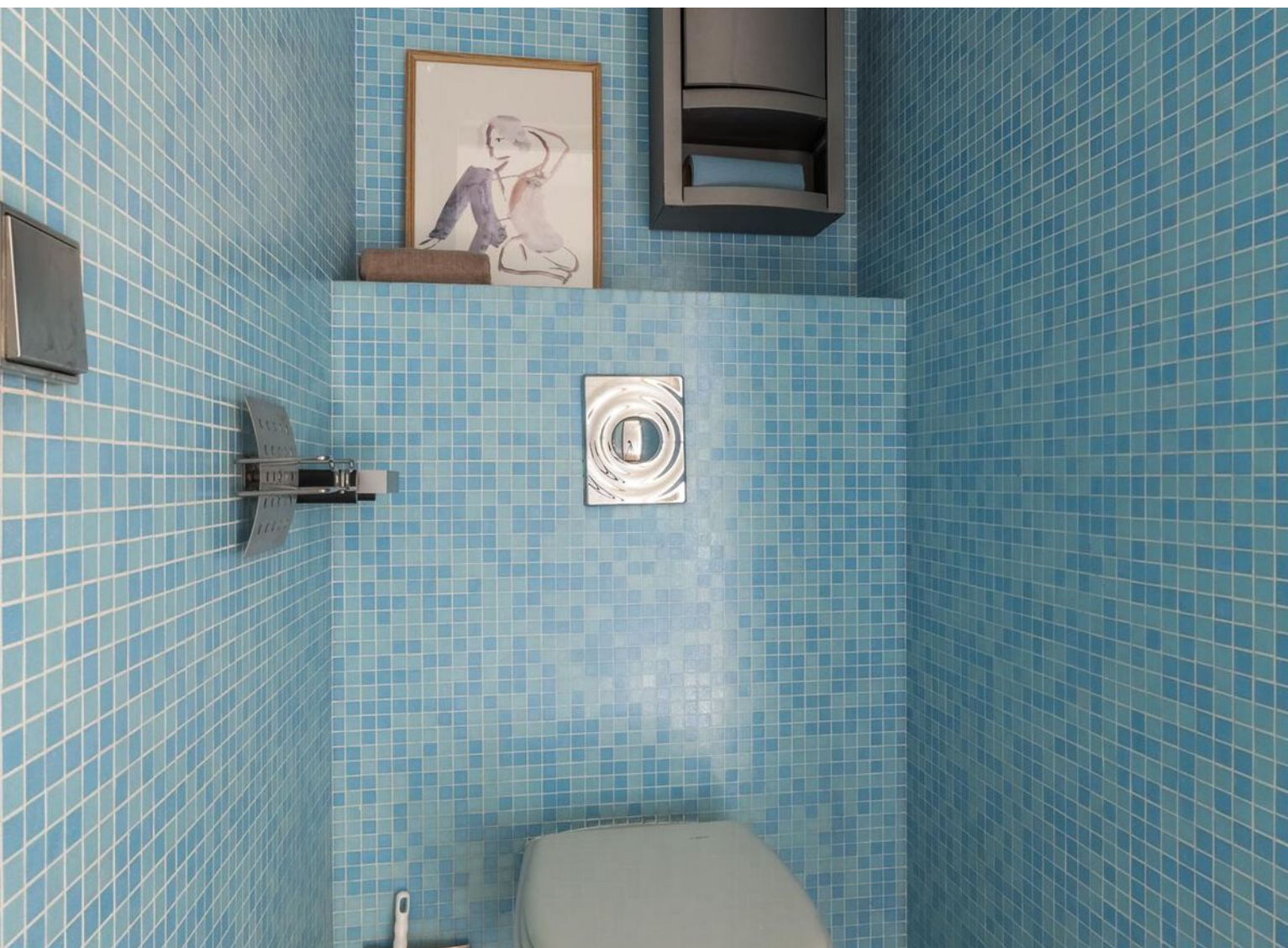


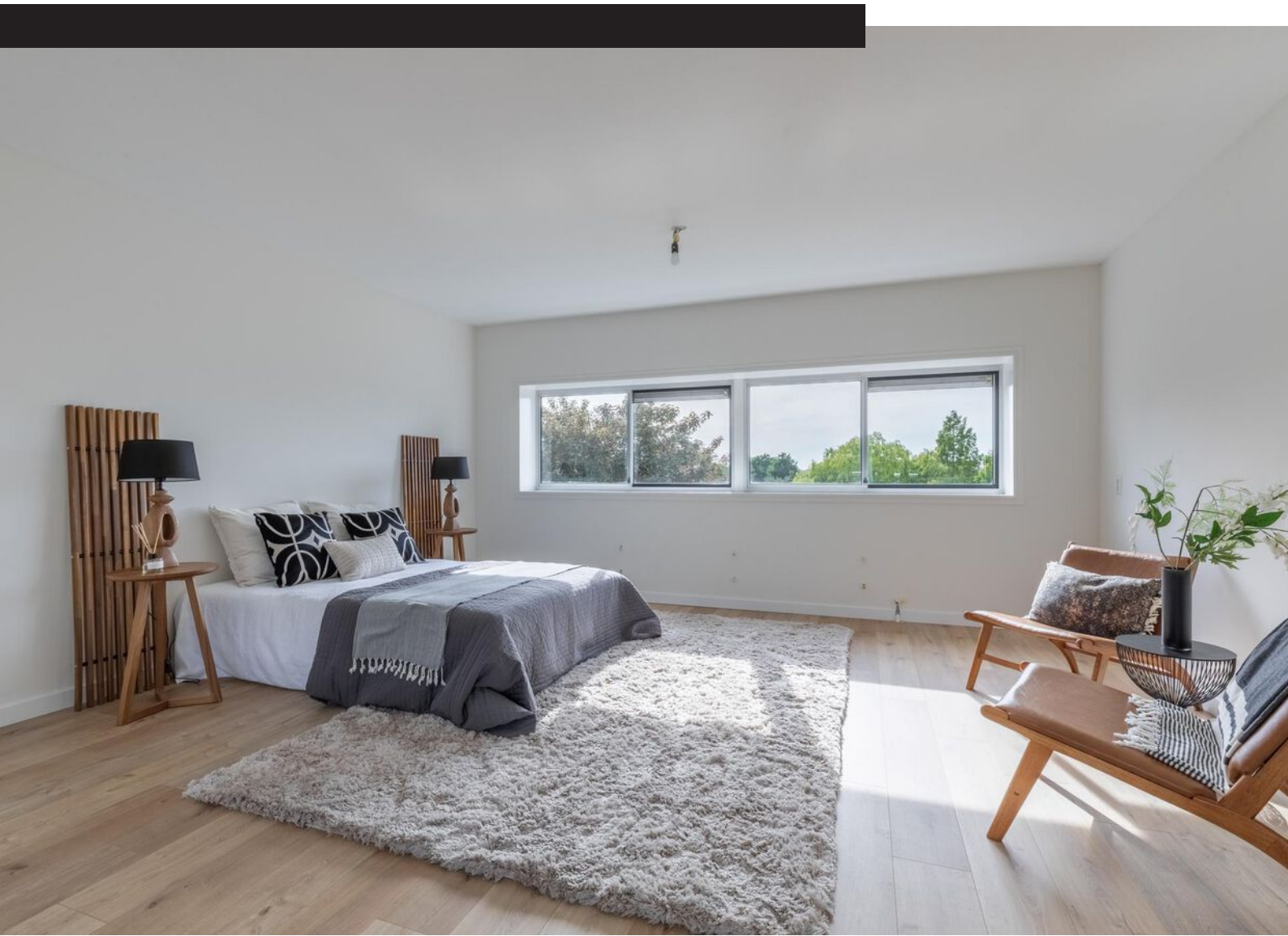




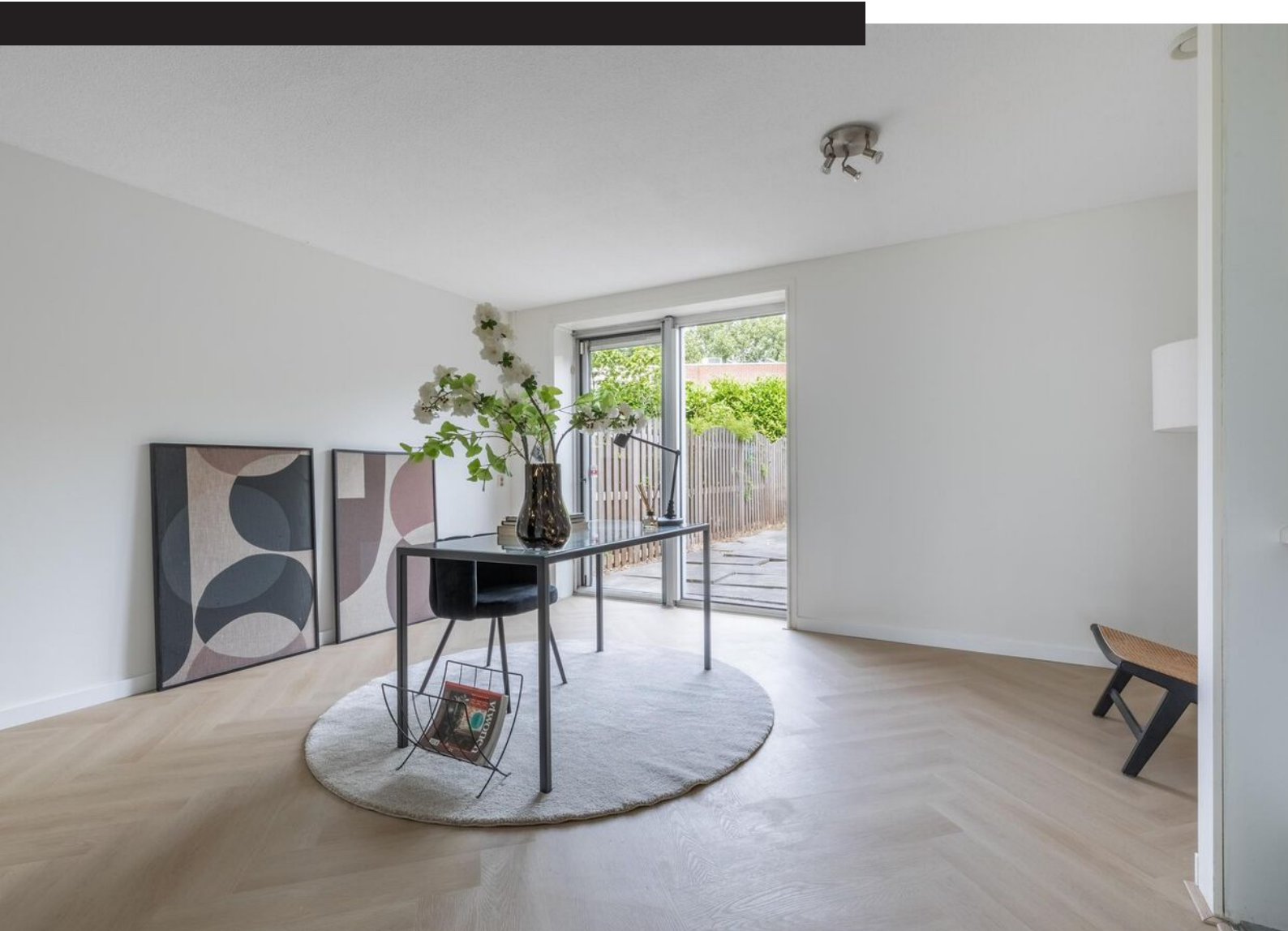


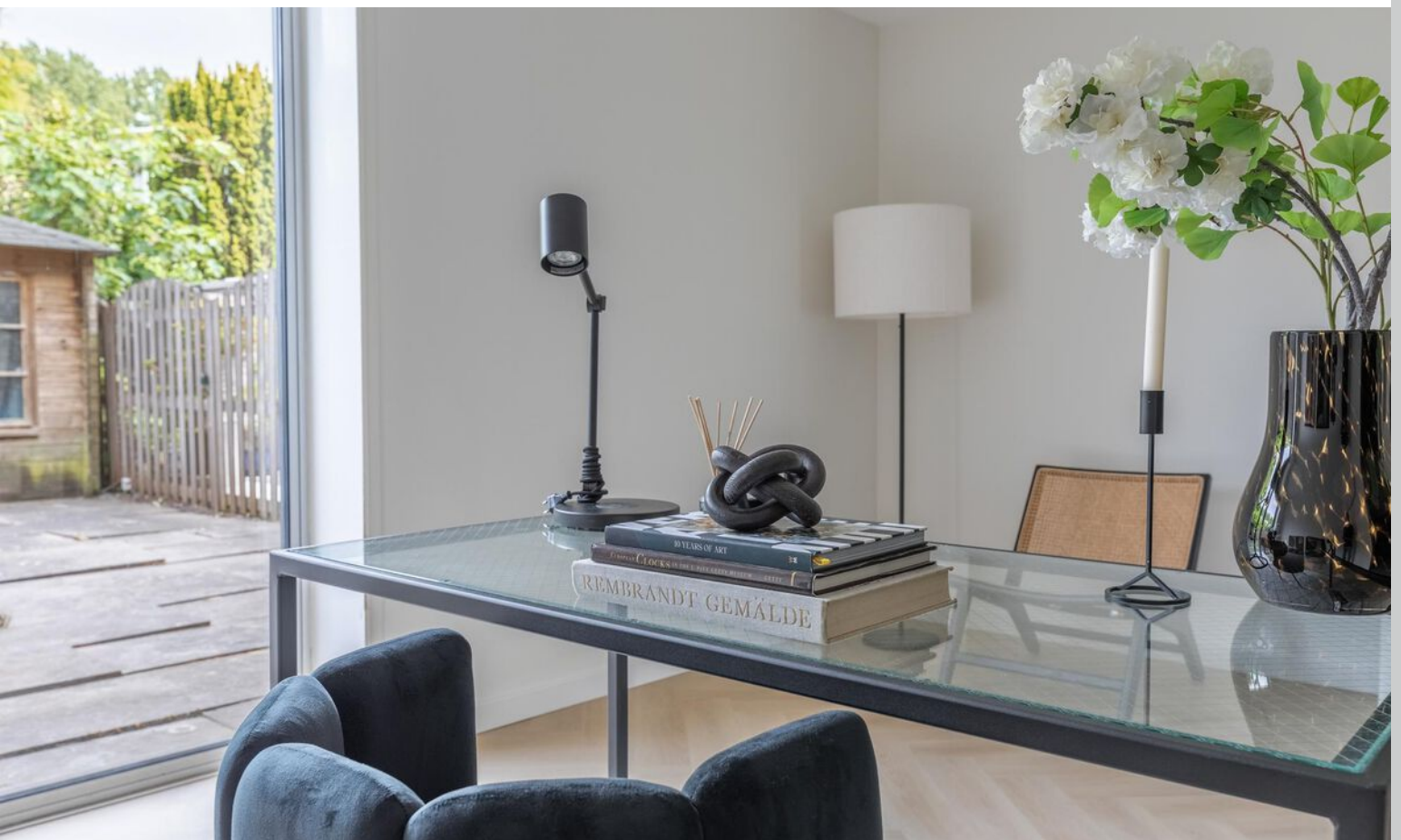






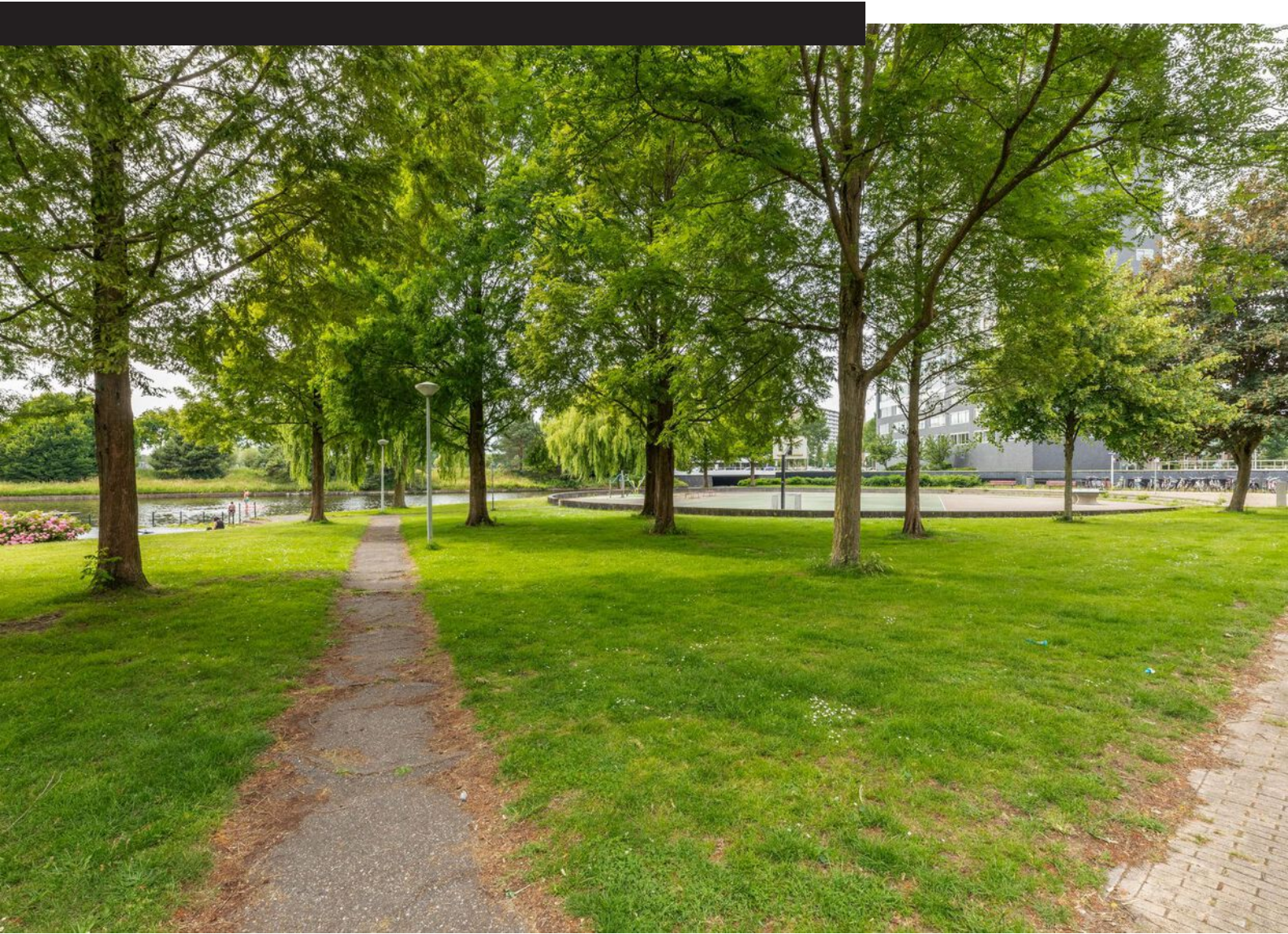








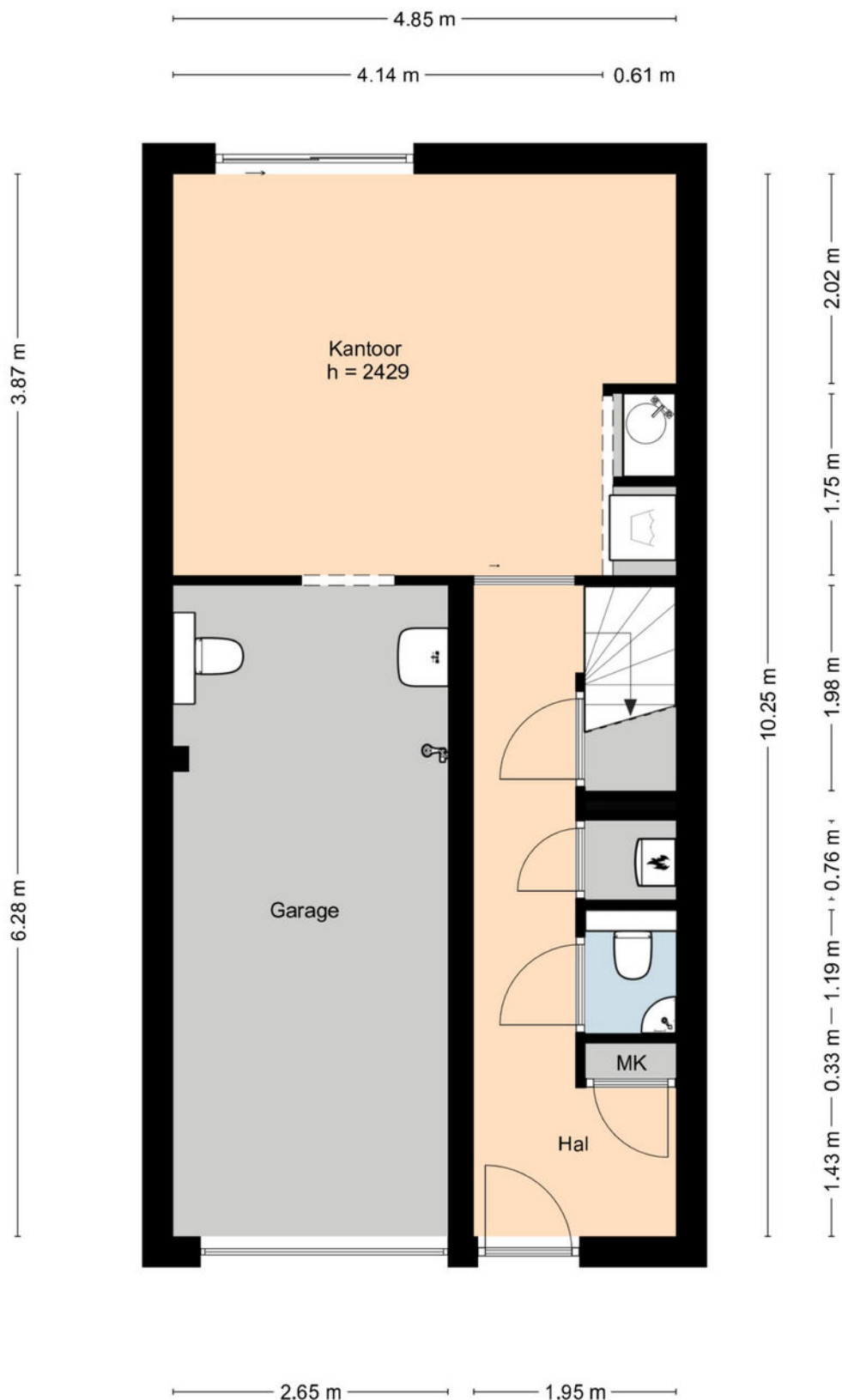






Plattegrond

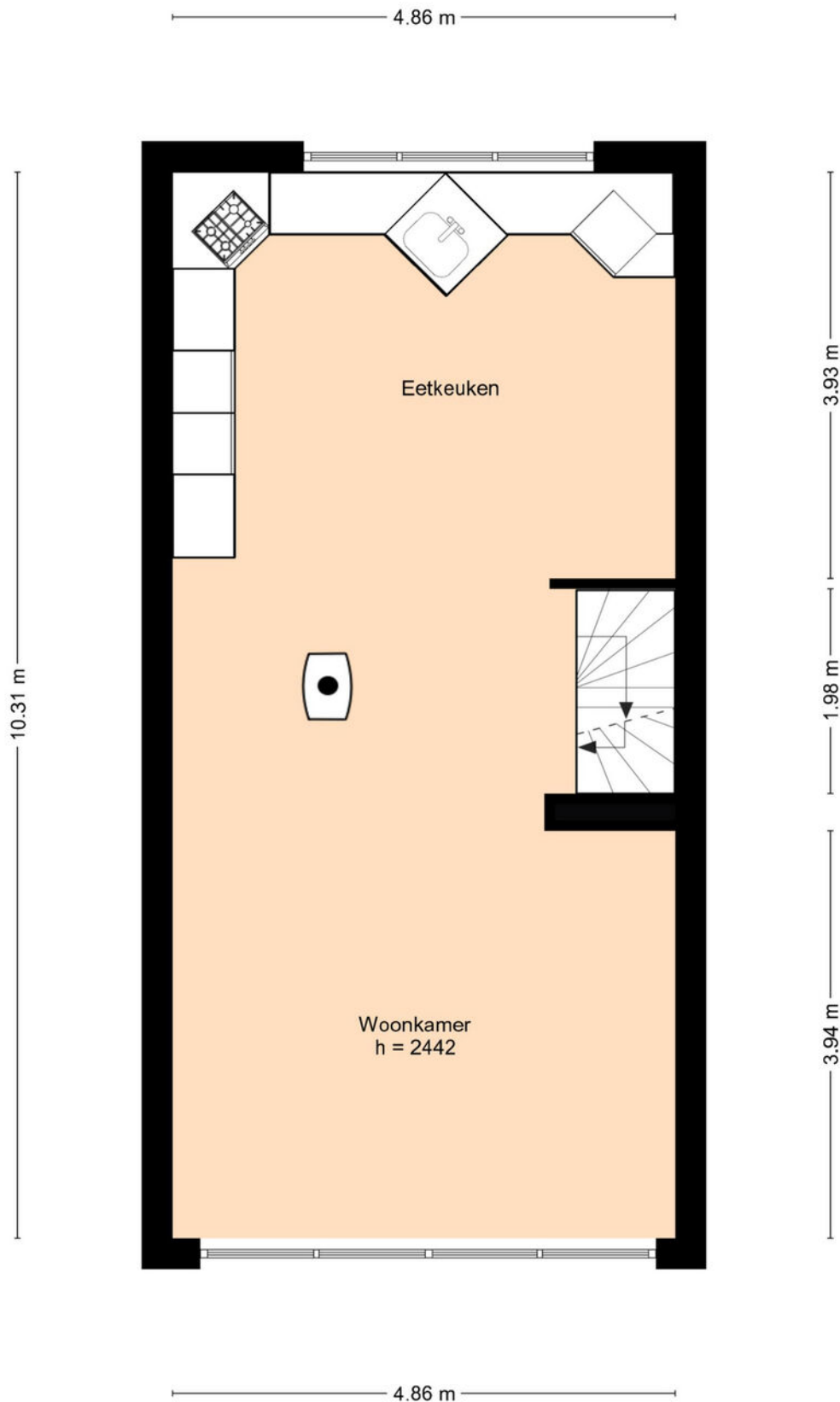
Mezquitlaan 51
Begane Grond



Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld.
Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard door enige onvolledigheid, onjuistheid
dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Plattegrond

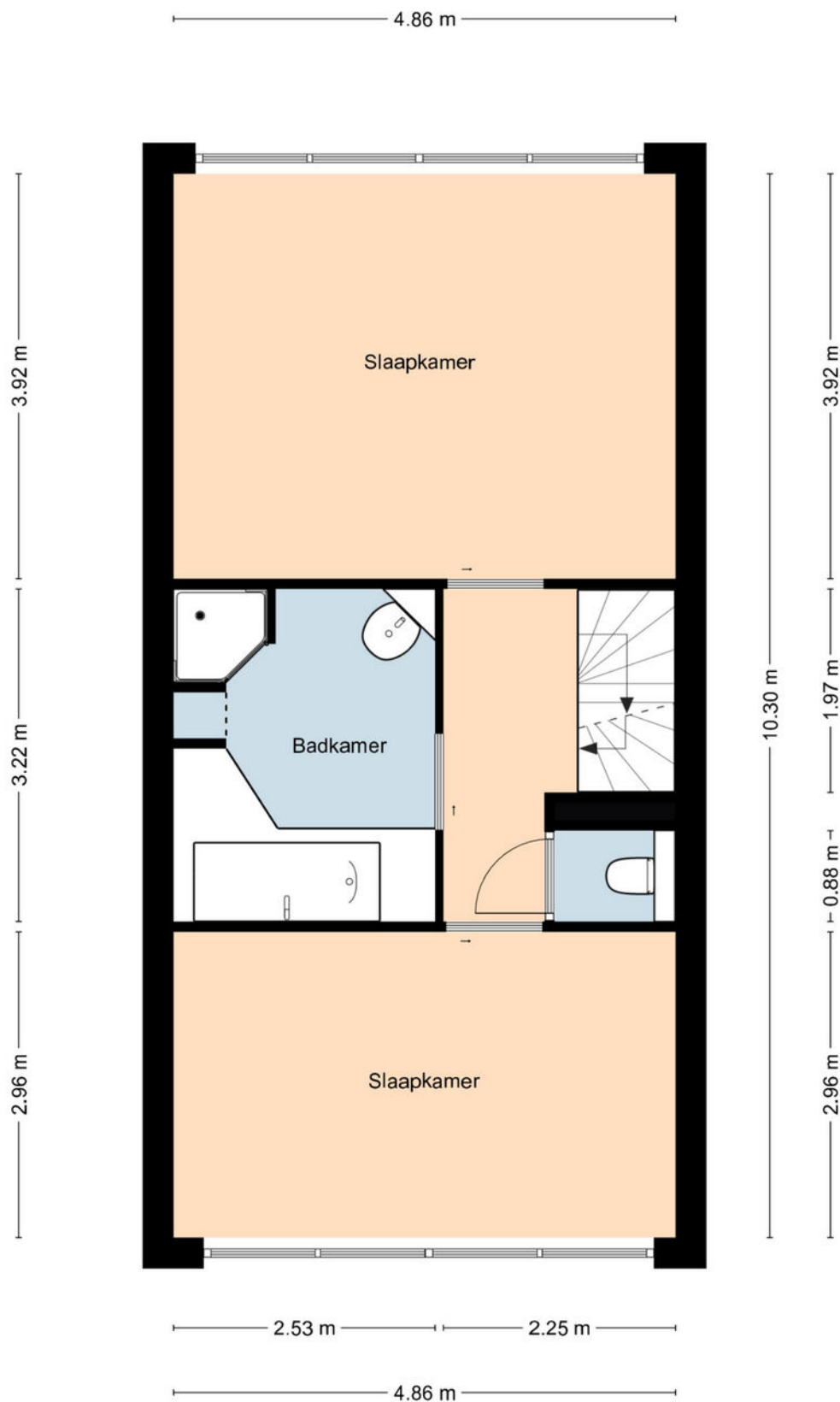
Mezquitalaan 51
1e Verdieping



Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld.
Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard door enige onvolledigheid, onjuistheid
dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Plattegrond

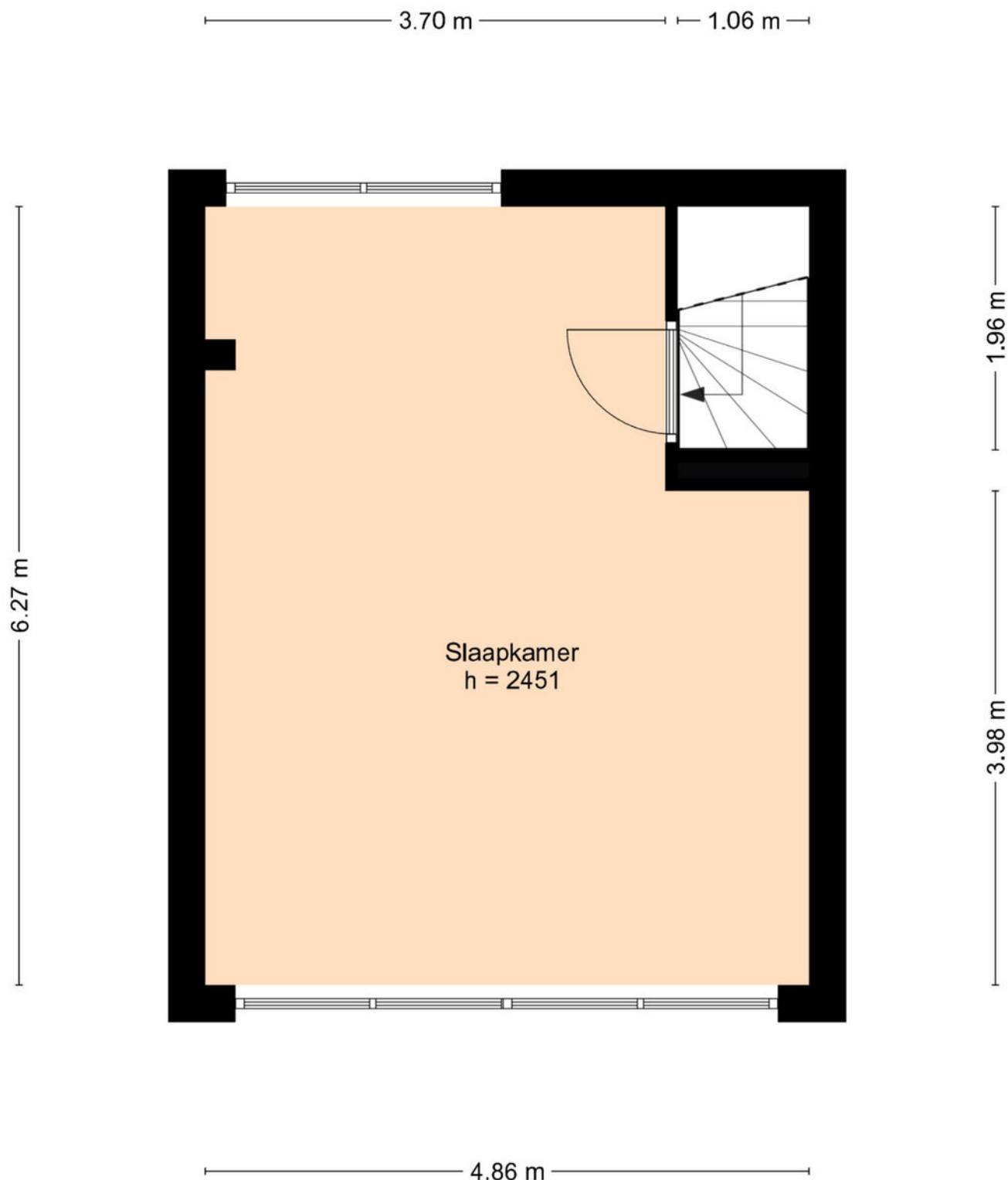
Mezquitlaan 51
2e Verdieping



Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld.
Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard door enige onvolledigheid, onjuistheid
dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Plattegrond

Mezquitlaan 51
3e Verdieping

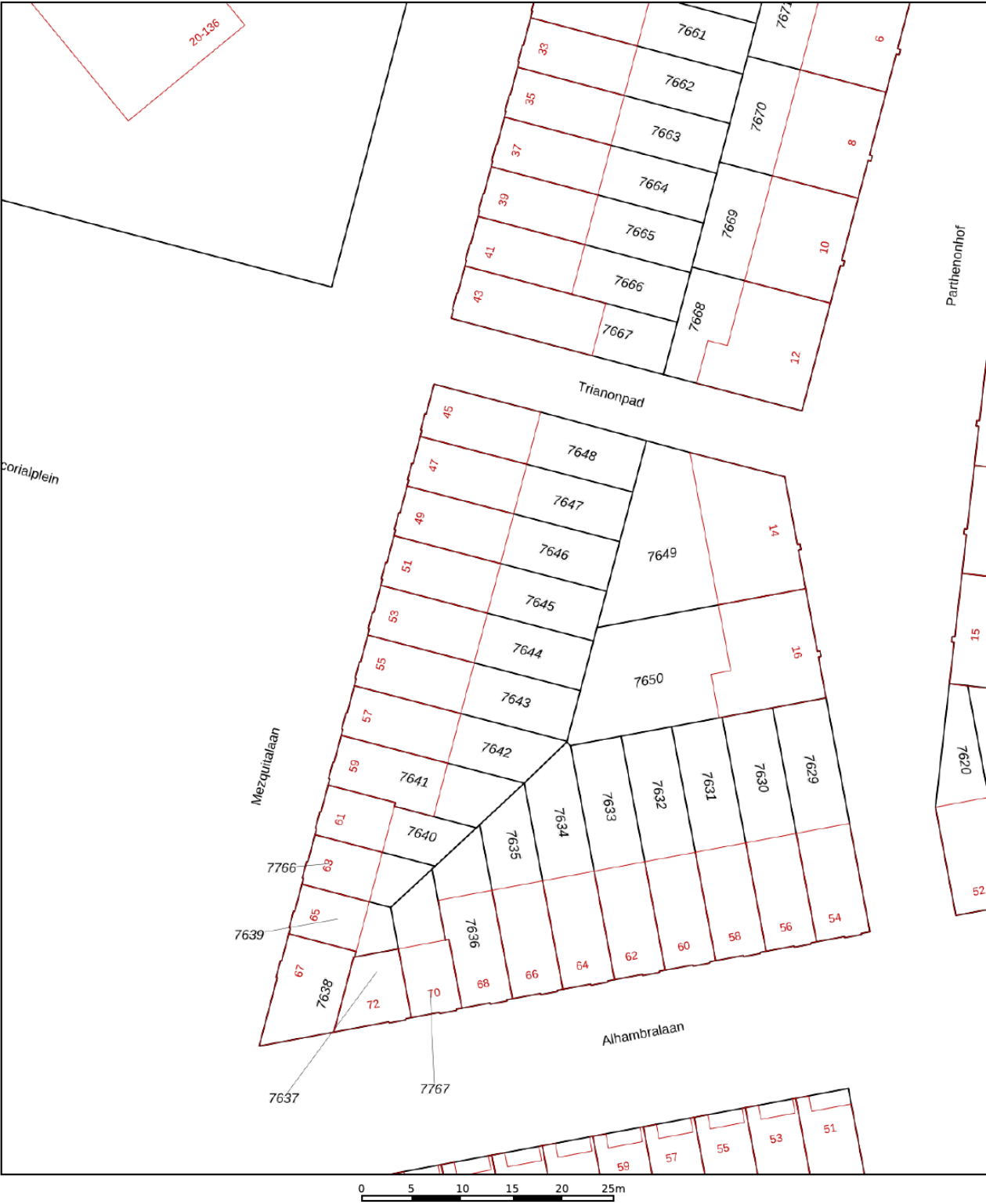


Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld.
Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard door enige onvolledigheid, onjuistheid
dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Sloten Noord-Holland

D

7645

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 juni 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

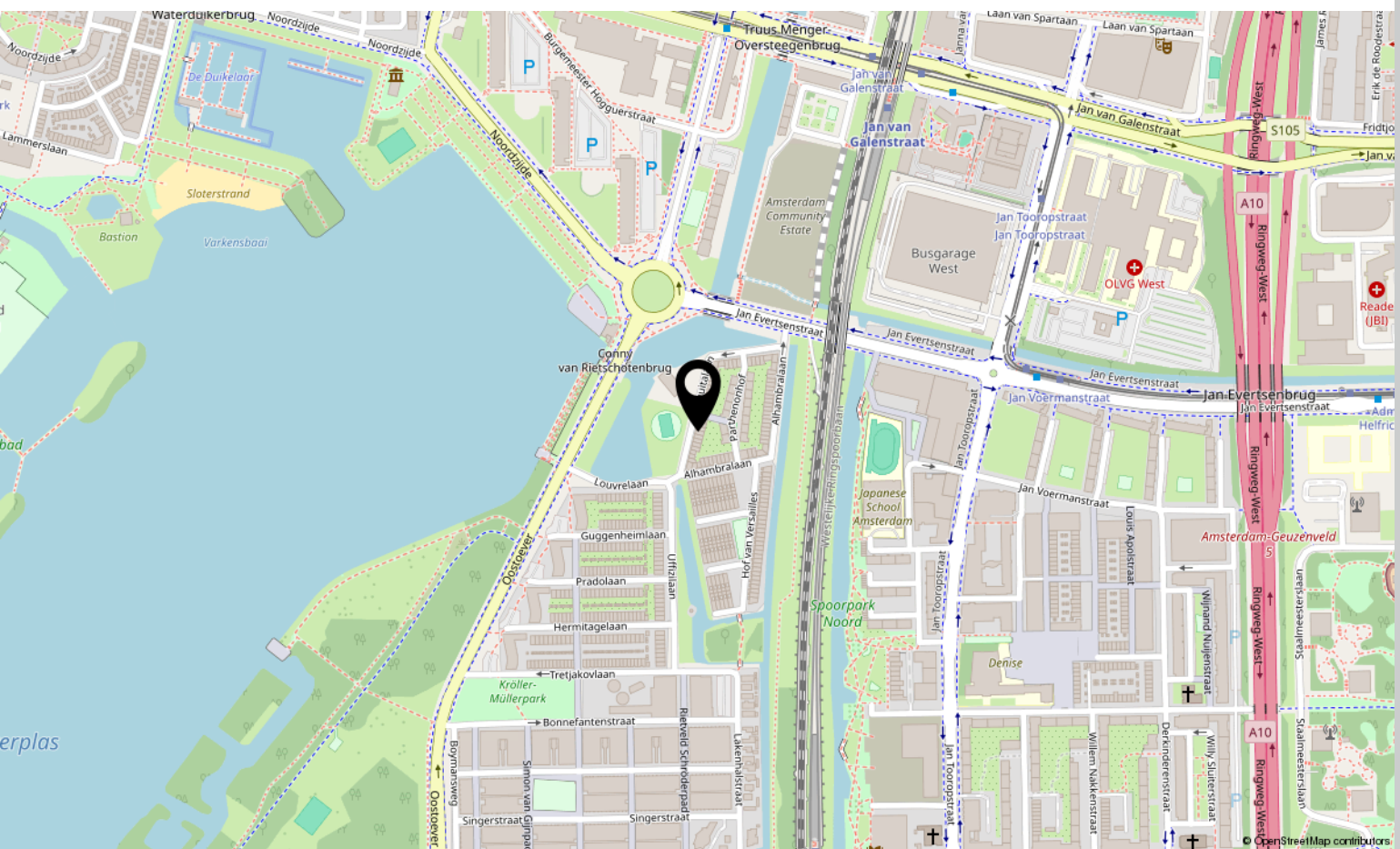
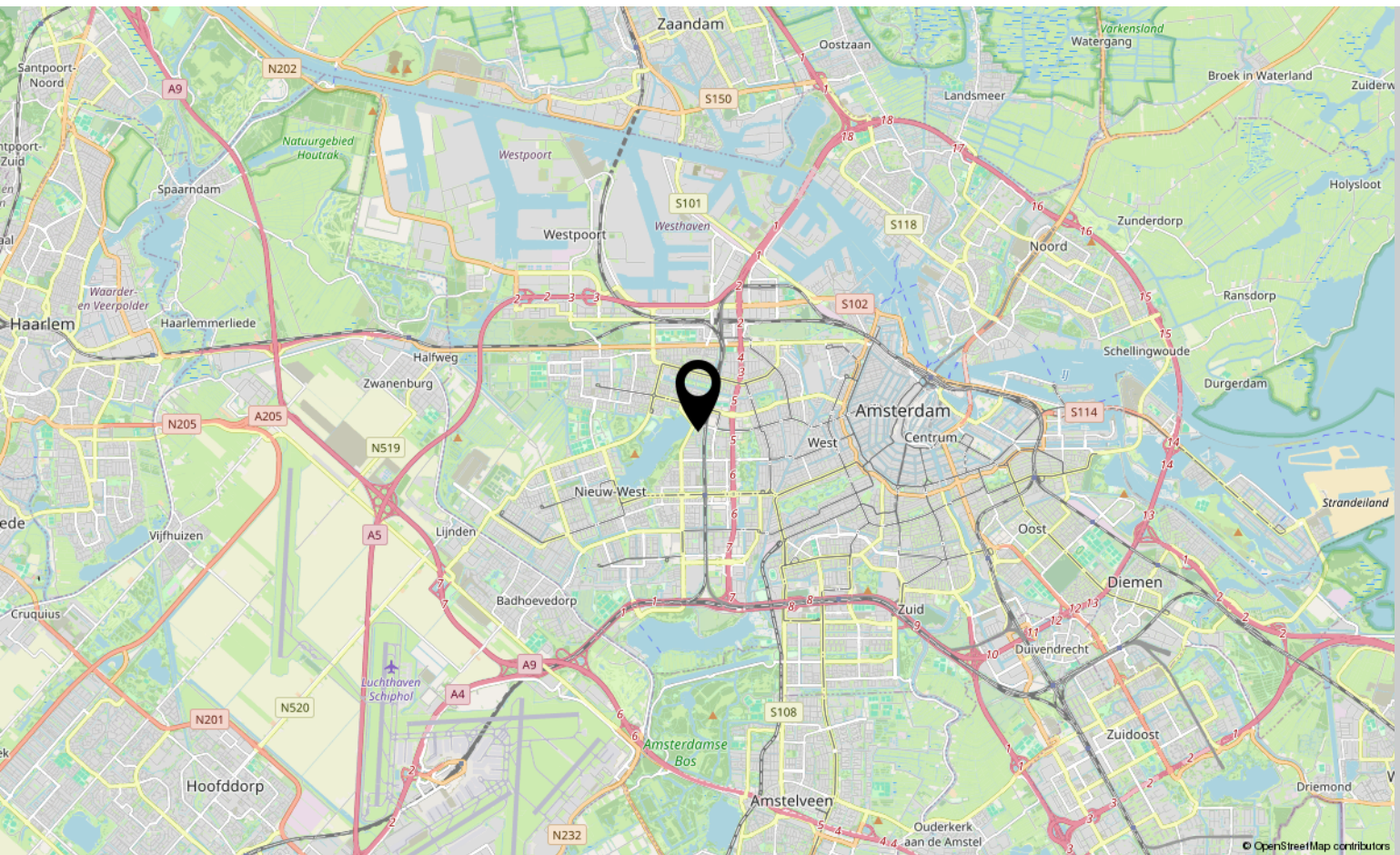
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

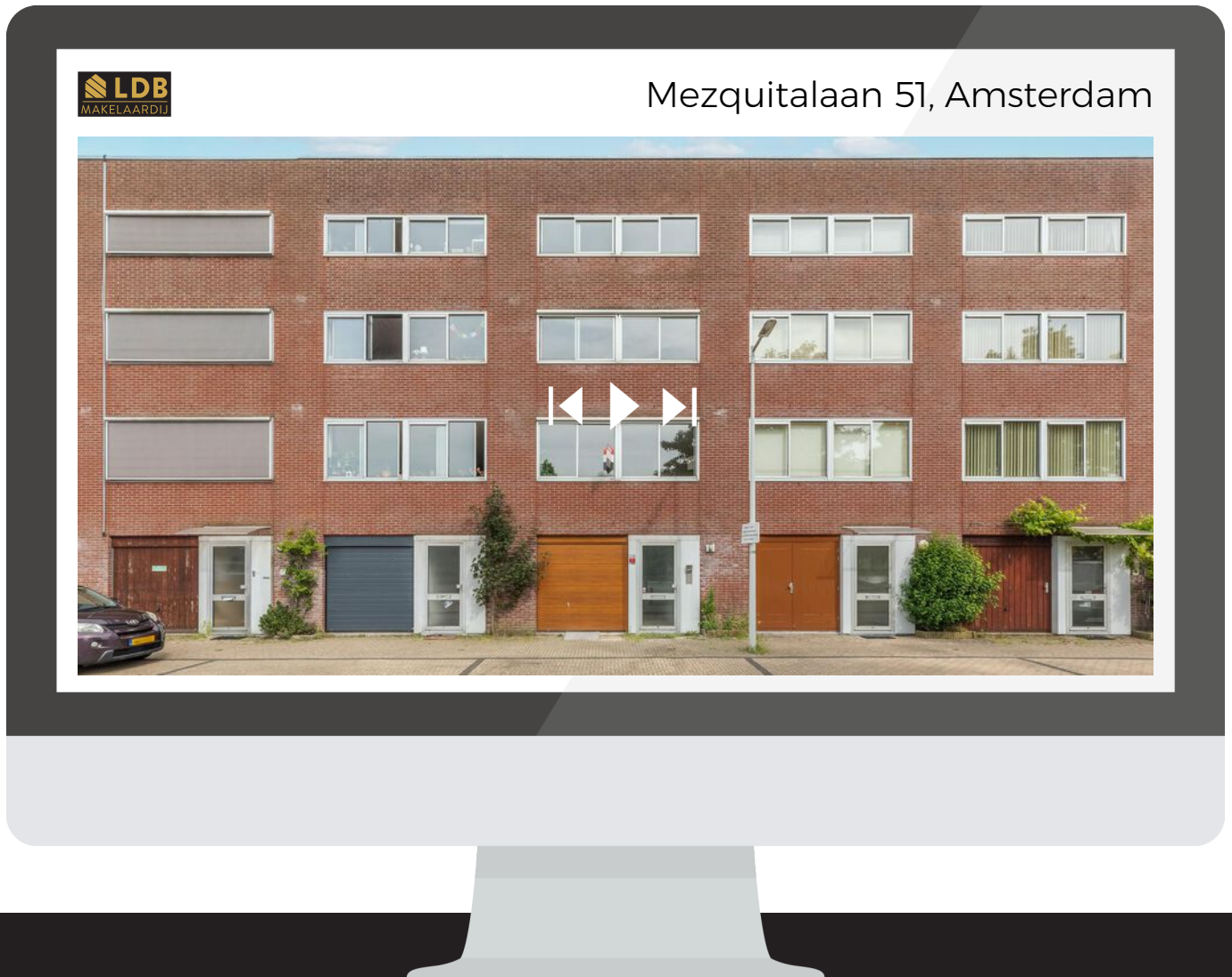


Locatie op kaart

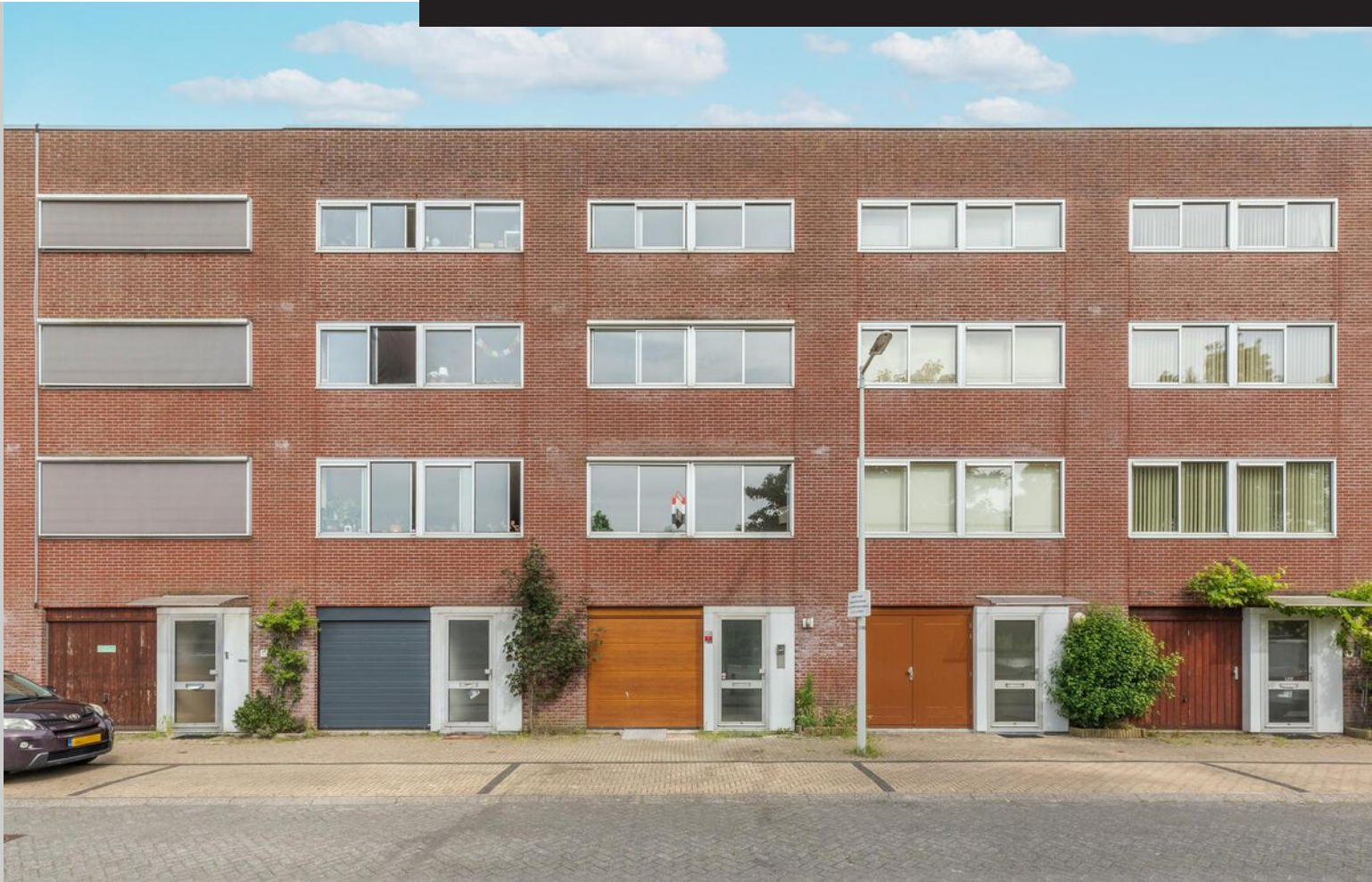


Bekijk deze woning online!

webpace.yisual.com/mezquitatalaan51



Scan deze code
en bekijk de
woning op je
mobiel!



Interesse?

Neem contact met ons op!

LDB Makelaardij

Meer en Vaart 22 1068 ZZ Amsterdam

020-3376143

info@ldbmakelaardij.nl

www.ldbmakelaardij.nl

