



Saenredamstraat 58

HAARLEM

Vraagprijs: € 575.000 k.k.

LDB Makelaardij

020-3376143

info@ldbmakelaardij.nl

www.ldbmakelaardij.nl



Kenmerken



Woonoppervlakte
75 m²

Perceeloppervlakte
0 m²

Aantal kamers
3 kamers

Aantal slaapkamers
2 slaapkamers

Bouwjaar
1900

Energie label
A





Omschrijving

Saenredamstraat 58 ZW

Sfeervol, modern en volledig gerenoveerd wonen in een karakteristieke woning!

Welkom aan de Saenredamstraat 58 ZW. Een stijlvolle woning die in 2024 volledig is gerenoveerd en waar modern wooncomfort mooi samengaat met de karakteristieke uitstraling van het pand.

De woning heeft een prettige en praktische indeling en maakt direct een verzorgde indruk. De lichte woonkamer, moderne open keuken, ruime slaapkamer en fraai uitgevoerde badkamer zorgen ervoor dat de woning direct te betrekken is. De warme houten vloer, hoge plafonds en rustige kleurstelling geven het geheel een sfeervolle en tijdloze uitstraling.

INDELING

Via de entree betreedt u de woning en komt u in de lange hal, die toegang geeft tot de verschillende vertrekken. De fraaie paneeldeuren en de combinatie van witte wanden met donkere lambrisering geven de hal een stijlvolle uitstraling.

Aan de achterzijde bevindt zich het hart van de woning: de lichte woonkamer met open keuken. Dankzij de grote raampartijen en openslaande deuren komt hier veel daglicht binnen en ontstaat een prettige verbinding met buiten.

De woonkamer biedt voldoende ruimte voor een royale zithoek en beschikt daarnaast over een aparte plek voor de eettafel. Hierdoor zijn wonen, koken en eten op een natuurlijke manier met elkaar verbonden.

MODERNE KEUKEN

De keuken is strak en modern uitgevoerd met lichte, greeploze fronten in combinatie met een donker werkblad en achterwand. Het geheel sluit perfect aan bij de moderne uitstraling van de woning.

De keuken beschikt over diverse

inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, afzuigkap en geïntegreerde apparatuur. De ruime opstelling biedt bovendien veel werk- en kastruimte.

SLAAPKAMER

Aan de voorzijde bevindt zich de ruime slaapkamer. Door de grote raampartijen en de goede afmetingen is hier voldoende plaats voor een tweepersoonsbed en aanvullende kasten of ander meubilair.

Ook hier loopt de houten vloer door, waardoor de verschillende ruimtes mooi met elkaar in verbinding staan.

BADKAMER EN TOILET

De badkamer is tijdens de renovatie modern en luxe uitgevoerd. De grote marmerlook wand- en vloertegels in combinatie met zwarte accenten zorgen voor een eigentijdse uitstraling.

De badkamer beschikt onder andere over een inloopdouche met regendouche, glazen douchewand en een modern wastafelmeubel.

Daarnaast beschikt de woning over een separaat toilet, uitgevoerd in dezelfde stijlvolle marmerlook en voorzien van een wandcloset.

VOLLEDIG GERENOVEERD IN 2024

Een belangrijk pluspunt van deze woning is dat deze in 2024 volledig is gerenoveerd. Hierdoor profiteert de nieuwe eigenaar van een moderne afwerking en een woning die direct kan worden betrokken zonder eerst een omvangrijke verbouwing te hoeven uitvoeren.

De combinatie van de houten vloer, moderne keuken, luxe sanitaire ruimtes, paneeldeuren en neutrale afwerking zorgt voor een rustig en verzorgd geheel.

LIGGING

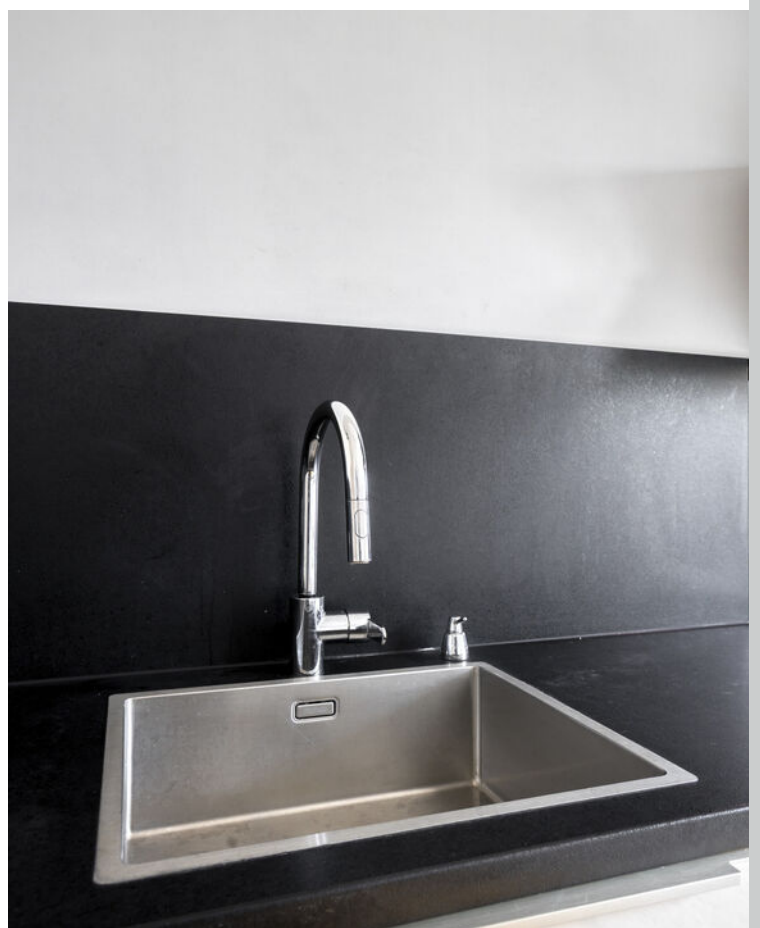
Vervolg

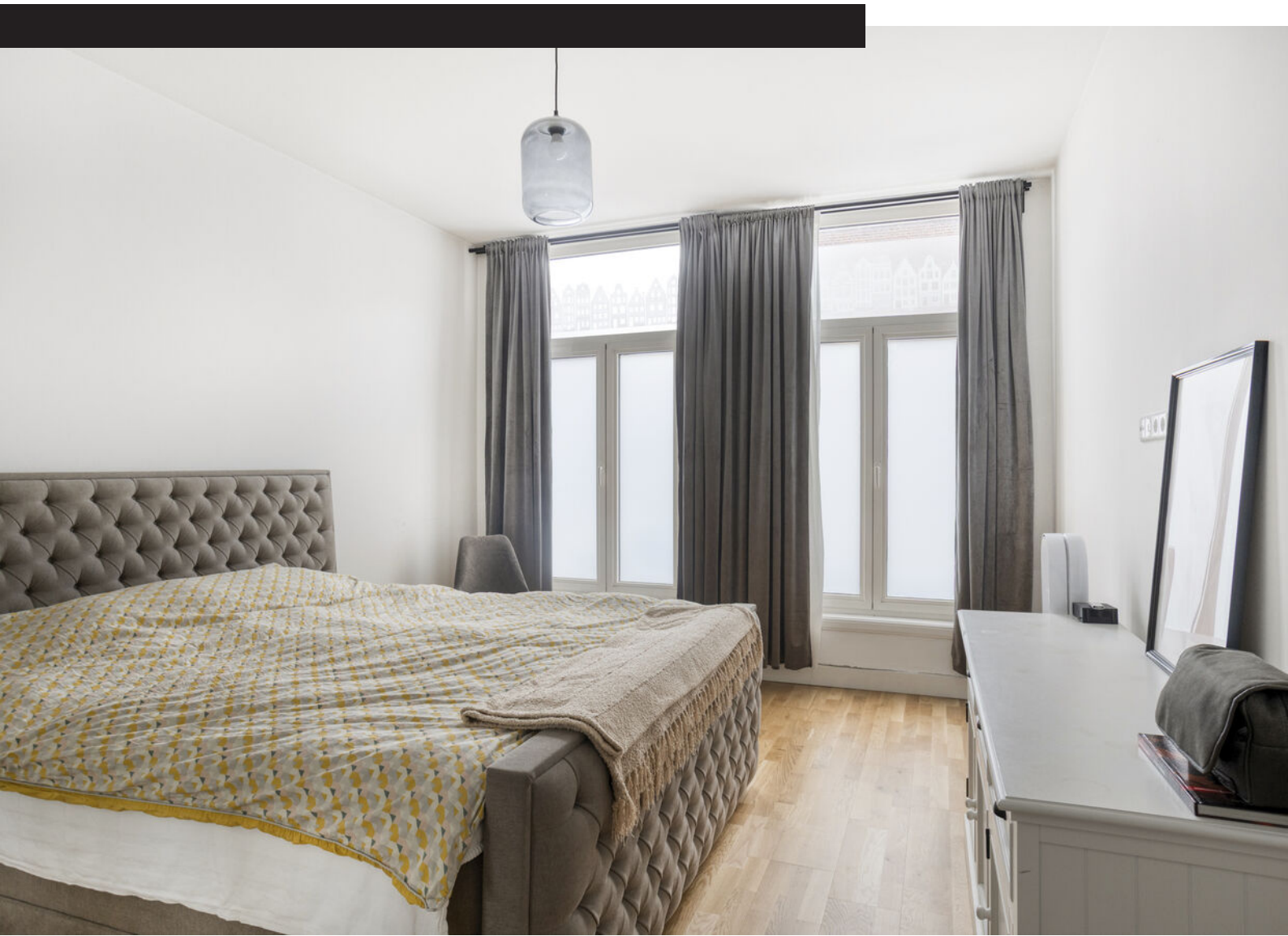
Foto's

















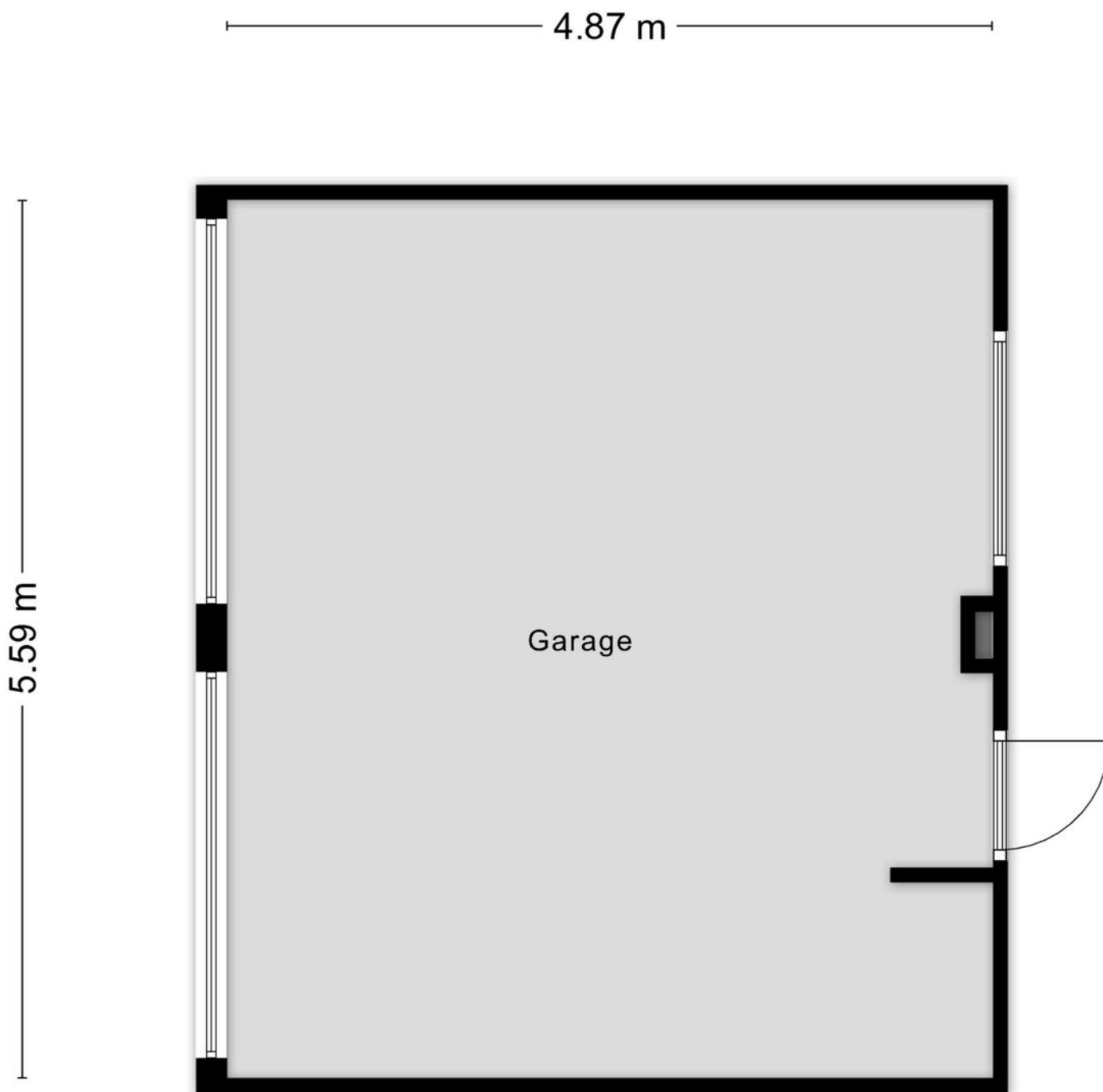




Plattegrond



Plattegrond

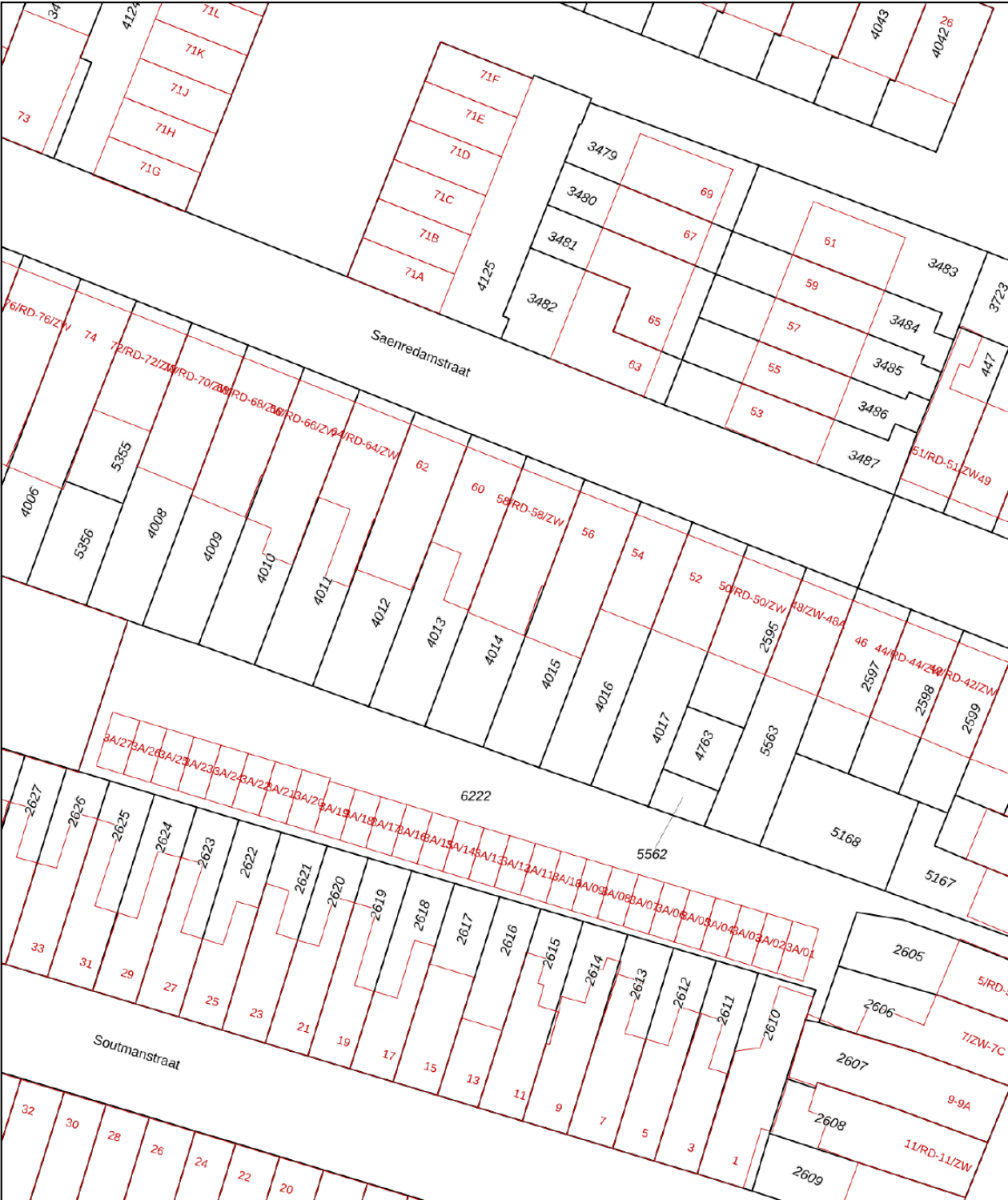


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



0 5 10 15 20 25m

12345

25

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Haarlem

A

4014

kadaster

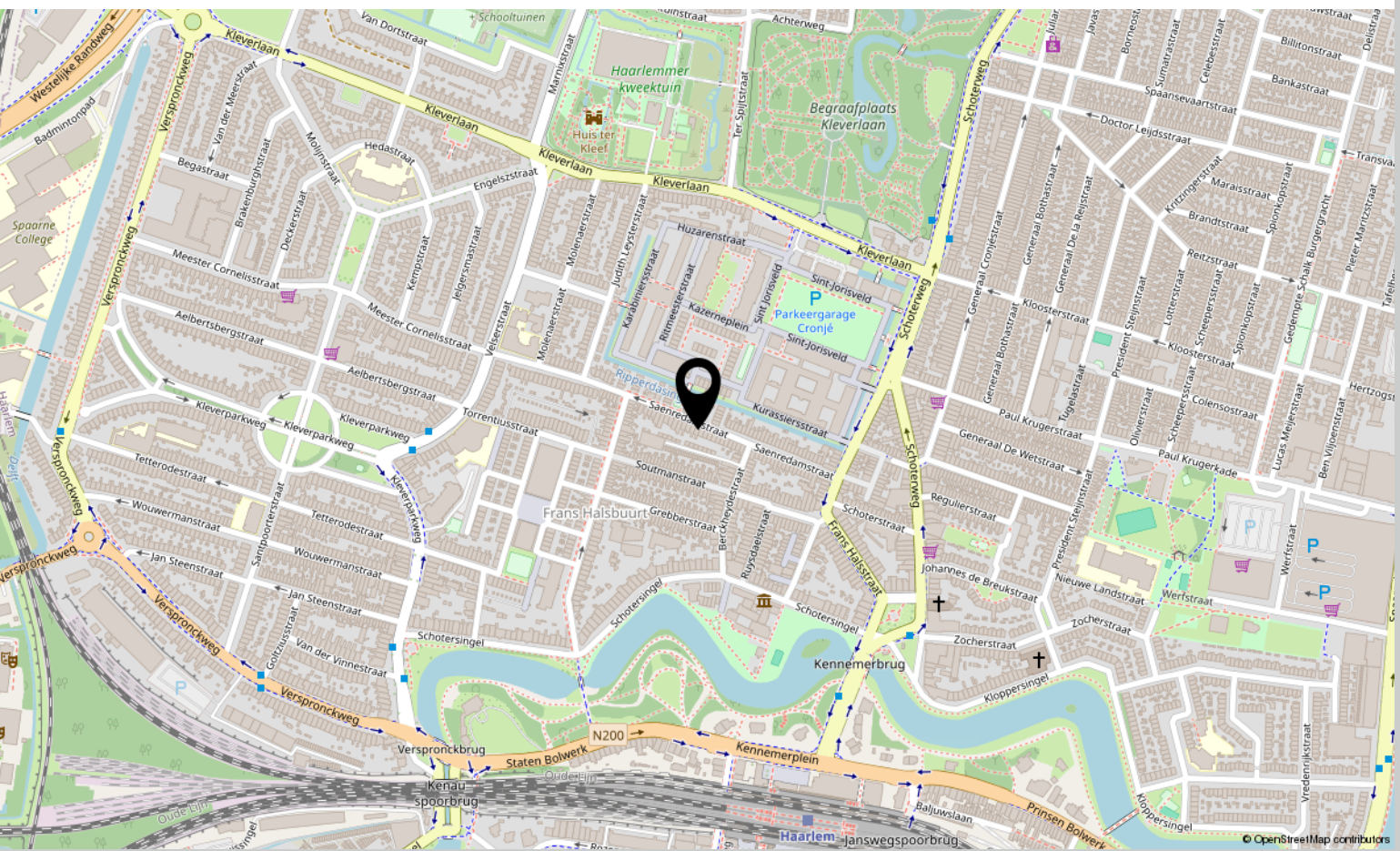
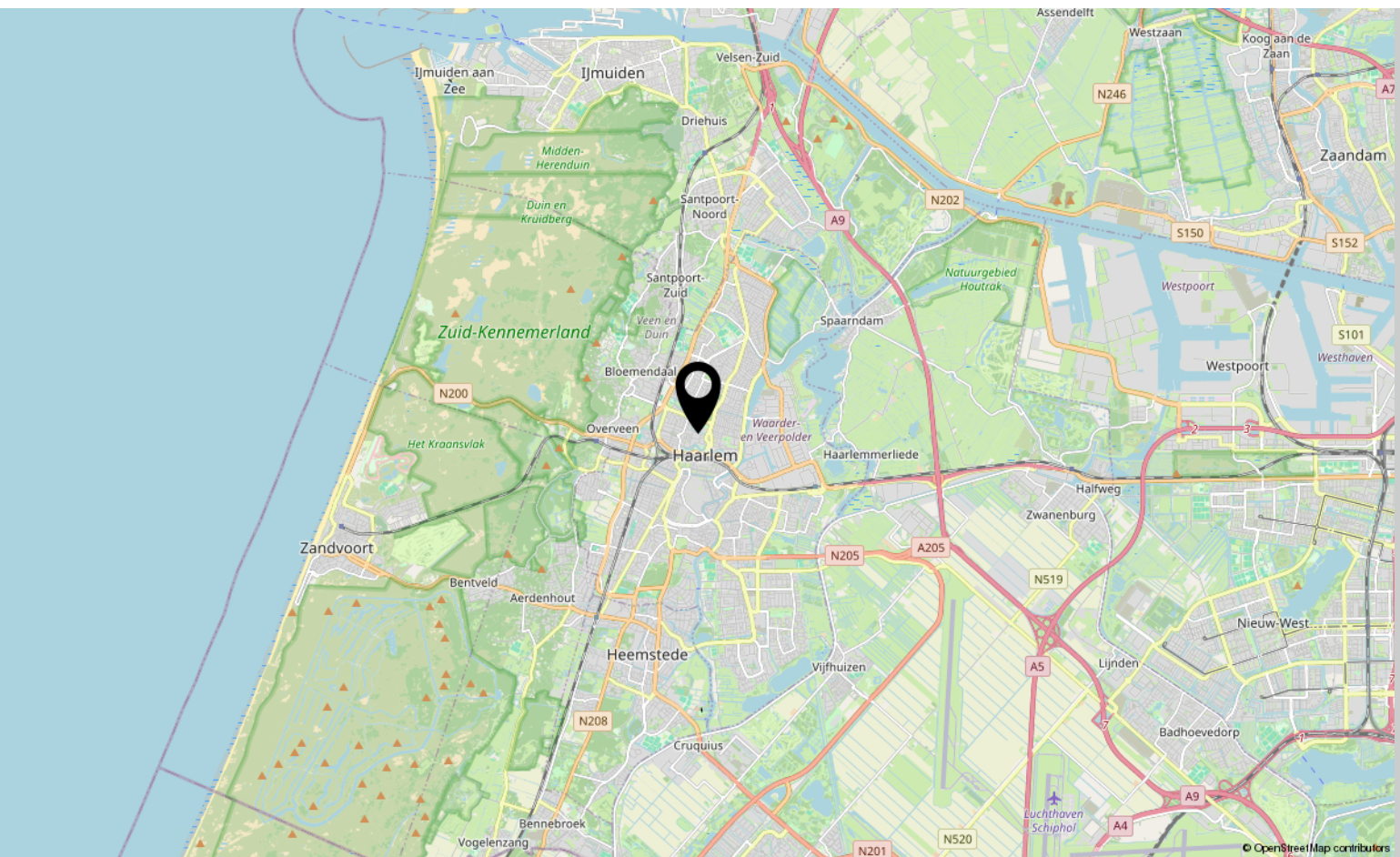
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 augustus 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op kaart



Bekijk deze woning online!

webpace.yisual.com/saenredamstraat58
ZW



Saenredamstraat 58 ZW, Haarlem



Scan deze code
en bekijk de
woning op je
mobiel!



Interesse?

Neem contact met ons op!

LDB Makelaardij

Meer en Vaart 22 1068 ZZ Amsterdam

020-3376143

info@ldbmakelaardij.nl

www.ldbmakelaardij.nl

