



Vraagprijs:
€ 175.000 K.K.

Margrietstraat 11

BEEK

046-4495197
info@maurice-eijpemakelaardij.nl
maurice-eijpemakelaardij.nl



Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 175.000,- k.k.
Servicekosten	€ 150,-
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Appartement, portiekflat
Woonlaag	2e woonlaag
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1964
Isolatievormen	Spouwmuren

Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen	70,8 m ²
Inhoud	234 m ³
Oppervlakte externe bergruimte	20,5 m ²
Oppervlakte gebouwgebonden buitenruimte	9,1 m ²

Indeling

Aantal bouwlagen	1
Aantal kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Aantal balkons	2

Locatie

Ligging	Aan rustige weg In woonwijk Nabij openbaar vervoer Nabij snelweg
---------	---

Energieverbruik

Energie label	C
---------------	---

CV ketel

CV ketel	Atag
Warmtebron	Gas
Bouwjaar	2021

Kenmerken

Combiketel	Ja
Eigendom	Eigendom
Uitrusting	
Warm water	CV-ketel
Verwarmingssysteem	Centrale verwarming
Heeft een balkon	Ja
Heeft kabel-tv	Ja
Heeft een rookkanaal	Ja
Telefoonaansluiting aanwezig	Ja
Beschikt over een internetverbinding	Ja
Heeft schuur/berging	Ja
Vereniging van Eigenaren	
Ingeschreven bij de KvK	Ja
Jaarlijkse vergadering	Ja
Periodieke bijdrage	Ja
Reservefonds	Ja
Meer jaren onderhoudsplan	Ja
Onderhoudsverwachting	Ja
Opstal verzekering	Ja
Kadastrale gegevens	
Eigendom	Eigendom belast met erfpacht

Kenmerken

Woonoppervlakte

70.80m²

Perceeloppervlakte

Inhoud

234m³

Energie label

C



Omschrijving

Starters Opgelet.

Op zoek naar een appartement? Dan is dit 3-kamer-appartement in Beek mogelijk iets voor jou!

Op een centrale locatie, aan de Margrietstraat 11 in Beek ligt dit driekamerappartement met 2 balkons en behoorlijke woonruimte.

De ruime woonkamer, 2 slaapkamers, een doucheruimte en een gesloten keuken biedt het appartement volop mogelijkheden voor een één- of tweepersoons huishouden.













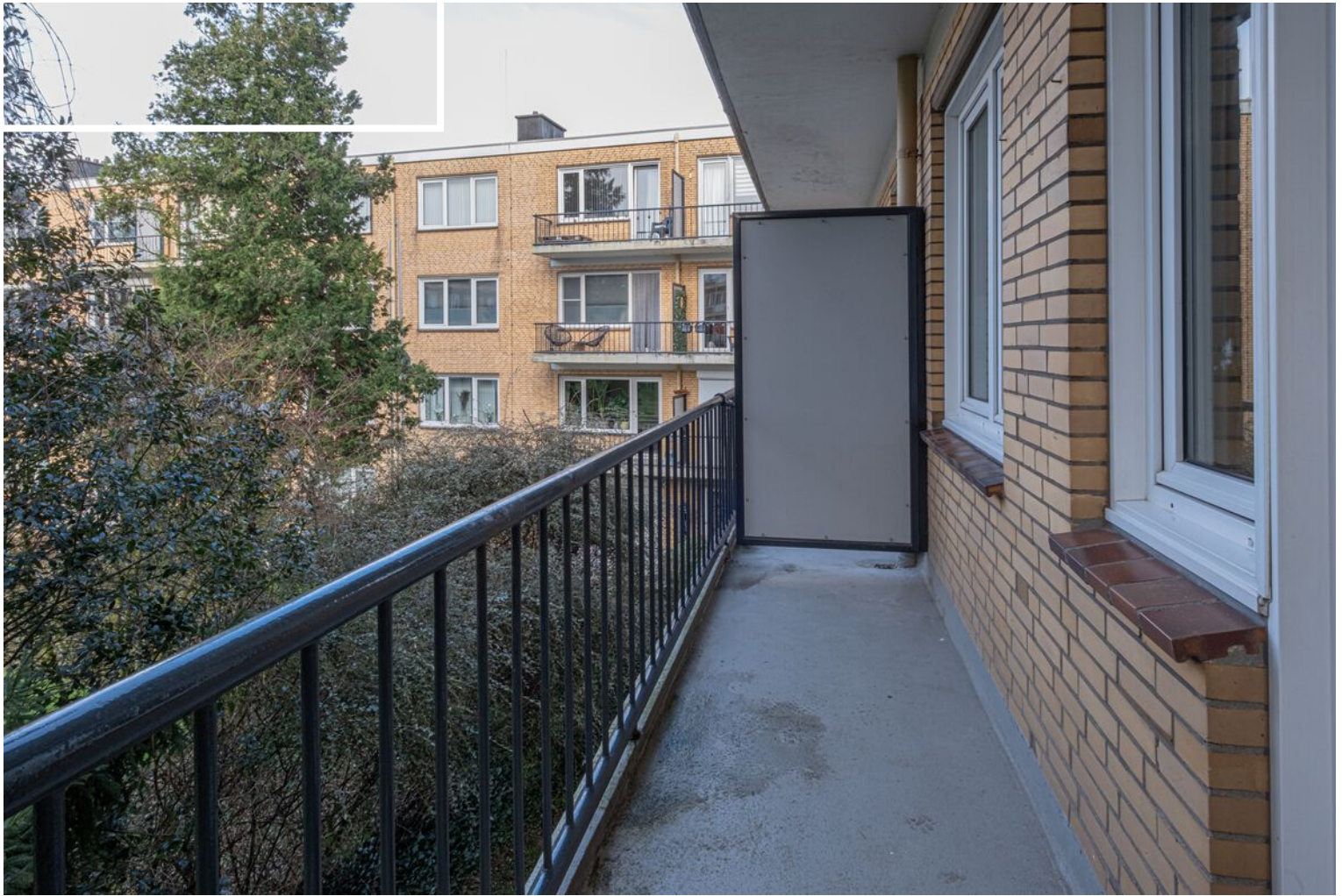
















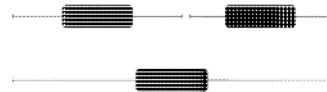
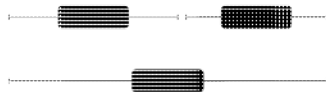
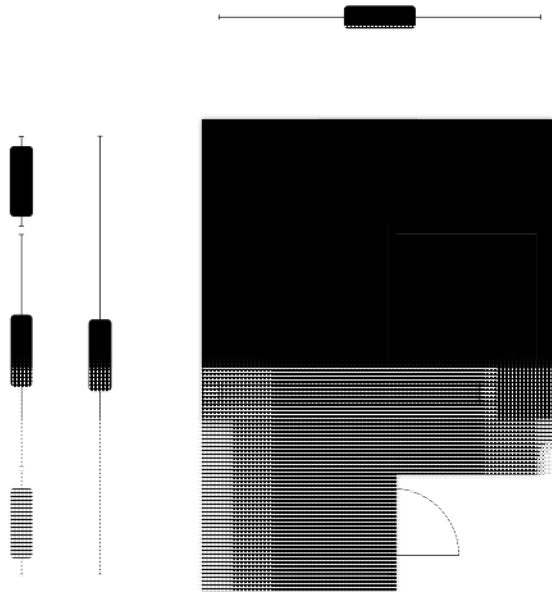
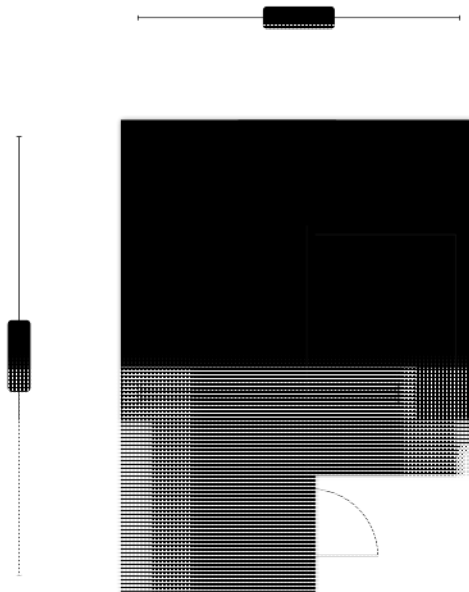


Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

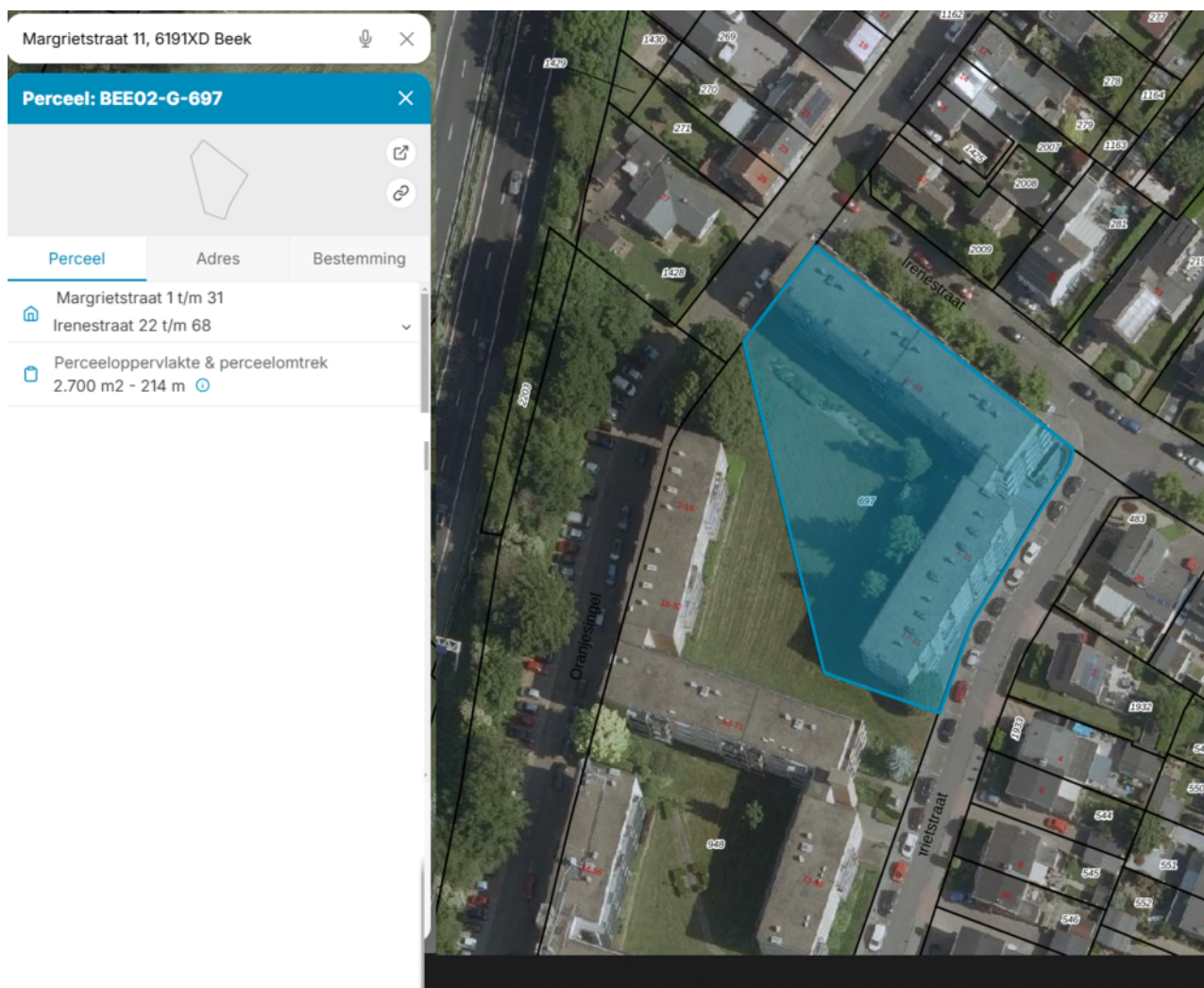


optie aanpassing badkamer

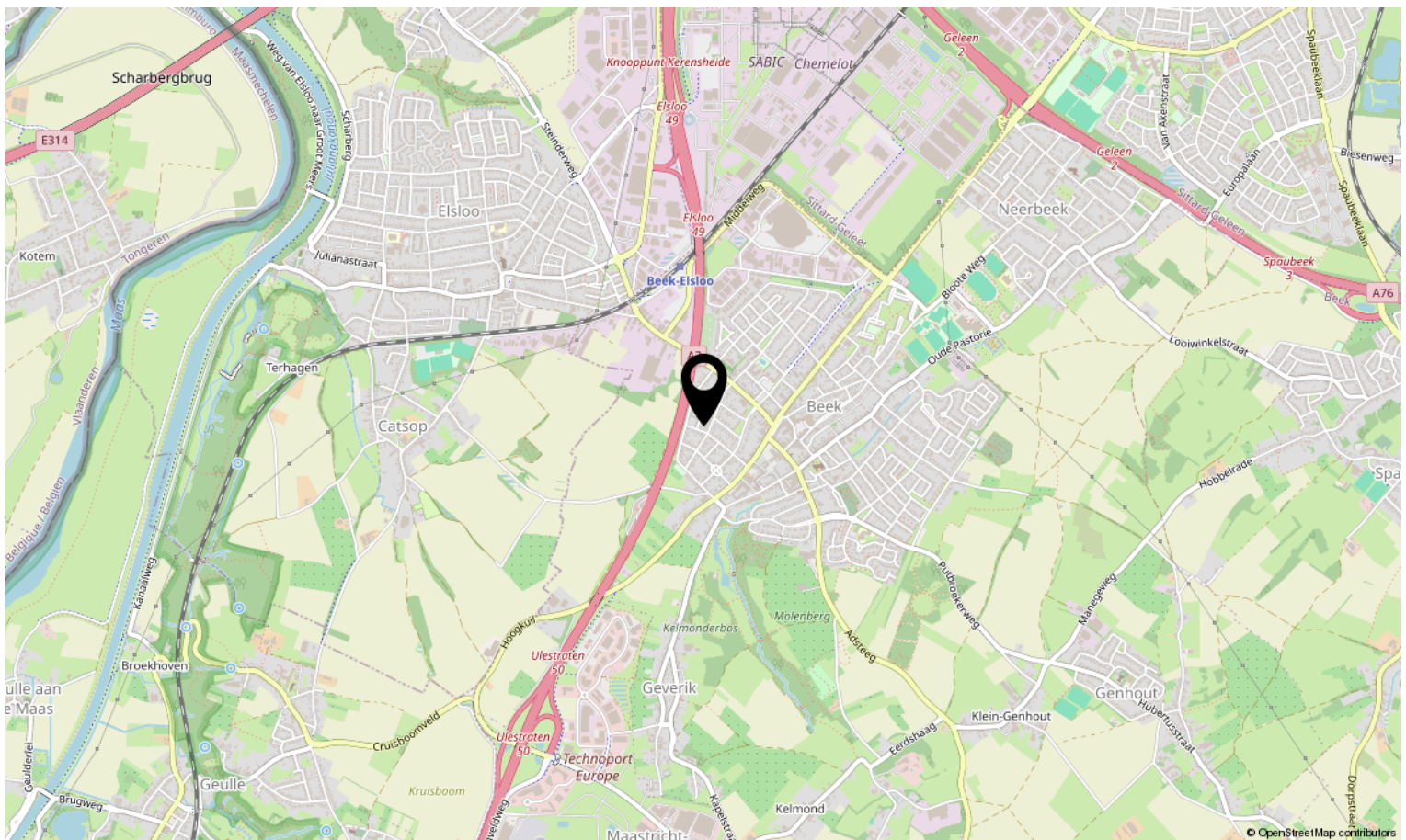
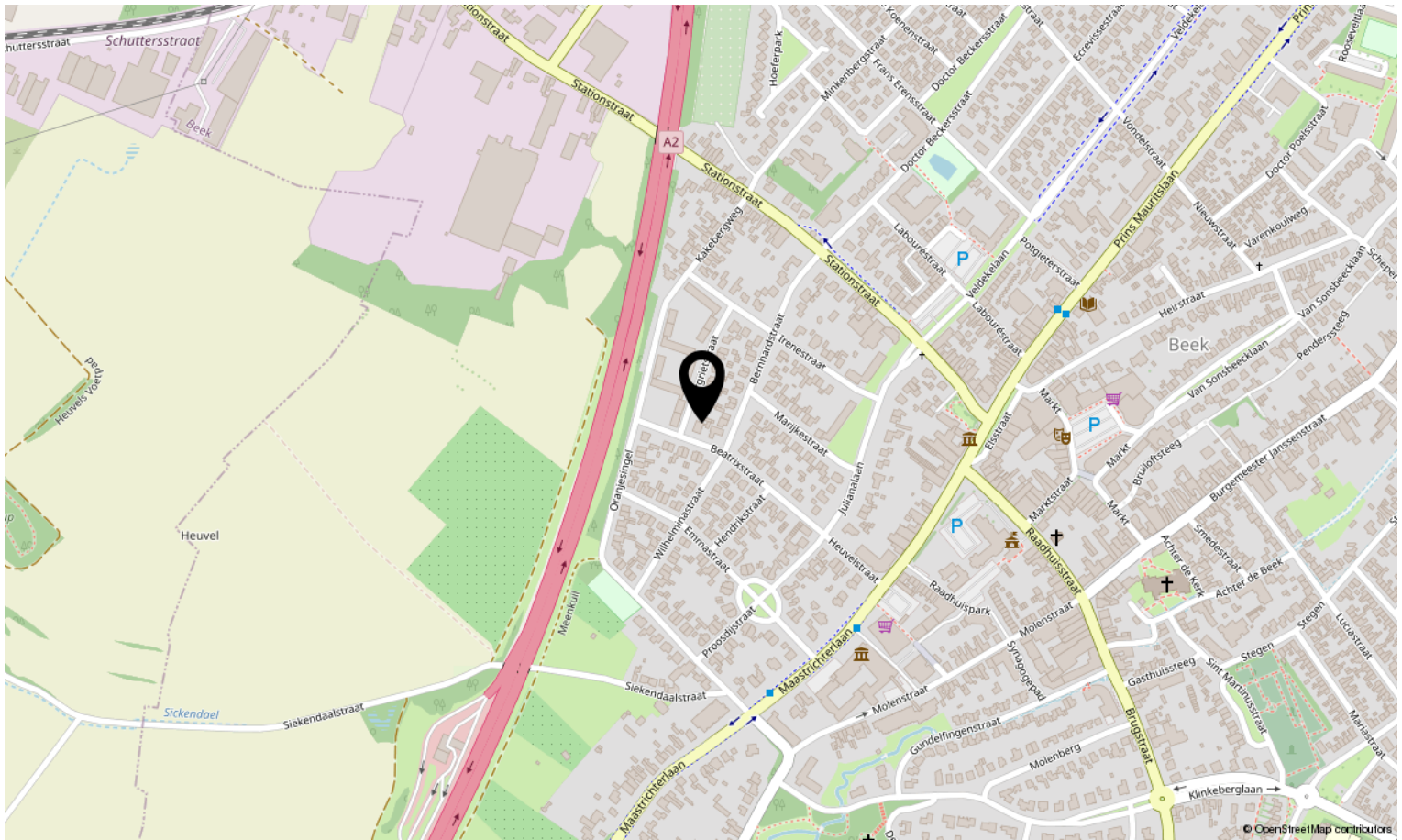


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart



Locatie op de kaart





Interesse in deze woning?

Neem contact op met ons kantoor.

Maurice Eijpe makelaardij en planologisch advies

Op Koye 32, 6114 AZ Susteren

046-4495197 | info@maurice-eijpemakelaardij.nl

maurice-eijpemakelaardij.nl

