



de la Reijstraat 442
2987 XM Ridderkerk

Vraagprijs € 250.000,- k.k.

Omschrijving

In de wijk Bolnes is dit fijn 2-kamer appartement gelegen met een ruim balkon van ca. 10m²! Het belende "Orionflat" is gelegen aan De la Reijstraat op loopafstand van winkelcentrum "De Werf", busstations, scholen en andere openbare voorzieningen.

Indeling:

Begane grond:

Afgesloten portiek. Toegang tot de bergingen, de trappen en de lift naar de woonverdiepingen.

2e verdieping:

Entree van het appartement. Binnenkomst in hal met inbouwkast. Vanuit de hal is er toegang tot de woonkamer, slaapkamer, badkamer en toiletruimte. Ruime woonkamer met open keuken. De keuken is voorzien van een kookplaat, afzuigkap en oven. De ruime slaapkamer geeft toegang tot het balkon. De badkamer is voorzien van een ligbad, meubel met wastafel en wasmachine aansluiting.

Bijzonderheden:

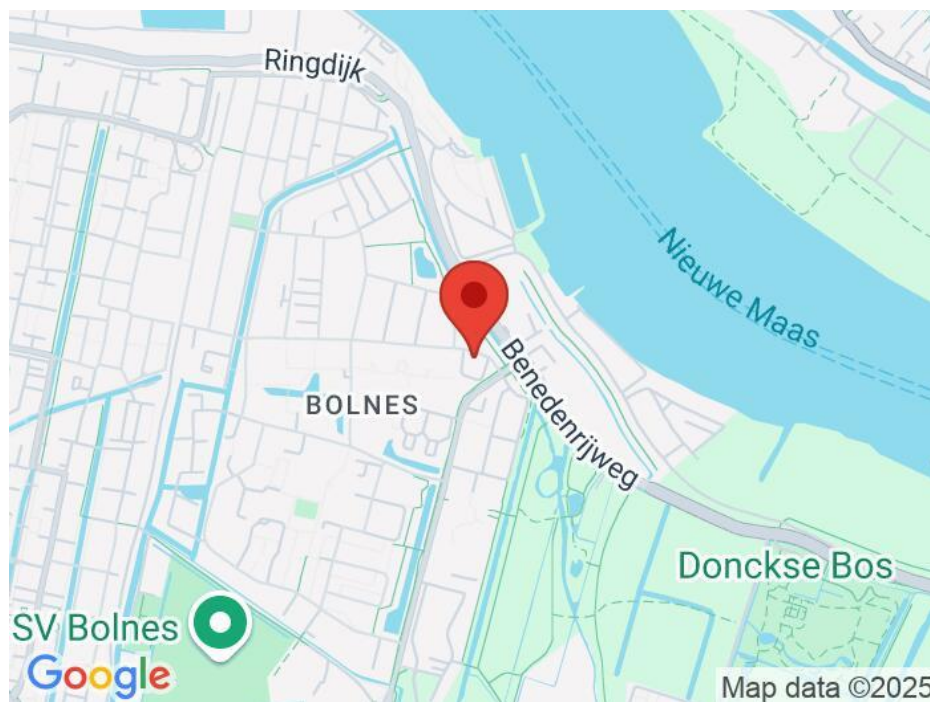
- Verwarming middels blokverwarming
- Warmwater middels elektrische (huur) boiler
- Eigen berging in de onderbouw
- De bijdrage voor de VvE is € 154,48 per maand excl. voorschot voor de stookkosten
- Niet bewonersclausule van toepassing

Kenmerken

Vraagprijs	: € 250.000,00
Soort	: Appartement
Aantal kamers	: 2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 200 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 64 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 1975
Energielabel	: E
Verwarming	: Blokverwarming

Locatie

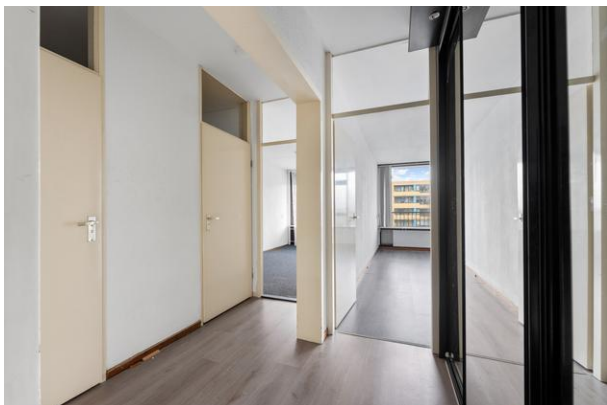
de la Reijstraat 442
2987 XM RIDDERKERK



Foto's



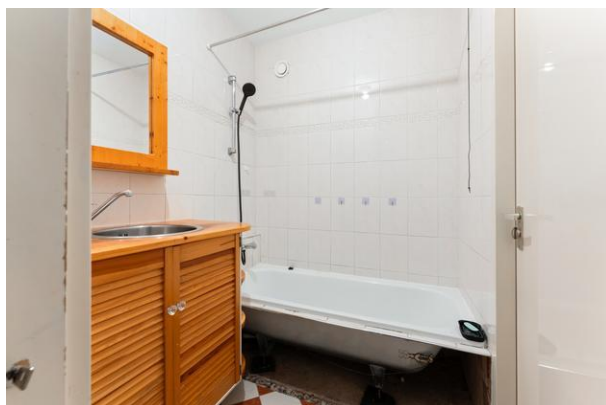
Foto's



Foto's



Foto's



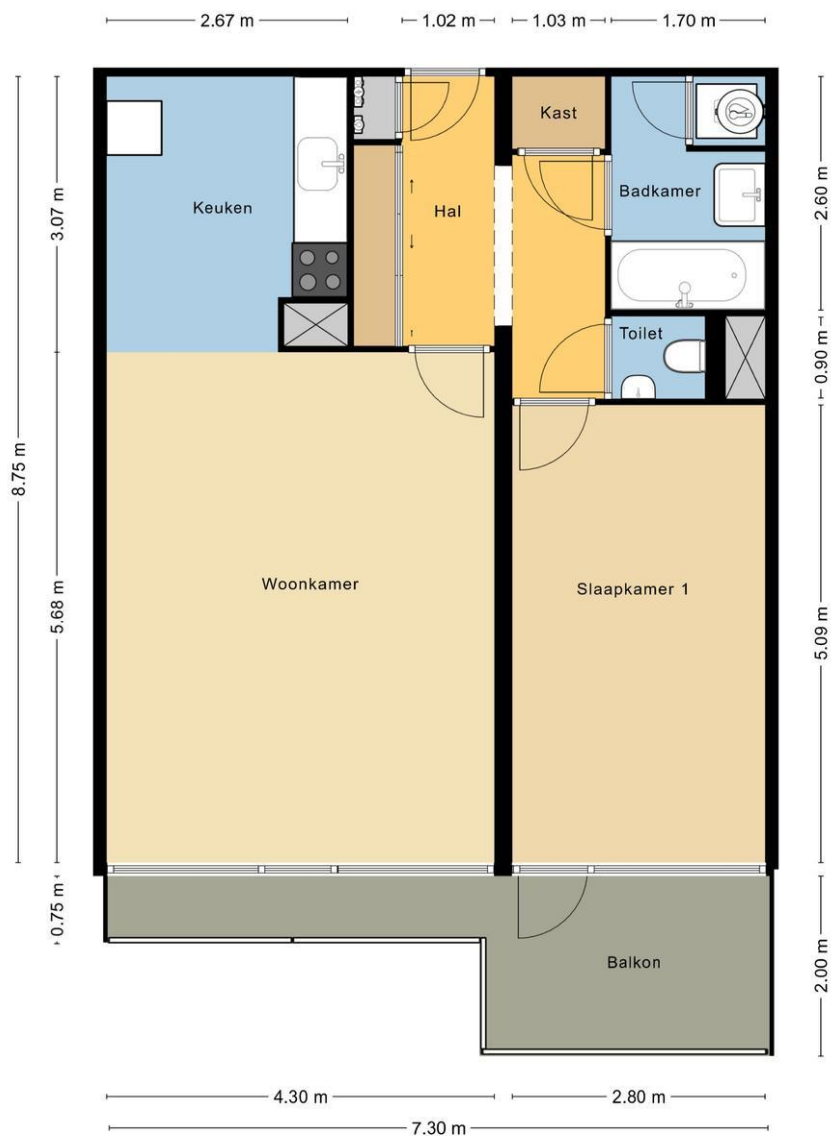
Foto's



Foto's

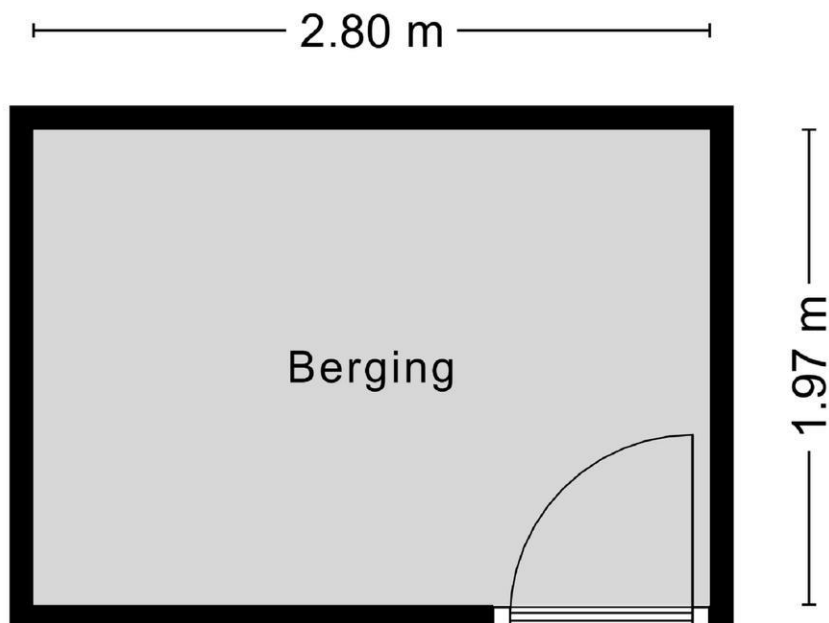


Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

© Wij-Zien.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart van de la Reijstraat 424, 2987XM Ridderkerk

Referentie: 65c4a7c2ed902dbfc295fdc7



3432	Perceelnummer	Kadstrale gemeente:	Ridderkerk	Deze kaart is noordgericht. Aan deze kaart kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het Kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het Kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Dit document is gegenereerd op 08-02-2024 om 12:42.
424	Huisnummer	Gemeentecode:	RDK01	
	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie:	G	
	Voorlopige kadastrale grens	Perceelnummer:	3432	
	Administratieve kadastrale grens	Perceelgrootte (m2):	1788	
	Bebouwing			

Soffree Makelaardij en Taxaties B.V.
Verlengde Kerkweg 25
2985 AZ, RIDDERKERK
Tel: 0180 70 12 49
E-mail: info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

