



SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

Dillenburgplein 30 RIDDERKERK

Vraagprijs
€ 295.000 k.k.



Kenmerken



Woonoppervlakte
94 m²

Aantal kamers
4

Bouwjaar
1966

Energie label
C

Omschrijving

In de gewilde wijk Slikkerveer is dit ruime 4-kamer appartement gelegen. De maisonnette is gelegen aan het gezellige Dillenburgplein waar je voor alle dagelijkse boodschappen terecht kunt.

Het appartement is gelegen op de eerste en tweede woonlaag en telt drie ruime slaapkamers, een badkamer, woonkamer met uitzicht op het Dillenburgplein en een woonkeuken!

Indeling:

Begane grond:

Afgesloten portiek. Trap naar de eerste verdieping.

1e verdieping:

Entree van het appartement. Hal welke toegang geeft tot de woonkamer, woonkeuken, toilet en trap naar de tweede verdieping. De woonkamer is voorzien van vloerverwarming en geeft toegang tot het balkon. De keuken is voorzien van een L-vormige opstelling met een inbouw oven, vaatwasser, kookplaat, afzuigkap, koelkast en vriezer.

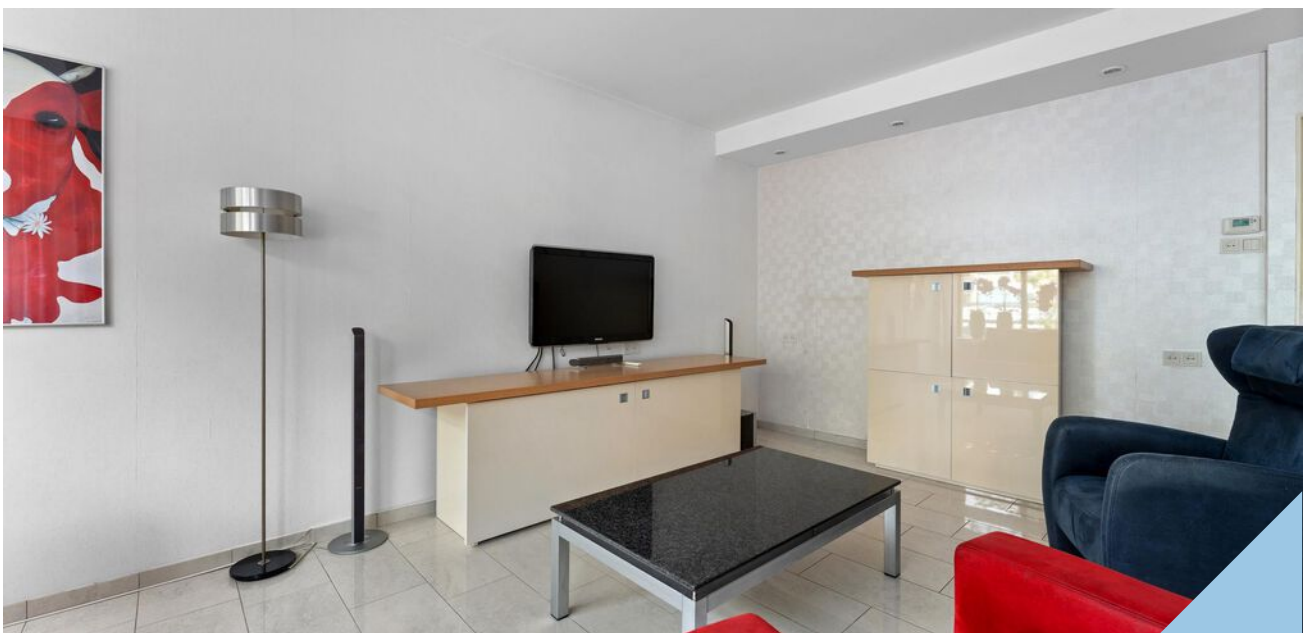
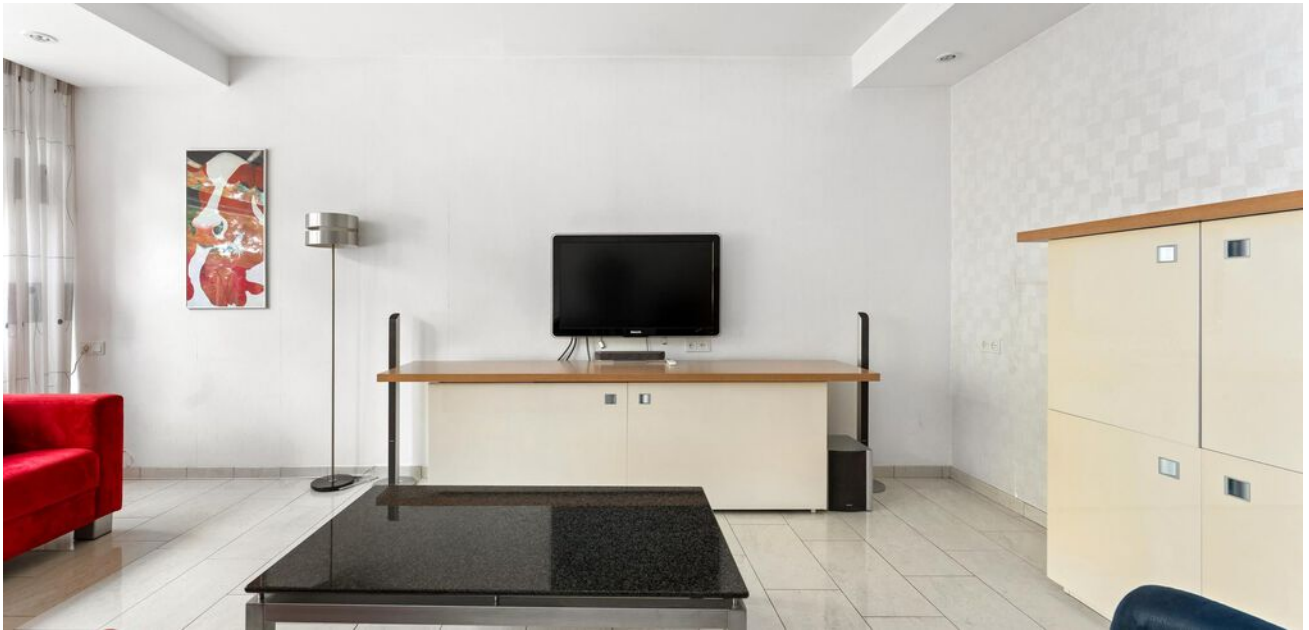
2e verdieping:

Overloop welke toegang geeft tot de drie slaapkamers en de badkamer. De badkamer is voorzien van een wastafel, ligbad met douchegelegenheid en een toilet. De slaapkamer aan de achterzijde is voorzien van een airco en wastafel.

Bijzonderheden:

- Elektrisch bediende rolluiken bij keuken, woonkamer en de drie slaapkamers
- Zonwering bij het balkon
- Er is geen actieve VVE
- Niet bewonersclausule van toepassing

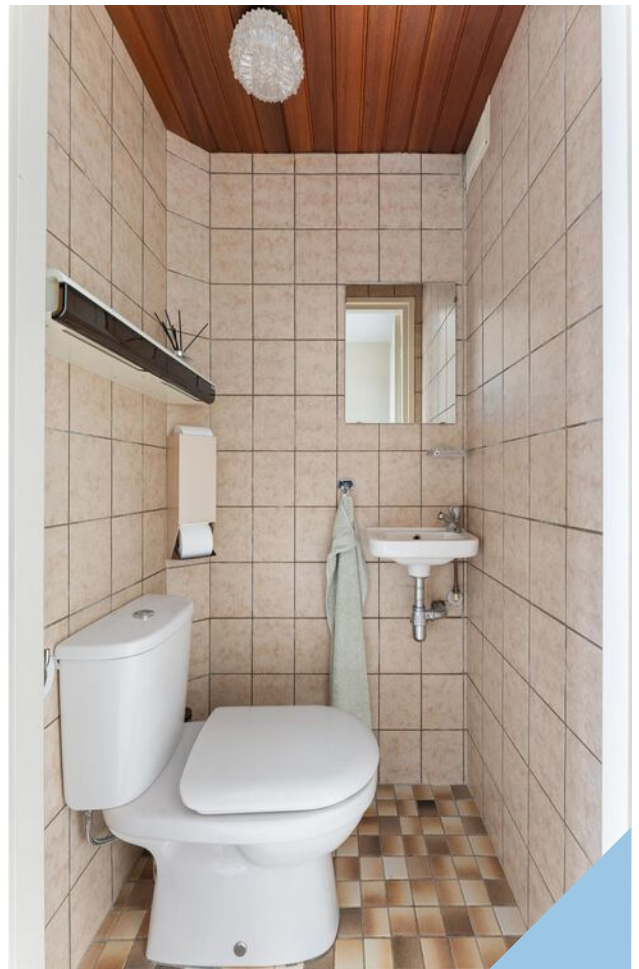




















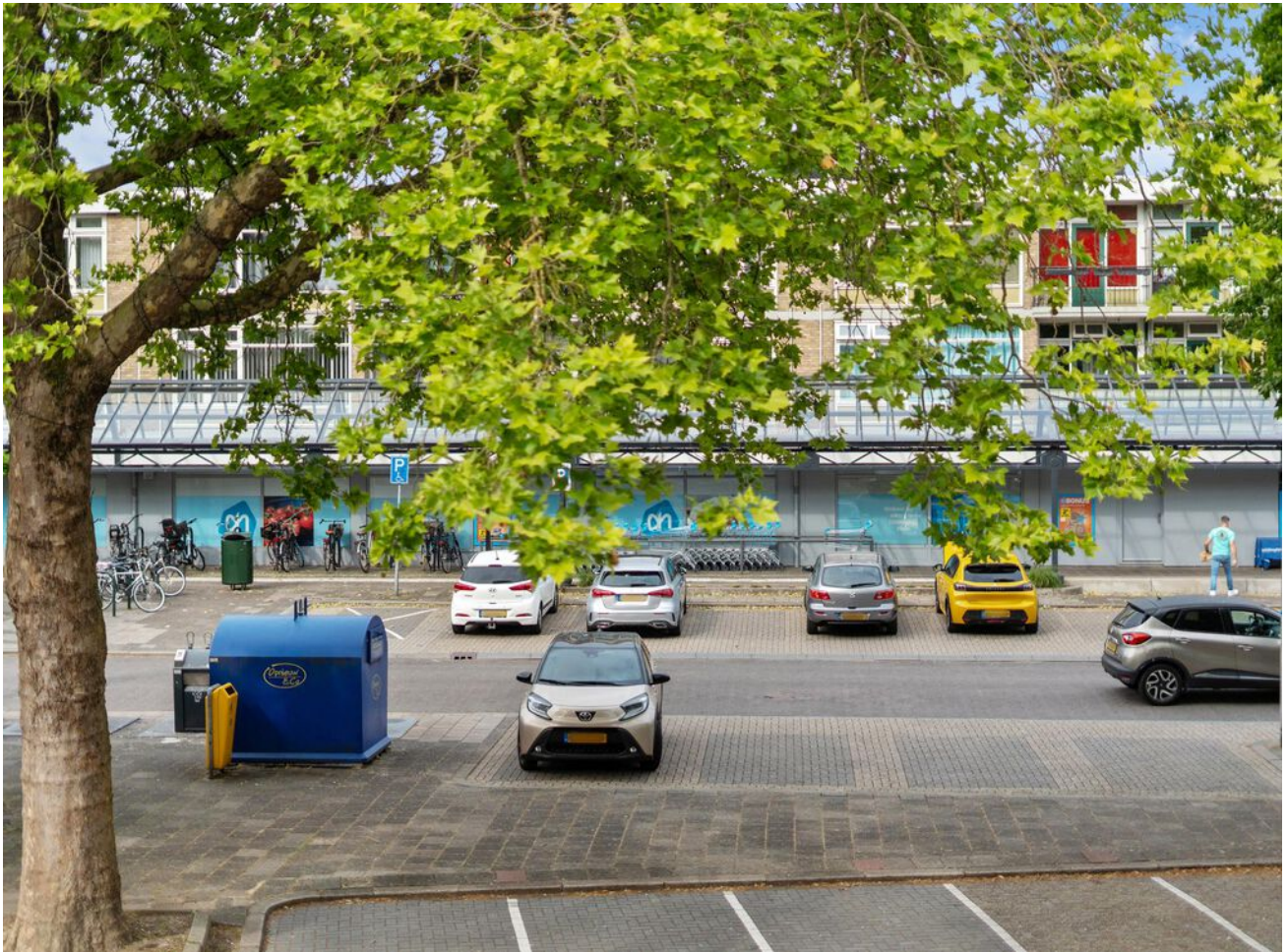




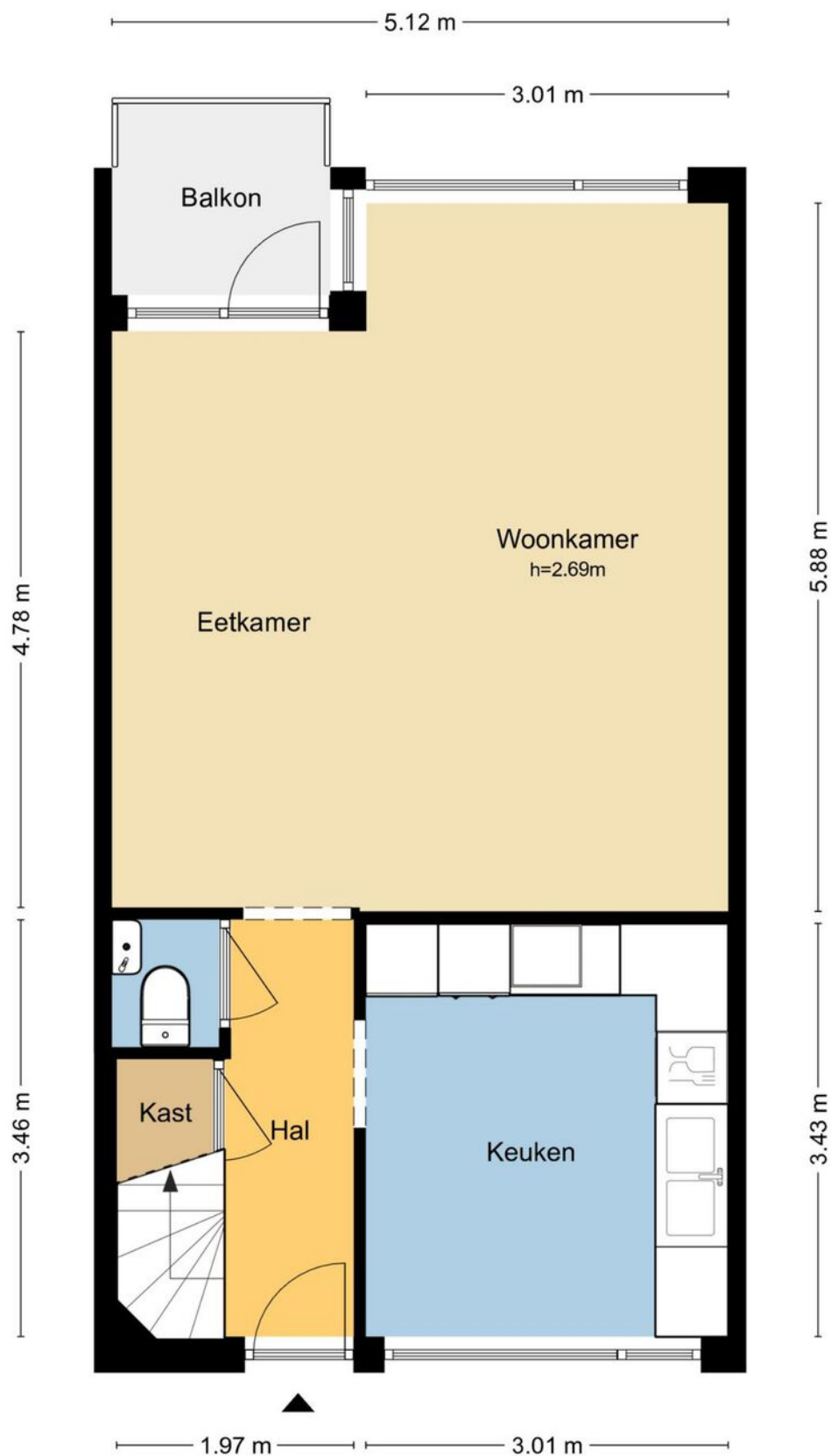






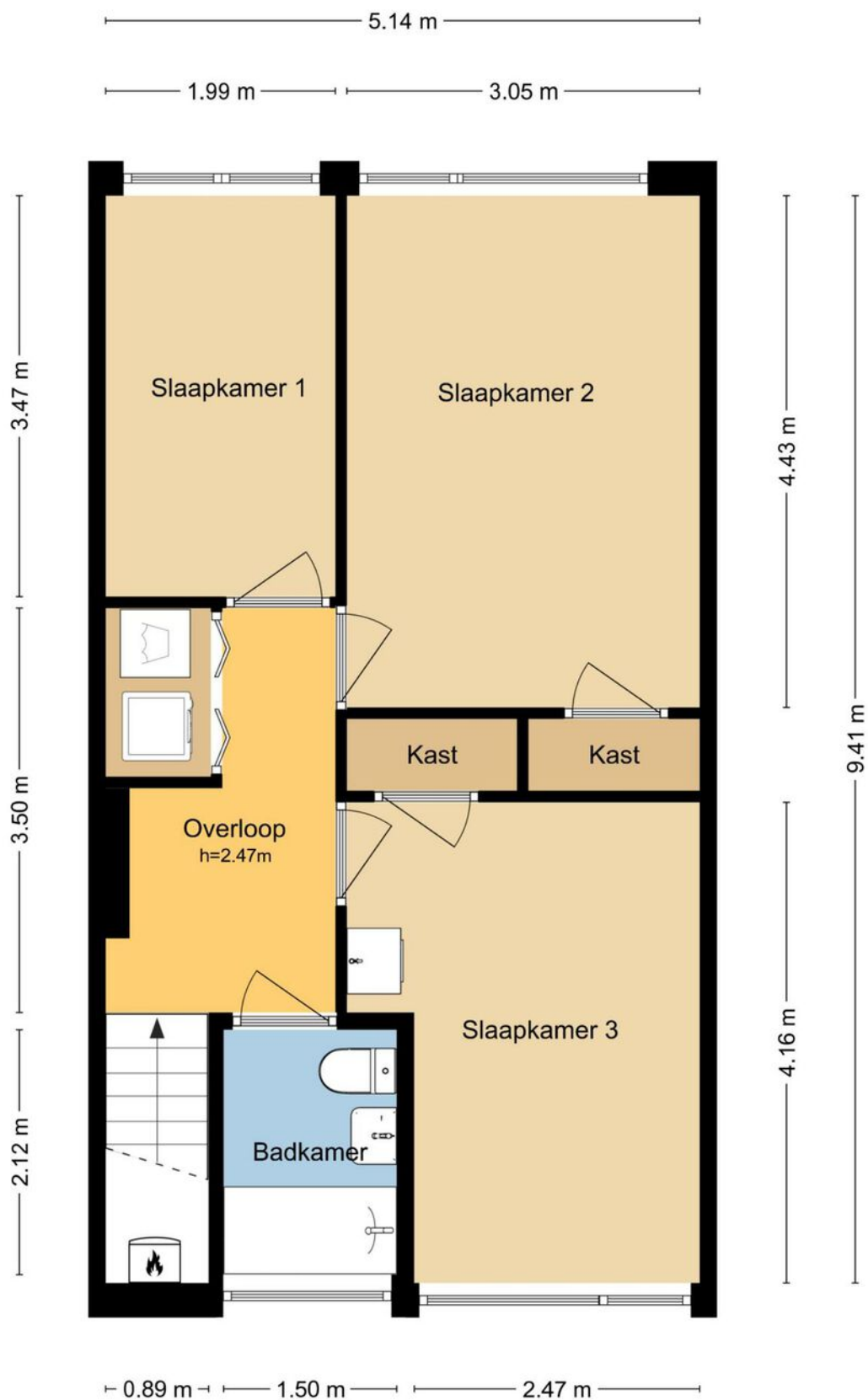


Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: dillenburgplein



12345 25 — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Sectie Perceel Ridderkerk A 5882	kadaster 
---	--	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 12 juni 2025
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

Geerlaan 94
2981 AW, Ridderkerk
0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

Interesse?
***Neem contact
met ons op!***