



**SOFFREE**  
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

0180 70 12 49  
info@soffreemakelaardij.nl  
www.soffreemakelaardij.nl

## Ridderkerk

Jhr. de Savornin Lohmanstraat  
66

*Vraagprijs*  
**€ 259.000 k.k.**



# Kenmerken



**Woonoppervlakte**  
65 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte**  
0 m<sup>2</sup>

**Aantal kamers**  
3

**Bouwjaar**  
1955

**Energie label**  
D

# Omschrijving

Ruim en modern 3- (voorheen 4-) kamer appartement in het centrum van Ridderkerk! Het appartement is gelegen op de derde en tevens laatste woonlaag van een goed onderhouden appartementencomplex.

De ligging is centraal nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en sportvoorzieningen. De uitvalswegen naar de steden toe zijn eveneens op korte afstand.

Indeling:

Begane grond:

Afgesloten portiek. Toegang tot de bergingen en de woonverdiepingen.

3e woonlaag:

Entree van het appartement. Hal welke toegang geeft tot de twee slaapkamers, de woonkamer en het toilet. Vanuit de hal is er een open verbinding met de keuken. De keuken is voorzien van een inbouw combi- oven, kookplaat, afzuigkap, koel-vriescombinatie en vaatwasser. Vanuit de keuken is de badkamer en het balkon aan de achterzijde bereikbaar. De badkamer is voorzien van een douche en meubel met wastafel. De ruime doorzonwoonkamer geeft toegang tot het balkon aan de voorzijde.

Bijzonderheden:

- Het appartement is geheel voorzien van kunststof kozijnen met dubbel glas
- De bijdrage voor de VvE is € 195,- per maand





















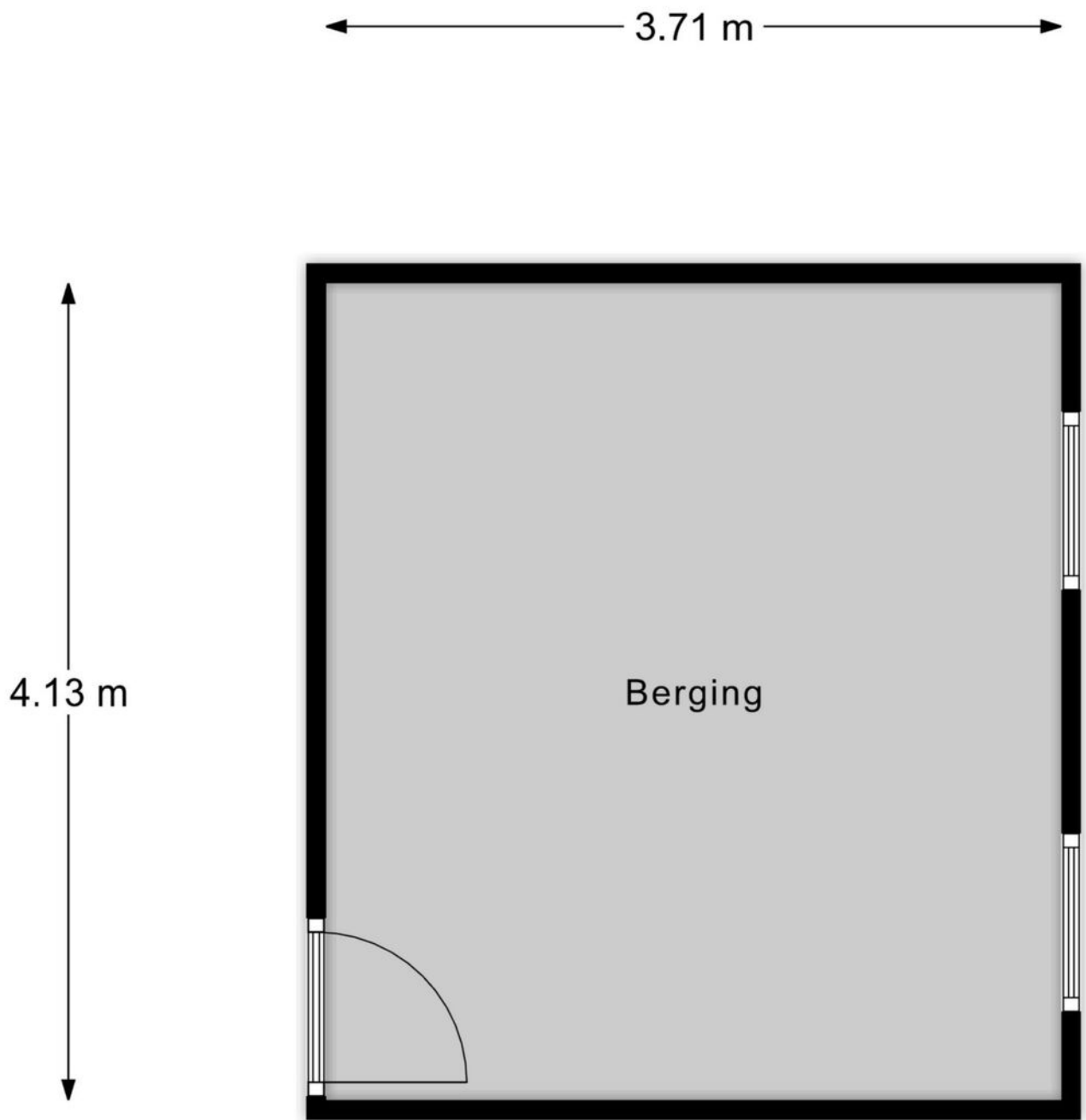




# Plattegrond



# ***Plattegrond***



Berging

# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: jhr. de savornin



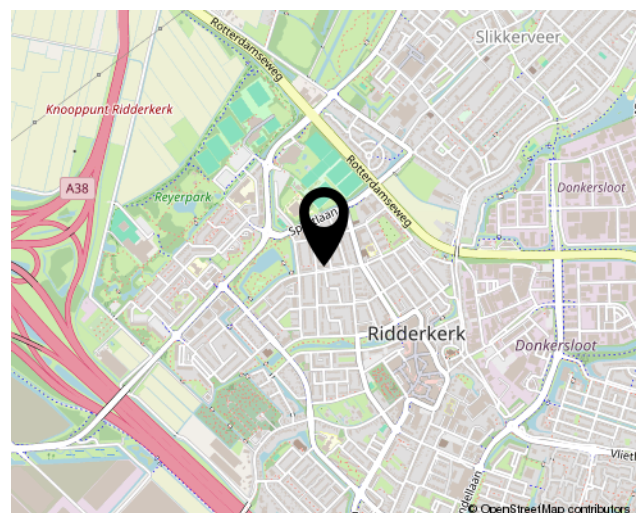
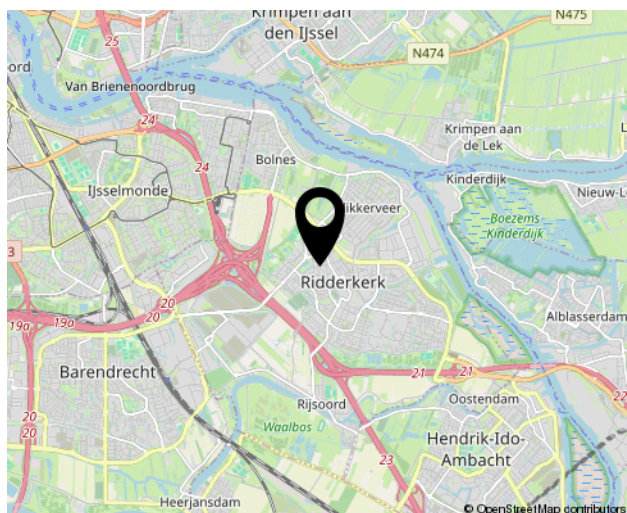
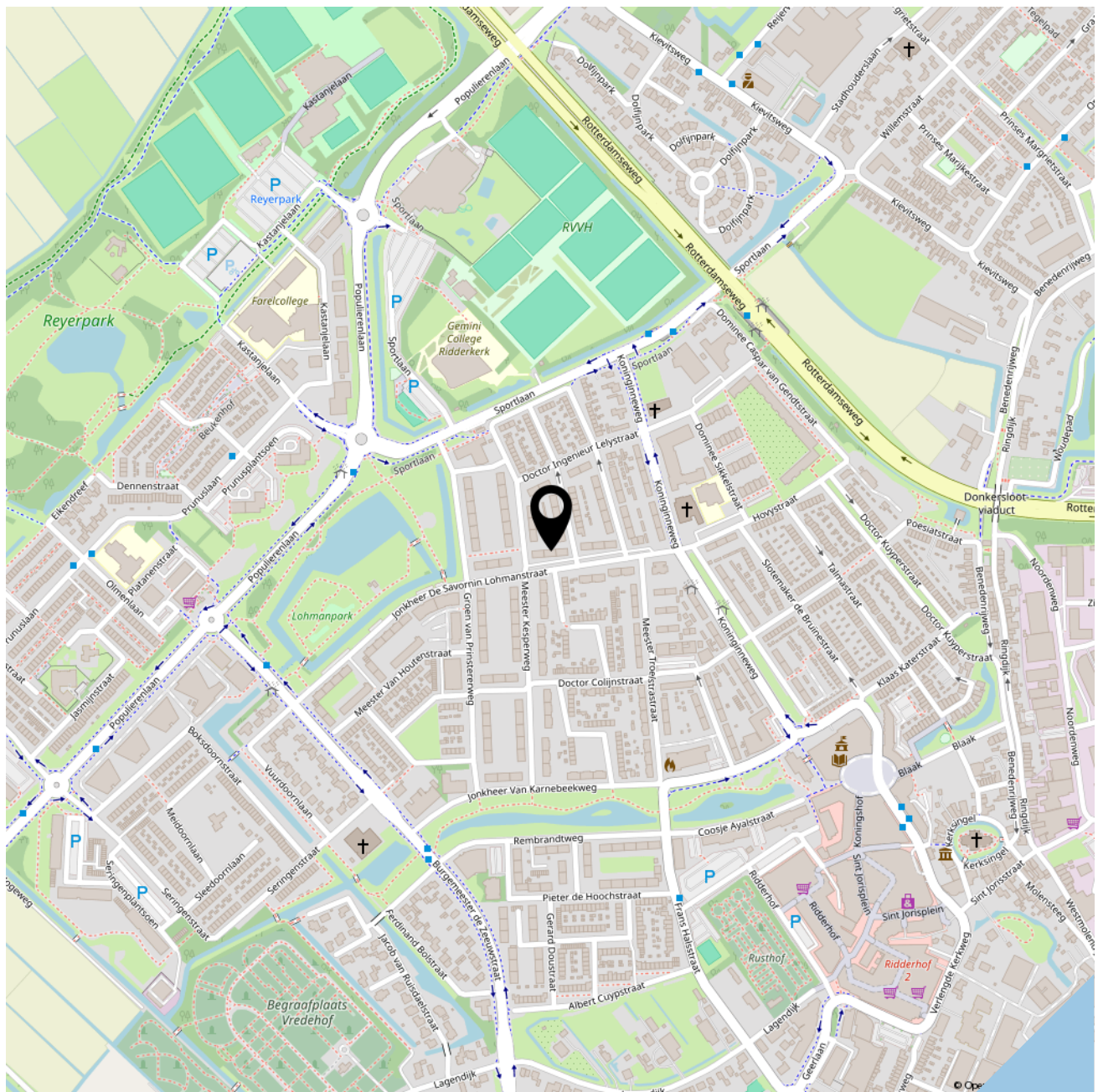
|                    |                                                           |                     |            |
|--------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| <b>12345</b><br>25 | Deze kaart is noordgericht<br>Perceelnummer<br>Huisnummer | Schaal 1: 1000      |            |
| —                  | Vastgestelde kadastrale grens                             | Kadastrale gemeente | Ridderkerk |
| —                  | Voorlopige kadastrale grens                               | Sectie              | A          |
| —                  | Administratieve kadastrale grens                          | Perceel             | 5600       |
| —                  | Bebouwing                                                 |                     |            |

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 2 juni 2025  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

**kadaster**

# Locatie op de kaart





**SOFFR****EE**  
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

Geerlaan 94  
2981 AW, Ridderkerk  
0180 70 12 49  
[info@soffreemakelaardij.nl](mailto:info@soffreemakelaardij.nl)  
[www.soffreemakelaardij.nl](http://www.soffreemakelaardij.nl)

***Interesse?***  
***Neem contact  
met ons op!***