



SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

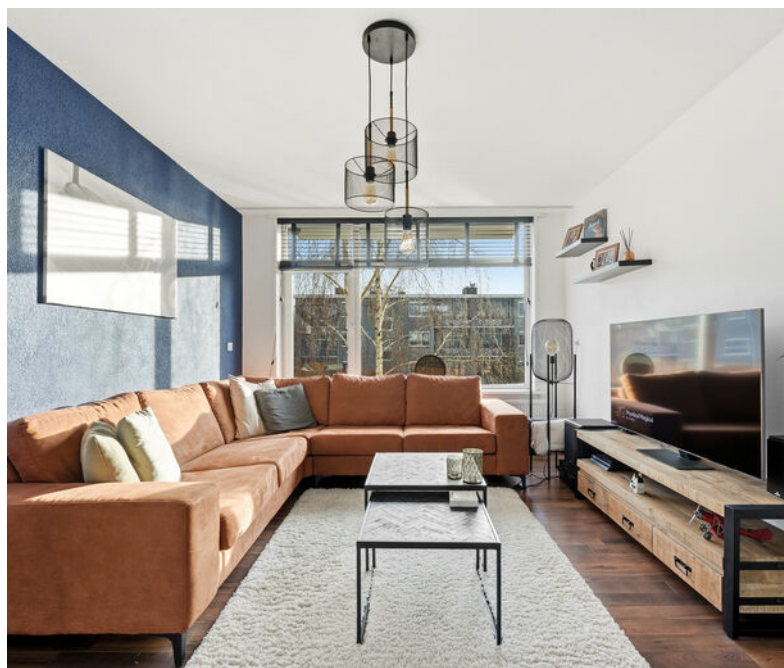
Ridderkerk

Jhr. De Savornin Lohmanstraat
34

Vraagprijs
€ 250.000 k.k.



Kenmerken



Woonoppervlakte
64 m²

Aantal kamers
3

Bouwjaar
1955

Energie label
D

Omschrijving

Ruim en licht 3- (voorheen 4-)kamer appartement op een centrale plek in Ridderkerk. Het appartement is keurig onderhouden, heeft twee ruime slaapkamers en een royale woonkamer, separate keuken en een moderne badkamer welke ca. 3 jaar geleden geheel is vernieuwd. Zowel aan de voor- als achterzijde is er een balkon aanwezig.

Fijne ligging op loopafstand van bushaltes, sportvelden, zwembad, scholen en het centrum van Ridderkerk. De uitvalswegen zijn eveneens op korte afstand.

Indeling:

Begane grond;

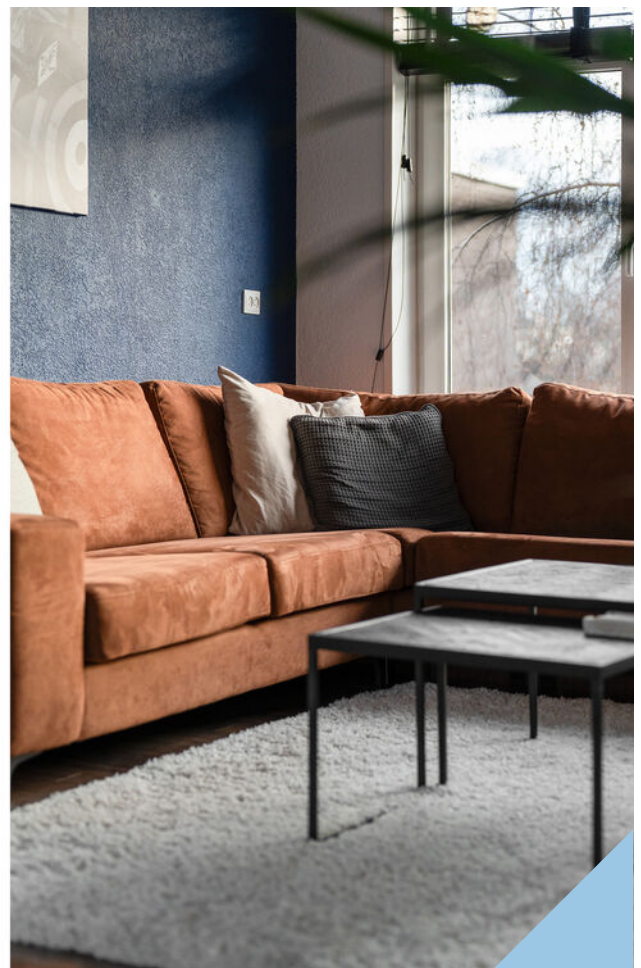
Afgesloten portiek. Toegang tot de bergingen en trap naar de woonverdiepingen.

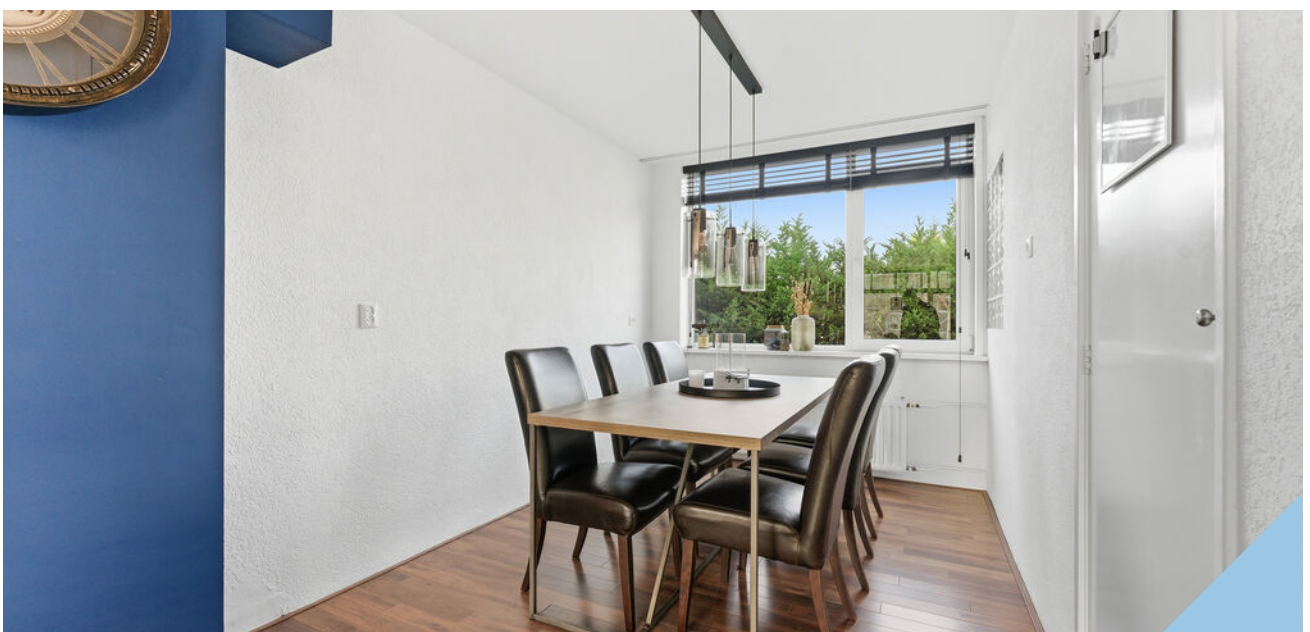
2e verdieping;

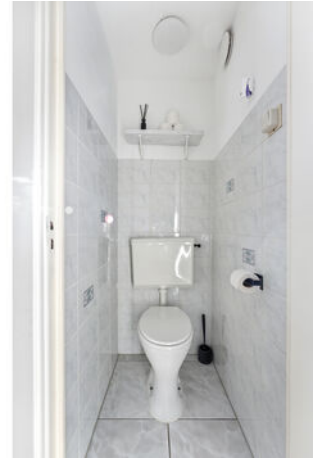
Entree in hal welke toegang geeft tot vrijwel alle vertrekken in de woning. Ruime doorzon woonkamer met vaste kast. De grote slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde en geeft toegang tot het balkon. De tweede slaapkamer is gesitueerd aan de achterzijde en heeft een vaste kast. De keuken is eveneens gesitueerd aan de achterzijde en geeft toegang tot het tweede balkon en de badkamer. De keuken is voorzien van een kookplaat, afzuigkap en wasmachine aansluiting. De badkamer is ca. 3 jaar geleden gerenoveerd en voorzien van een douche en meubel met wastafel.

Bijzonderheden:

- Eigen berging in de onderbouw
- CV installatie is van 2023
- De bijdrage voor de VVE is € 192,-- per maand

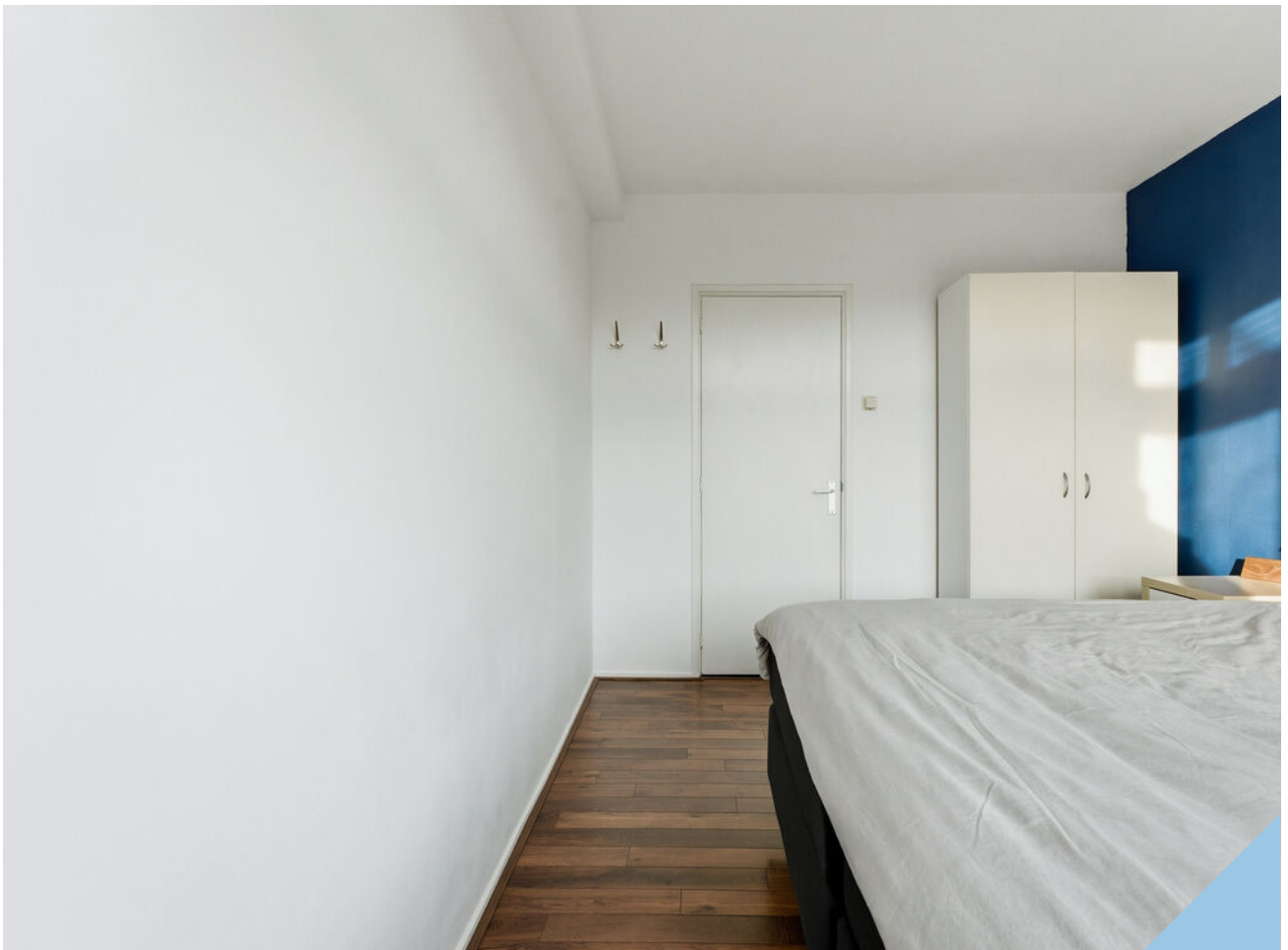




















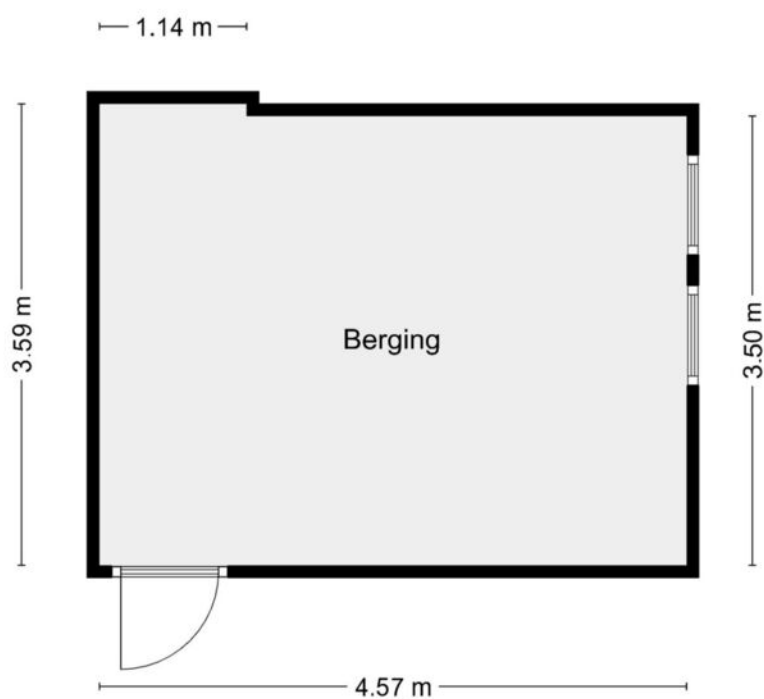


Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

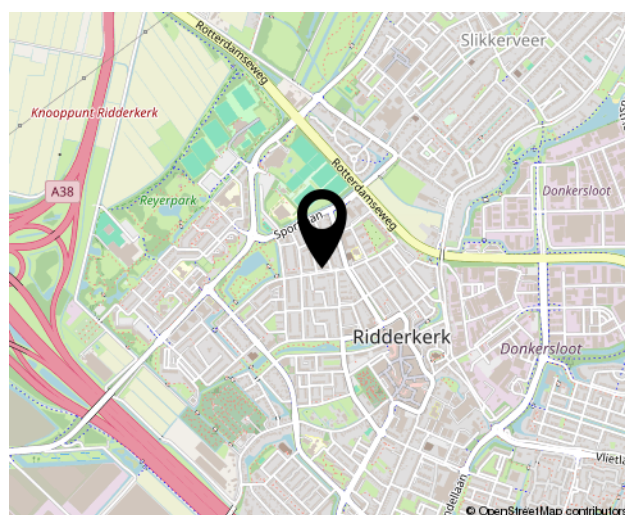
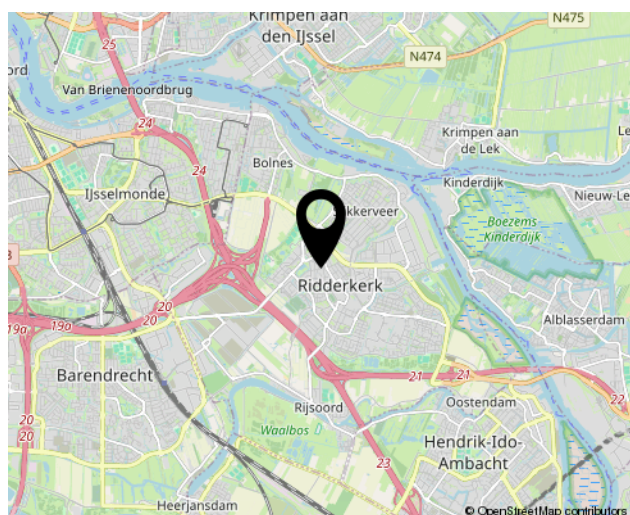
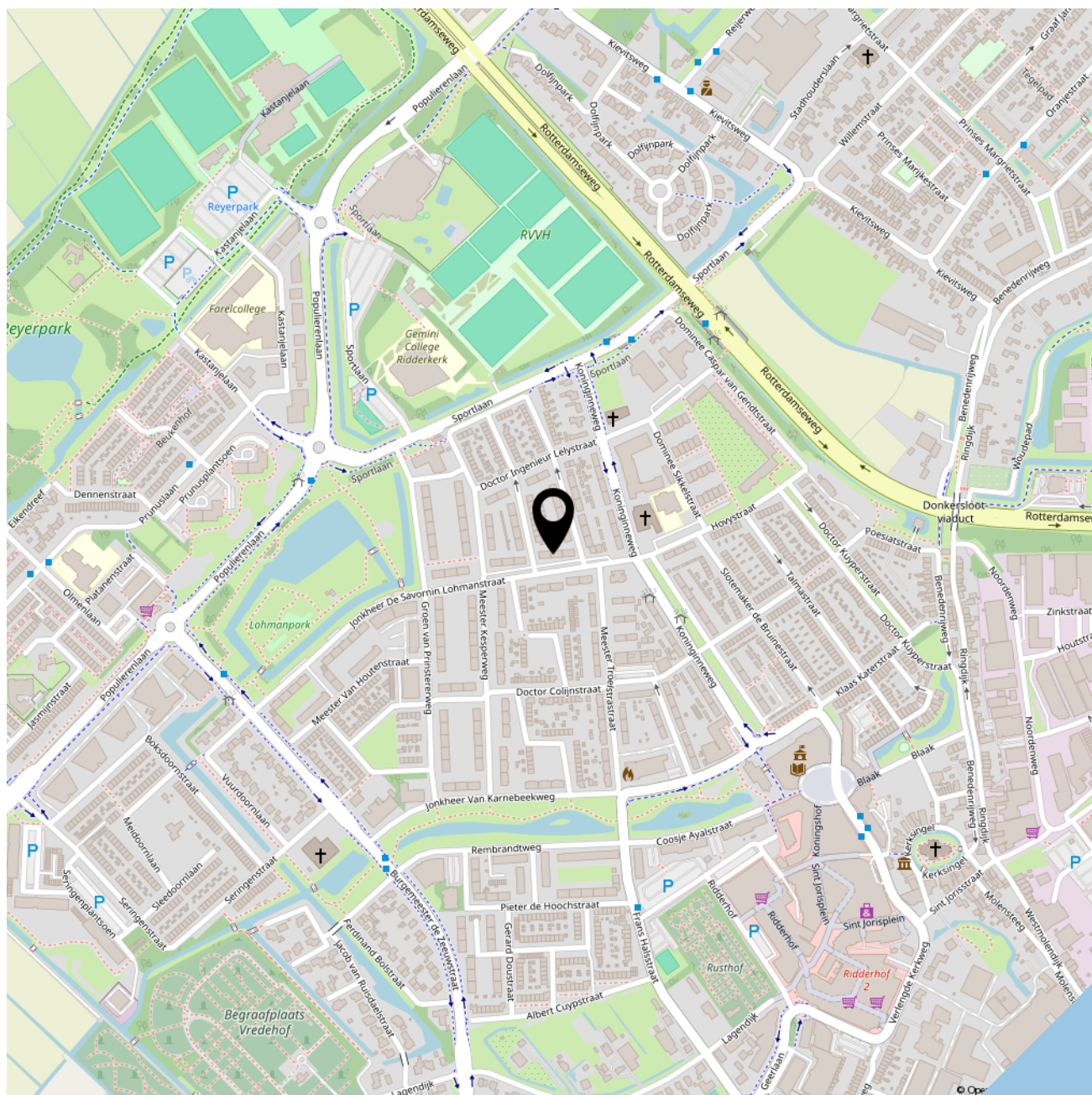
Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: jhr. de savornin



Locatie op de kaart





SOFFR**EE**
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

Geerlaan 94
2981 AW, Ridderkerk
0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

Interesse?
***Neem contact
met ons op!***