

te koop



Zijdstraat 43 b

Aalsmeer

Koopsom € 565.000 k.k.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
81 m²

AANTAL SLAAPKAMERS
2

DAKTERRAS OPPERVLAKTE
27 m²

BOUWJAAR
2024

INHOUD
255 m³

LIFT
aanwezig

Omschrijving

Midden in het centrum van Aalsmeer wordt het pand van Foto de Boer, Zijdstraat 43 verbouwd naar @43 Residence; In het bestaande woon winkelpand wordt dit appartement gerealiseerd. Oplevering : Q1 2025 / Q2 2025. Zijdstraat 43 B, gebruiksoppervlakte ca 100m2 gelegen op de eerste verdieping. Op bijgevoegde visualisaties en tekeningen krijgt u een indruk van het te realiseren appartement. Bij het appartement hoort een berging gesitueerd op de begane grond. Mogelijkheid voor het kopen van een parkeerplaats aan de achterzijde van het pand, namelijk Gedempte Sloot 80 of 82. Koopsom parkeerplaats € 25.000,- k.k.

Appartement aan de Zijdstraat 43 B – betreft een 3 kamer appartement met ruim dakterras, 2 slaapkamers en een berging op de begane grond.

Bijzonderheden:

- 3-kamer appartement met dakterras (27 m2) en berging op de begane grond;
- Toegankelijk voor ouderen i.v.m. lift;
- Het appartement is gasloos en energiezuinig met een lucht-water-warmtepomp, vloerverwarming en zonnecollectoren;
- Open keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur t.w. inductiekookplaat + schouwkap, combi/magnetron, vaatwasser en koel vries combinatie;
- Badkamer met inloopdouche en wastafel;
- Spac gespoten plafonds en stuc-/behangklare wanden;
- Eventuele aanpassingen uitvoering keuken, badkamer mogelijk tegen meerprijs;
- Nabij winkels, diverse voorzieningen en de Westeinder Plassen.



interesse

in deze mooie woning?



Appartement II

