

WONING TE KOOP

Wylster 38
Dokkum

Vraagprijs € 239.000 K.K.



KENMERKEN & OMSCHRIJVING

Woonoppervlakte	Inhoud
ca. 116 m²	ca. 443m³
Perceeloppervlakte	Bouwjaar
ca. 490m²	1973



Gelegen in Dokkum ligt deze prachtige en ruime hoekwoning aan de Wylster 38. De woning heeft een woonoppervlakte van 116 m² en bevindt zich op een royaal perceel met een oppervlakte van maar liefst 490 m². De tuin is onderhoudsvriendelijk en voorzien van 3 bergingen.

De woning heeft een eigen oprit met parkeergelegenheid voor 2 auto's.

Vooral de grootte van het perceel maken dat er vele mogelijkheden zijn met deze woning voor o.a. hobby's of werk.

De woning is goed bereikbaar met veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Dokkum. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 9 minuten rijden.

Alle informatie kunt u vinden op www.wylster38.nl ook de vragenlijst, lijst van zaken en overige informatie.

Let op!

Wilt u een bod uitbrengen op deze woning?

Wij ontvangen graag uiterlijk vrijdag 6 mei om 17:00 uw bod per email op dokkum@factornoord.nl.

Wilt u bij uw bod vermelden welke voorbehouden u wenst, zoals bijvoorbeeld;

- voorbehoud van financiering
- voorbehoud bouwkundige keuring
- voorbehoud eigen woning.

Mocht u vragen hebben, dan kunt u ons bereiken op telefoonnummer 0519-220708.

Met vriendelijke groet,

Jacob Dijkstra
Factornoord Makelaardij en Verzekeringen.