

Tekenplan vastgoedpresentatie  
Wiekenweg 56-G  
3815 KL Amersfoort  
info@tekenplan.nl



## MEETCERTIFICAAT CONFORM BRANCHEBREDE MEETINSTRUCTIE

Type meting: Meetcertificaat A, gebouw op locatie gecontroleerd.  
Opgemaakt door: Tekenplan vastgoedpresentatie  
Gecontroleerd door: Mevr. J.P. Stuivenberg  
Datum: vrijdag 15 maart 2019  
Ingemeten door: Tekenplan vastgoedpresentatie

## OBJECT GEGEVENS

Adres: Kokkestraatje 4B  
Plaatsnaam: Wijk bij Duurstede  
Type object: Woning

## BEPALING OPPERVLAKE EN INHOUD

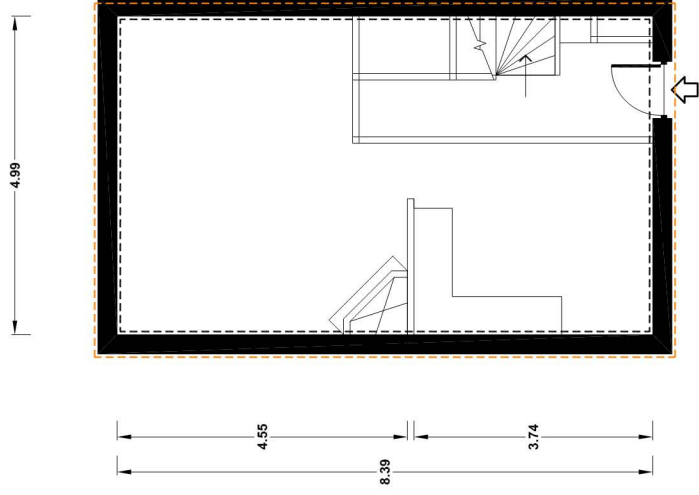
Gebruiksoppervlakte wonen: 91,7 m<sup>2</sup>  
Overige inpandige ruimte: -  
Gebouwbonden buitenruimte: 3,7 m<sup>2</sup>  
Externe Bergruimte: 5,2 m<sup>2</sup>

Bruto inhoud Hoofdgebouw: 322 m<sup>3</sup>  
Bruto inhoud Bijgebouw: 17 m<sup>3</sup>

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

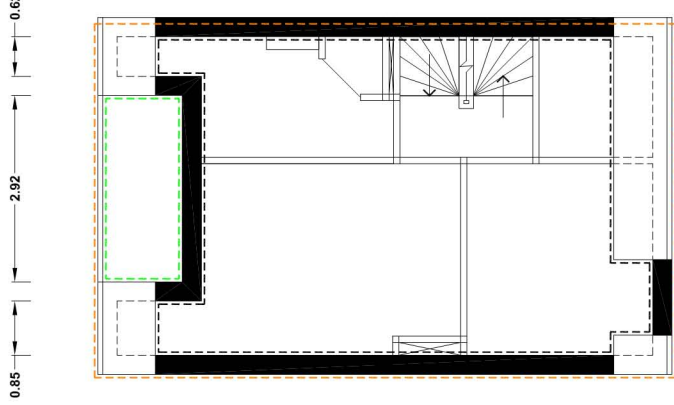
Dhr. Ing. R. de Groot  
Tekenplan vastgoedpresentatie

Voor de berekening van de vloeroppervlakten en inhoud is gebruik gemaakt van de meet- en rekenmethode conform de branchebrede meetinstructie, opgesteld in 2007 door de brancheverenigingen om duidelijkheid en eenheid te creëren in de manier van meten. Met dit certificaat heeft u de garantie dat de oppervlakte en inhoud zijn berekend volgens deze opgestelde richtlijnen. Mochten er daarentegen toch cijfers afwijken van de werkelijkheid, dan kunnen hier geen rechten aan worden ontleent, tenzij duidelijk aantoonbaar is dat er opzettelijk van de richtlijnen is afgeweken.



Begane grond

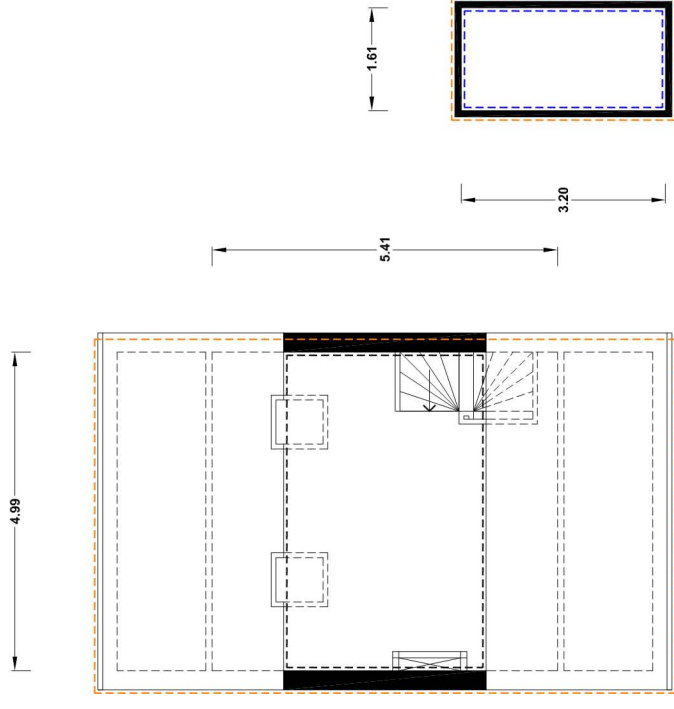
area 41.87 area 48.91



Eerste Verdieping

area 34.01 area 48.91

area 3.69 area 48.91



Tweede Verdieping

Berging

area 15.82 area 48.91

area 5.15 area 6.15