



TE KOOP



0497 – 380103

www.roijmans.nl

GELEGEN OP ZICHTLOCATIE!



Bladel, Raambrug 2

OP TOPLOCATIE GELEGEN (OP DE HOEK N284 - RAAMBRUG) KANTOOR- / PRAKTIJKRUIMTE, KEURIG UITGEVOERD MET ALLE BENODIGDE KANTOORFACILITEITEN ZOALS AIRCO. MET 25 PARKEERPLAATSEN IS ER VOLOP PARKEERRUIMTE OP EIGEN TERREIN. OOK ZIJN ER MOGELIJKHEDEN VOOR UITBREIDING! BEDRIJFSWONING ONDER VOORWAARDEN AAN TE VRAGEN.

HET OBJECT IS IN DE LOOP VAN DE TIJD GERENOVEERD EN O.A. UITGEVOERD MET AIRCO, MECHANISCHE VENTILATIE, NIEUWE KEUKEN EN NIEUW SANITAIR!

VVO	: ca. 748 m ²
Bouwjaar	: 1985
BTW	: onbelaste verkoop
Aanvaarding	: in overleg



IMPRESSIE



PRACHTIG VRIJSTAAND KANTOOR- / PRAKTIJKPAND





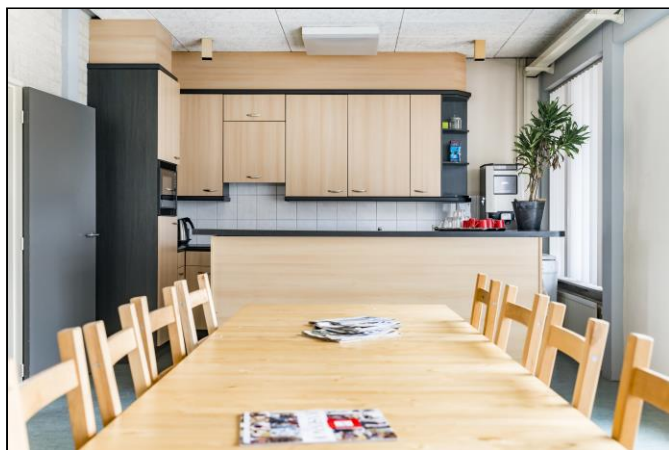
CENTRALE HAL MET DAGLICHT VAN LICHTKOEPEL



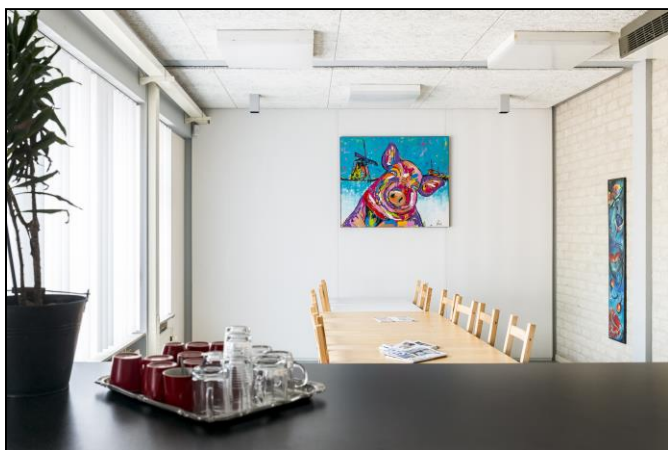


BALIE / RECEPTIE EN KANTOORKAMERS BEGANE GROND



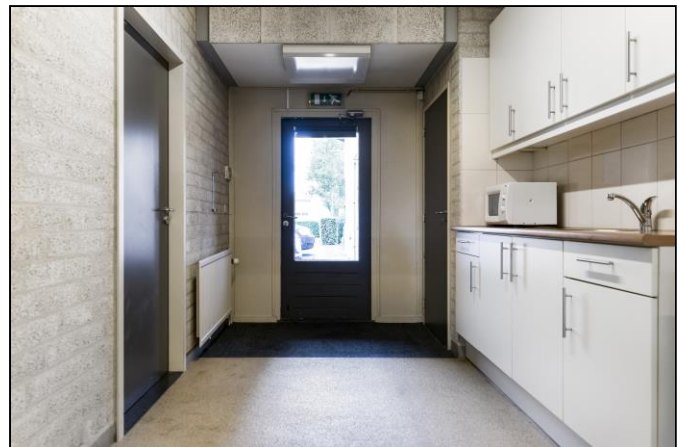


RUIME KANTINE MET LUXE KEUKEN





VERGADER- / CONFERENTIERUIMTE



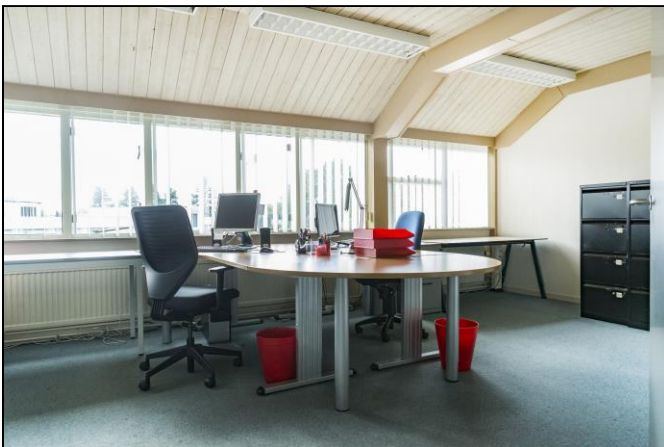


OVERLOOP OP VERDIEPING





ROYALE VERKEERSRUIMTEN EN KANTOORKAMERS OP VERDIEPING





KANTOORKAMERS OP VERDIEPING





IMPRESSIE





GROOT BUITENTERREIN MET VOLOP PARKEERVOORZIENINGEN





HET OBJECT IS IN DE LOOP VAN DE TIJD GERENOVEERD EN O.A. UITGEVOERD MET AIRCO, MECHANISCHE VENTILATIE, NIEUWE KEUKEN EN NIEUW SANITAIR!

Bereikbaarheid

Het object is op zichtstand gelegen op het Bedrijvenpark De Sleutel te Bladel en is direct gesitueerd aan de provinciale weg op de hoek N284 - Raambrug. De A67 (Hapert) is op circa 5 minuten rijden gelegen.

Kantoorruimten

Kantoren zijn voorzien van databekabeling, telefooncentrale, systeemplafonds met inbouwarmaturen, mechanische ventilatie, centrale verwarming met radiatoren en airco. De kantoren zijn flexibel in te delen! Er zijn fraaie vernieuwde toiletinrichtingen aanwezig. De kantine is uitgevoerd met een luxe inbouwkeuken.

Buitenterrein

Veel buitenruimte met pauzeerhoek in de achtertuin en verhard buitenterrein met ruim voldoende parkeerplaatsen!

Bedrijfswoning

Een bedrijfswoning is onder voorwaarden aan te vragen bij de gemeente Bladel.

PLATTEGROND



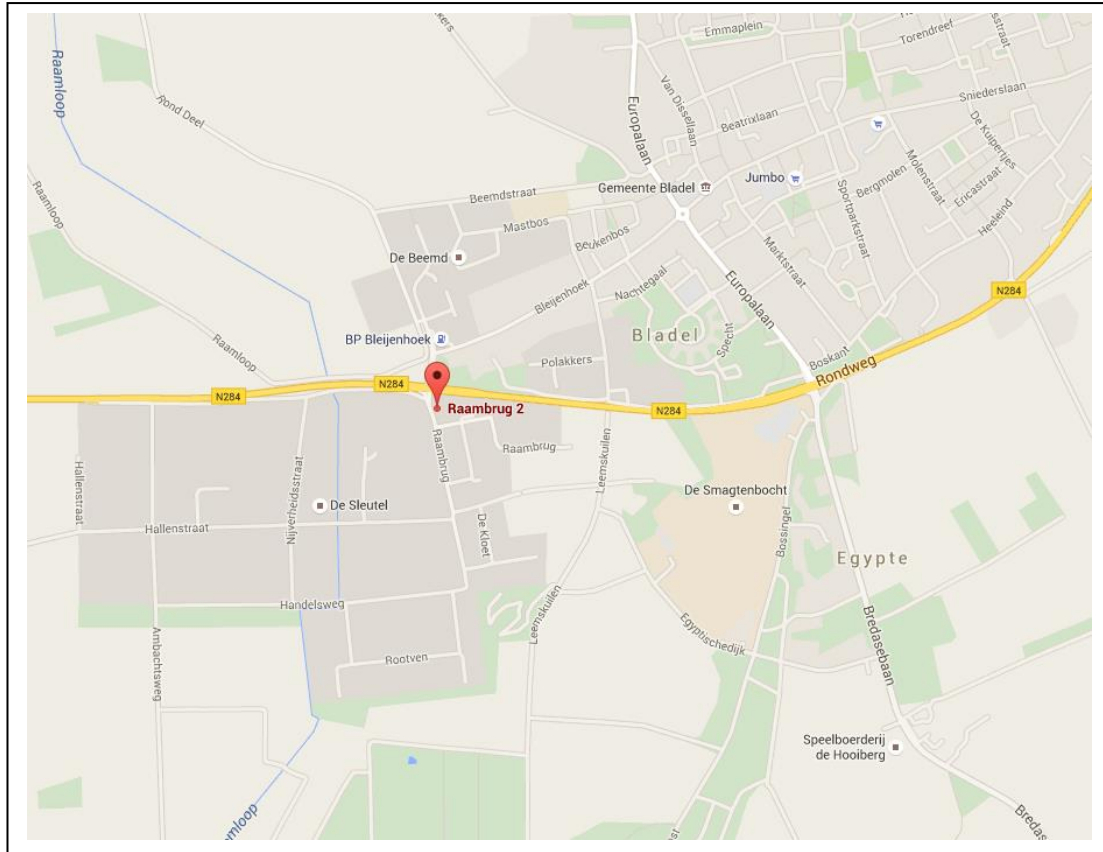
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© 2008 www.zibber.nl

VERDIEPING



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

SITUERING



- ***De gegevens, die u hierbij ontvangt, zijn met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld; er kunnen echter geen rechten aan worden ontleend.***
- ***Koper dient een waarborgsom te storten of een bankgarantie te deponeren, groot 10% van de koopsom, binnen 14 dagen na ondertekening koopakte***
- ***Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend en een bod dient altijd ter goedkeuring te worden voorgelegd aan opdrachtgever***
- ***Genoemde maten zijn indicatief***



ONS VOLLEDIGE AANBOD VINDT U OP WWW.ROIJMANS.NL

Hier vindt U een ruim overzicht van onze huur- en koopwoningen, bedrijfspanden en ons gevarieerde aanbod in Belgische woningen!

Tevens kunt U zich hier inschrijven in ons uitgebreide zoekstelsel waarna U op de hoogte wordt gehouden over veranderingen binnen onze woningportefeuille!

Naast de aan- of verkoop van Uw woning bieden wij een tal van andere diensten aan zoals taxaties, waardebepalingen, aankoopkeuringen, bouwadviezen etc. etc.

Verder houden wij de ontwikkelingen op de huizenmarkt nauwlettend voor U in de gaten en berichten hierover op onze website onder de button 'nieuws'.

VOOR MEER VRIJBLIJVENDE INFORMATIE KUNT U CONTACT MET ONS OPNEMEN OF BEZOEK VANDAAG NOG ONZE WEBSITE!!

