



Oosterhamrikkade 18, 9714 BC Groningen

Huurprijs € 1.290,- p.m.



Omschrijving

Oosterhamrikkade 18, 9714 BC Groningen

Per 1 april beschikbaar.

Op ideale locatie (nabij stadscentrum) in Groningen gelegen: een volledig verbouwde woning op de begane grond aan de Oosterhamrikkade, 80 m2.

Ruime woonkamer (35 m2) met open keuken, voorzien van alle luxe apparatuur.

Modern toilet en badkamer. De badkamer is voorzien van vloerverwarming, een wasmeubel, een tweede toilet en inloopdouche. De woning heeft twee ruime slaapkamers (10 m2 en 12 m2).

Daarnaast beschikt deze woning over een ruime berging/bijkeuken (6 m2) waar u alle ruimte heeft voor uw witgoed. Een ruime, volledig gerenoveerde binnentuin (35 m2) gelegen op het zuidwesten biedt ruimte om lekker te kunnen ontspannen. Achter de woning is ook nog een schuurtje (6 m2) waar bijvoorbeeld fietsen gestald kunnen worden.

- volledig verbouwd in 2018
- parkeren voor de deur (vergunning nodig)
- Energielabel A+

De kale huurprijs is € 1290,00

Huurprijs € 1.290,- p.m.



Jonkman Garantiemakelaars

Boveneind 18

9351 AP, LEEK

Tel: 0594-510100

Fax: 0594-515151

E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl

www.jonkmangarantiemakelaars.nl

Kenmerken

Huurprijs	: € 1.290,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 230 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 80 m ²
Soort appartement	: Benedenwoning
Bouwjaar	: 1932
Ligging	: In woonwijk, vrij uitzicht
Tuin	: Achtertuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 35 m ²
Garage	: Geen garage
Energielabel	: A+
Verwarming	: C.V.-Ketel
C.V.-ketel	: Gas gestookt combiketel uit 2018

Locatie

Oosterhamrikkade 18
9714 BC GRONINGEN















Jonkman Garantiemakelaars
Boveneind 18
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-510100
Fax: 0594-515151
E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl
www.jonkmangarantiemakelaars.nl

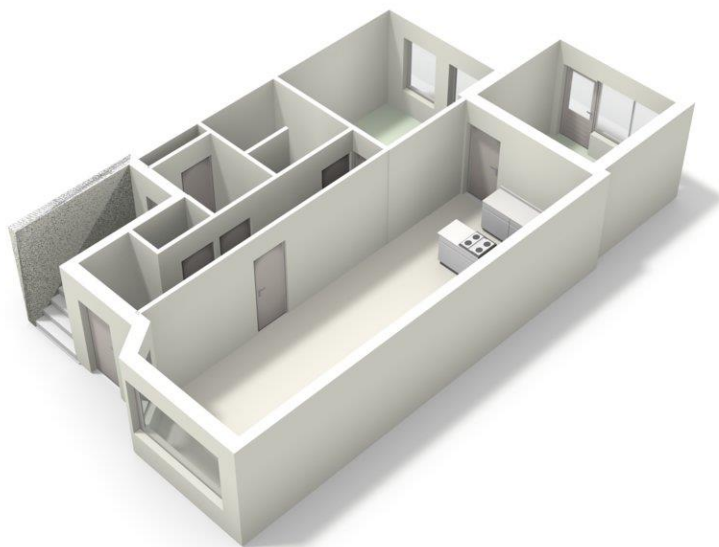


Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
©Zibber www.zibber.nl

Plattegrond





contactgegevens

Bent u na het inzien van deze brochure nieuwsgierig geworden naar deze woning, dan nodigen wij u graag uit om contact op te nemen met Jonkman Garantiemakelaars, 0594-510100.

U bent welkom op kantoor:

maandag t/m vrijdag: 9.00 - 17.00 uur

zaterdag: op afspraak

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor (bouw)tekeningen, schetsen, afmetingen en maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Door ons wordt geen aansprakelijkheid aanvaard behoudens voor zover de door ons verplicht afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval aanspraak op een uitkering geeft. Vraagprijzen zijn kosten koper. Alle verstrekte informatie dient u in het kader van het BW niet te beschouwen als een aanbod, doch als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Voor een eventuele vermelding van onjuiste gegevens aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid.



Jonkman Garantiemakelaars

Boveneind 18

9351 AP, LEEK

Tel: 0594-510100

Fax: 0594-515151

E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl

www.jonkmangarantiemakelaars.nl