



Adres: Industrieweg 2, 6651 KR Druten

Huurprijs € 1.200,00 per maand



Omschrijving

Op het bedrijventerrein Westerhout gelegen goed ontsloten bedrijfspand bestaande uit 4 units met voldoende eigen parkeergelegenheid op eigen terrein waarvan nog 1 te huur.

Unit 1

Showroomruimte met kleine opslag, overblijfruimte en toilet met een oppervlakte van 220 m² met de volgende indeling: portaal, showroom voorzien van systeemplafond met verlichtingsarmaturen met verkoopgedeelte, kantoor, tussenhuis, overblijfruimte met keukenblok en toilet met voorportaal. De vrije hoogte in de showroom bedraagt 3,25 meter.

Huurprijs € 1.200,= per maand exclusief BTW en energiekosten.

Bestemming

Bedrijfsdoeleinden categorie 2 (= categorie 1 t/m 5 staat bedrijfsactiviteiten) waarbij perifere detailhandel is toegestaan (auto's, meubels, keukens, tuincentra, caravans, bouwmaterialen, sanitair, woninginrichting e.d.).

Overige: huurovereenkomst overeenkomstig Roz-model.

Aanvaarding: kan spoedig.



funda in business

Hans Janssen Garantiemakelaars Druten
Hogestraat 81
6651 BH, DRUTEN
Tel: 0487-513424
E-mail: info@hansjanssendruten.nl



Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte
Oppervlakte: 220 m²
In units vanaf: 220 m²
Vrije hoogte: 325 cm
Terrein aanwezig: Ja
Oppervlakte: 390 m²

Gebouw

Bouwjaar: 1987
Onderhoud binnen: Goed
Onderhoud buiten: Goed

Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein

Parkeren

Parkeerfaciliteiten: op eigen terrein

Voorziening

Winkel: Op 1000 m tot 1500 m



funda in business

Hans Janssen Garantiemakelaars Druten
Hogestraat 81
6651 BH, DRUTEN
Tel: 0487-513424
E-mail: info@hansjanssendruten.nl

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: Op 1000 m tot 1500 m

NS station: Op 5000 m of meer

Foto's

