



Adres: Industriepark 23 B, 9351 PA Leek

Huurprijs € 750,00 per maand



Jonkman Garantiemakelaars
Boveneind 18
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-510100
Fax: 0594-515151
E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl



Omschrijving

Leek, Industriepark 23-b

Op bedrijventerrein "Industriepark" nabij uitvalswegen gelegen degelijk geconstrueerde bedrijfshal (bouwjaar ca. 1995) onder andere bestaande uit opslagruimte, pantry, kantoor. (totaal ca. 191 m² b.v.o) en extra opslagruimte op de verdieping (ca. 39 m² b.v.o).

Door de degelijke constructie met stalen spanten is er sprake van een vrije overspanning van de bedrijfshal (ca. 19,35 x 9,85 m). De nokhoogte bedraagt ca. 5.0 meter.

Door de aanwezigheid van een sectionaaldeur (doorrij hoogte van ca. 4,15 m) is dit object uitstekend toegankelijk.

Het omliggende terrein bestaat uit parkeervoorziening en gazon.

De aanwezige voorzieningen zijn onder andere:

- uitstekende isolatie
- uitgebreide elektrische installatie met verlichting
- keukenblok en sanitair
- veel licht door aanwezig ramen



Jonkman Garantiemakelaars
Boveneind 18
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-510100
Fax: 0594-515151

E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl



Kenmerken

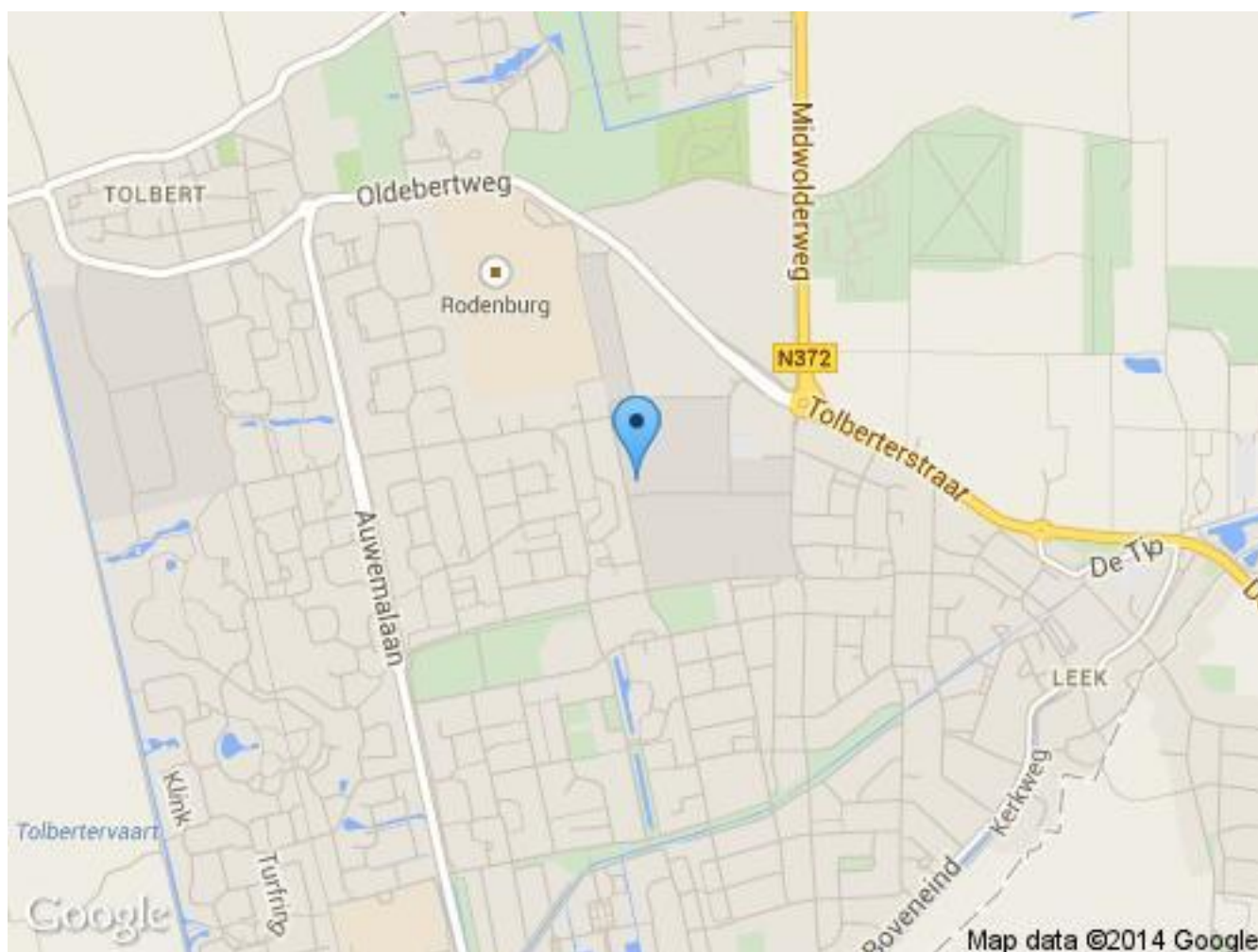
Aanmelding	In verhuur genomen
Bestemming	Bedrijfsruimte
Nevenbestemming	Kantoorruimte
Bouwperiode	1991-2000
Bouwworm	Bestaande bouw
Oppervlakte VVO	239 m ²
In units vanaf	191
Aantal etages	2
Opleveringsniveau	
Onderhoud binnen	goed
Onderhoud buiten	goed



Jonkman Garantiemakelaars
Boveneind 18
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-510100
Fax: 0594-515151

E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl

Lokatiekaart



Lokatiegegevens

Ligging

Afstand tot snelwegafrit

Afstand tot N.S. station

Afstand tot winkelvoorziening

Bedrijventerrein, Woonomgeving

op 1000 m tot 1500 m

op minder dan 500 m

Toelichting

gelegen nabij woonwijk alsmede hoofdwegen

Foto's







Jonkman Garantiemakelaars
Boveneind 18
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-510100
Fax: 0594-515151
E-mail: leek@jonkmangarantiemakelaars.nl

Plattegrond

