



Adres: Schutweg 46, 8243 PC Lelystad

Huurprijs € 299,35 per maand



Omschrijving

Schutweg 46

Algemeen

Op industrieterrein "Noordersluis" gelegen, op goed bereikbare locatie, 18 bedrijfsruimtes vanaf circa 54 m². De wanden en het dak zijn geïsoleerd.

Er is voldoende parkeergelegenheid. Informeer naar de beschikbaarheid.

Basis informatie:

Bruto vloeroppervlak	: 54 m ² (6 x 9 m.) en 72 m ² (6 x 12 m.)
Vloerbelasting	: 800 kg/m ²
Binnenmuren	: kalkzandsteen (15 cm. dik)
Buitengevels	: geïsoleerde stalen panelen
Dakconstructie	: bitumineuze dakbedekking op een geïsoleerd staaldak
Deuren	: overhead-deur 3 x 3 m. en aparte loopdeur
Meterkast	: tussenmeters

Units zijn voorzien van buitenverlichting en aansluiting op riolering, water, telefoon en electra. (Krachtstroom is eventueel mogelijk).

Voorzien van alarminstallatie, doorgeschakeld naar alarmcentrale.

Prijs voor 54 m² : € 350,50 per maand inclusief servicekosten

Prijs voor 72 m² : € 450,50 per maand inclusief servicekosten

Borgstelling unit 54 m²: € 900,--

Borgstelling unit 72 m²: € 1.200,--

Alle genoemde prijzen zijn exclusief geldende BTW



Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211
Fax: 0320-232022
E-mail: info@w-voerman.nl



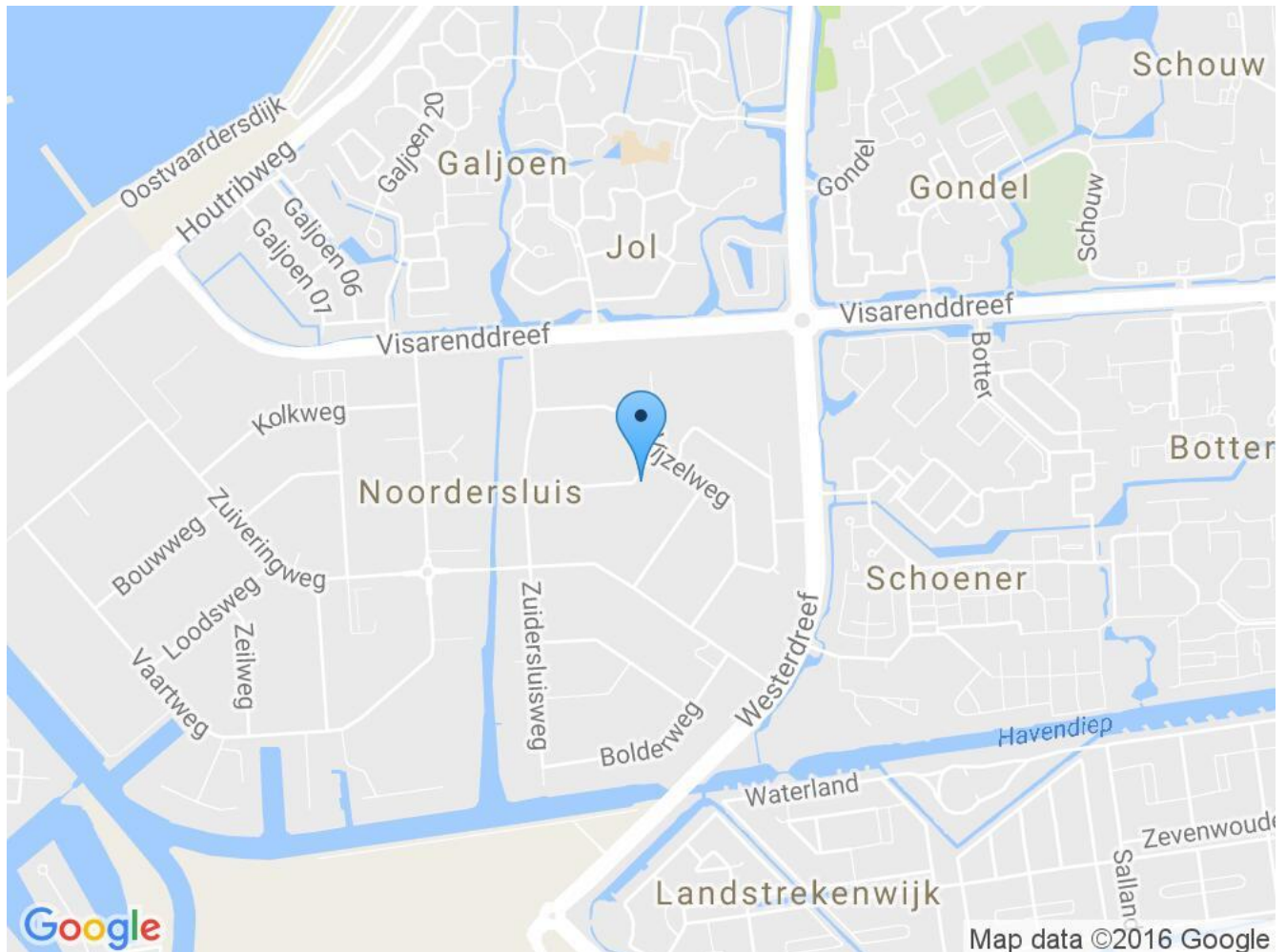
Kenmerken

Aanmelding	In verhuur genomen
Bestemming	Bedrijfsruimte
Nevenbestemming	
Bouwperiode	1971-1980
Bouwworm	Bestaande bouw
Oppervlakte VVO	54 m ²
In units vanaf	54
Aantal etages	
Opleveringsniveau	
Onderhoud binnen	goed
Onderhoud buiten	goed



Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211
Fax: 0320-232022
E-mail: info@w-voerman.nl

Lokatiekaart



Lokatiegegevens

Ligging

Afstand tot snelwegafrit

Afstand tot N.S. station

Afstand tot winkelvoorziening

Bedrijventerrein

Toelichting

Foto's

