

*Belangstelling?
Denk met ons mee!*

Heeft u belangstelling voor een woning in Nieuwe Buurt? Meldt u zich dan online aan als belangstellende via de website nieuwebuurtzuiderveld.nl.

Wij horen graag wat uw woonwensen zijn en houden u op de hoogte van de ontwikkelingen. Na het invullen van het formulier, ontvangt u op het door u aangegeven e-mailadres een bevestigingslink en na bevestiging een email met de inloggegevens voor uw persoonlijke account.



Betrokken partijen

Nieuwe Buurt wordt ontwikkeld door Van Wonen Vastgoedontwikkeling uit Zwolle in samenwerking met AM uit Utrecht. De woningen worden ontworpen door MIX Architectuur uit Ede. Samen maken wij aan de hand van uw woonwensen van Nieuwe Buurt uw thuis in Zuiderveld. De verkoop van de woningen zal te zijner tijd geschieden vanuit het LIV Wooninspiratiecentrum in Nijmegen.

NIEUWEBUURTZUIDERVELD.NL



AM



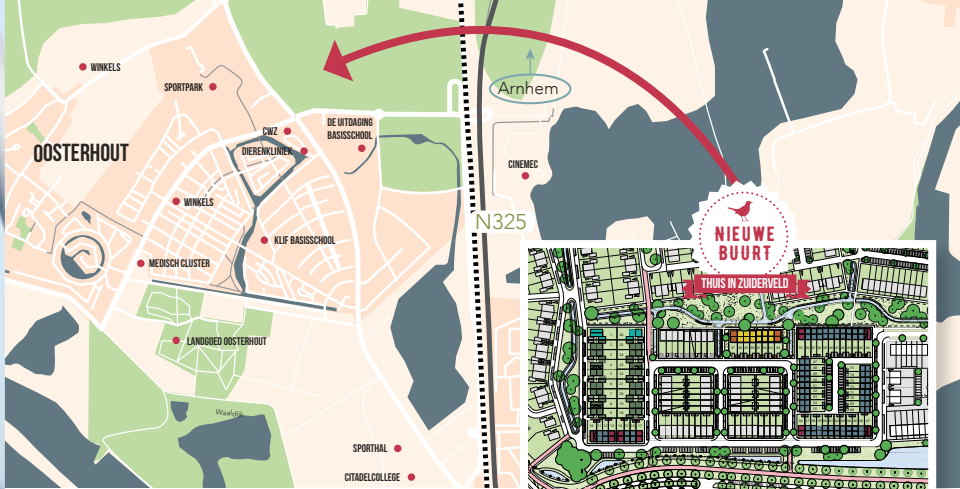
THUIS IN ZUIDERVELD



*Hier staan uw
woonwensen centraal!*
Meld u nu aan

**75
eigentijdse
woningen**
in groen
Nijmegen
Noord

Circa 75 grondgebonden woningen.
Rijwoningen, hoekwoningen,
twee-onder-een-kapwoningen
en vrijstaande woningen.



Voorlopig ontwerp

Wist u dat deze wijk hemelsbreed nog geen 4 kilometer van de binnenstad van Nijmegen ligt? Op de fiets bent u er in slechts 20 minuten.

ONTDEK ZUIDERVELD!

Zuiderveld, de nieuwste wijk van Nijmegen en bovendien de meest noordelijke woonbuurt van de Waalsprong. Een groene wijk met een eigentijds karakter door de moderne, elegante en gevarieerde architectuur. Wie Zuiderveld ontdekt, zal in eerste instantie verrast worden door de rijke, groene opzet van de wijk. Bijna alle woningblokken liggen straks in de nabijheid van bomen, beplanting of wadi. Dat maakt de natuurlijke beleving van Zuiderveld zo bijzonder.

Als bewoner van Zuiderveld kunt u gebruik maken van de voorzieningen die al ruimschoots aanwezig zijn in de omgeving. Van gezondheidszorg tot school, van sportvoorziening tot buurtwinkelcentrum, u bent van alle gemakken voorzien. En voor een gezellig avondje uit bent u zó in de binnenstad van Nijmegen of in de nieuwe bioscoop Cinmec. Dat maakt het wonen in deze moderne wijk zo aantrekkelijk!



“Bijna alle woningen liggen straks nabij bomen, beplanting of wadi. Dat maakt de natuurlijke beleving van Zuiderveld zo bijzonder.”

Woonwensen centraal.

In Zuiderveld, de nieuwste wijk van de Waalsprong, ontwikkelen wij circa 75 woningen. Rijwoningen, hoekwoningen, tweekappers en vrijstaande woningen. In Nieuwe Buurt is de keuze aan u. Een nieuwe leefomgeving waar u kunt wonen aan het open parkachtige groen, aan een levendige singel, of in een verkeersluwe, besloten setting. Er is volop ruimte voor uw woonwensen. Die woonkeuken waar u altijd al van droomt, een eigen werkkamer, die garage voor uw hobby gereedschap of de luxe van een extra vierde slaapkamer met badkamer en-suite.

Op dit moment bevindt de planontwikkeling van Nieuwe Buurt zich in het stadium van voorlopig ontwerp. Dat wil zeggen dat we op basis van het beeldkwaliteitplan van de gemeente Nijmegen een eerste ontwerp hebben gemaakt. De impressies geven hiervan al een voorlopig beeld. De komende maanden gaan wij verder met de ontwikkeling van Nieuwe Buurt. Hiervoor hebben wij uw input nodig. Meld u aan voor Nieuwe Buurt en vertel ons uw woonwensen. Wij zullen deze dan de komende maanden proberen te vertalen naar het definitief ontwerp.